

## Vanhan Alvarin koulu kiinteistön purku-urakoitsija / Oikaisuvaatimus 4.7.2022 / Valitus markkinaoikeuteen 29.8.2022

Tekla 21.06.2022 § 47

Valmistelija	Tekninen johtaja Martti Ranta
	<p>Tekninen toimi on kilpailuttanut vanhan Alvarin koulu kiinteistön purku-urakan Hilmassa 2.6. – 20.6.2022 välisenä aikana. Tarjouksien jättämisen määräaika oli 20.6.2022 klo 12:00.</p> <p>Kilpailutuksen tuloksista on laadittu avauspöytäkirja, tarjousvertailu ja viranhaltijan valintapäätös, jotka esitellään kokouksessa.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Martti Ranta
<b>Päätösehdotus:</b>	Tekninen lautakunta päättää todeta viranhaltijan valintapäätöksen tiedoksi saatetuksi.
<b>Päätös:</b>	Ehdotus hyväksyttiin.
Lisätietojen antaja	Martti Ranta <a href="mailto:martti.ranta@kuortane.fi">martti.ranta@kuortane.fi</a> 0400 484838

Tekla 16.08.2022 § 53

Valmistelija	Tekninen johtaja Martti Ranta
	<p>Kuortaneen kunnan tekniseen lautakuntaan on osoitettu oikaisuvaatimus teknisen johtajan tekemään hankintapäätökseen § 8/2022, jolla vanhan Alvarin koulu kiinteistön purku-urakoitsijaksi on valittu Suomen Purkueksperit Oy.</p> <p>Oikaisuvaatimuksen on tehnyt Pohjanmaan Erikoispurku Oy allekirjoittajana Sami Vainio päivämäärällä 4.7.2022.</p> <p>Oikaisuvaatimuksen mukaan valittu purku-urakoitsija ei täytä tarjouspyynnössä tarjoajalta / purku-urakoitsijalta vaadittuja ehtoja ja vaatimuksena on, että Suomen Purkueksperit Oy:n tarjous tulee hylätä tarjouspyynnön vastaisena ja hankintapäätös § 8/2022 tulee kumota.</p> <p>Oikaisuvaatimuksessa viitataan tarjouspyynnön sivulla 4 oleviin kirjauksiin;</p> <p>1) ”Purku-urakoitsijalla tulee olla toiminnan vastuuvakuutus, korvaussumma vähintään 500 000€”.</p> <p>2) ”Urakoitsijan tulee liittää mukaan tarjoukseen tilaajavastuulain vaatimat selvitykset”.</p> <p>Oikaisuvaatimuksessa kirjoitetaan, ettei hankintapäätöksellä § 8/2022 valitulla purku-urakoitsijalla ole tarjouspyynnössä vaadittua vastuuvakuutusta ja että Suomen Purkueksperit Oy:n tarjouksen liitteenä toimittamasta tilaajavastuuraportista puuttuu vastuuvakuutustiedot ja erillisenä liitteenä toimitettu</p>

vastuuvakuutustodistus ei ole valitun urakoitsijan nimiin / y-tunnukselle otettu vakuutus.

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

**Päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen.

Perusteluina tekninen lautakunta päättää esittää;

1) Suomen Purkuekspertit Oy:n tekemä tarjous on tarjouspyynnön mukainen

2) Tarjouksen liitteeksi on vaadittu tilaajavastuulain mukaiset selvitykset. Luotettava Kumppani- raportin, joka on mukana tarjouksessa, mukaan yritys on hoitanut tilaajavastuulain edellyttämät velvoitteet.

3) Tarjouspyynnössä on edellytetty kohdassa vakuudet ja vakuutukset, että purku-urakoitsijalla tulee olla toiminnan vastuuvakuutus, korvaussumma vähintään 500 000€. Tätä vastuuvakuutusta ei olla kuitenkaan edellytetty liitettävän tarjoukseen, eikä se ole osa tilaajavastuulain vaatimaa selvitystä.

4) Tarjouspyynnön mukaan; "Tilaaaja käy tarvittaessa tarjoajien kanssa selontekoneuvottelut tarjouksen sisällöstä ennen hankintapäätöksen tekemistä. Tilaaaja varmistaa tarjouksen sisällön ja urakoitsijan edellytykset suoriutua urakasta."

Tilaaajalle on toimitettu todistus siitä, että Suomen Purkuekspertit Oy:lla on voimassaoleva vastuuvakuutus, joka on ollut voimassa jo ennen tarjouksen jättämisen ajankohtaa.

**Päätös:**

Neuvottelutauon jälkeen lautakunnan jäsen Nora Pesonen teki ehdotuksen, että lautakunta hyväksyisi Pohjanmaan Erikoispurku Oy:n tekemän oikaisuvaatimuksen. Antti Lantela kannatti tehtyä esitystä.

Koska oli tehty esittelijän pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, puheenjohtaja totesi, että on suoritettava äänestys.

Äänestystavaksi sovittiin nimenhuutoäänestys niin, että pohjaesitys on jaa ja Nora Pesosen esitys ei.

Äänestystuloksena 1 jaa (Ali Abdalla), 1 tyhjä (Annukka Salminen) ja 5 ei (Annika Haarajärvi, Antti Lantela, Nora Pesonen, Jyrki Virtaniemi ja Antti Yli-Hynnilä).

Lautakunnan päätökseksi tuli, että oikaisuvaatimus hyväksyttiin, Suomen Purkuekspertit Oy:n tekemä tarjous hylättiin tarjouspyynnön vastaisena ja hankintapäätös § 8/2022 kumottiin.

Lautakunnan jäsen Ali Abdalla ja esittelijä Martti Ranta jättivät eriävän mielipiteen tehtyyn päätökseen.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta [martti.ranta@kuortane.fi](mailto:martti.ranta@kuortane.fi) 0400 484838

142/10.03.02.00/2022

Valmistelija

Martti Ranta

Suomen Purkuekspertit Oy on tehnyt valituksen oikaisuvaatimuksen hyväksymisestä, Suomen Purkuekspertit Oy:n tarjouksen hylkäämisestä ja hankintapäätöksen §8/2022 kumoamisesta 29.8.2022.

Hankintalain 148 §:n mukaisesti Suomen Purkuekspertit Oy on samassa yhteydessä tuonut hankintayksikön tietoon, että Kuortaneen kunnan teknisen lautakunnan päätös 16.8.2022 (§ 53) on saatettu markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

**Päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää merkitä asian tiedoksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lautakunnan varajäsen Annie Yli-Leppälä saapui kokoukseen (Teams) tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18:45.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta [martti.ranta@kuortane.fi](mailto:martti.ranta@kuortane.fi) 0400 484838