

Ympäristölautakunta

Aika 11.10.2022 klo 18:05 - 19:40

Paikka Kunnanvirasto Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 55	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 56	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 57	Talousarvioesitys vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025	5
§ 58	Yksityistien nimeäminen	6
§ 59	Ympäristökatselmus 2022	7
§ 60	Tiedonantoja	9

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kivimäki Johanna Kiviniemi Mervi Laitila Arttu Sallila Ville Santanen Hannu	jäsen jäsen varapuheenjohtaja puheenjohtaja jäsen	
Poissa	Lampinen Kirsti Takala Jouni Santanen Alpo Puolijoki Teemu	jäsen jäsen kh:n edustaja kunnanjohtaja	
Muu	Haapa-aho Anne Katja Karonen Jukka Kotola	kh:n puheenjohtaja rakennustarkastaja ympäristöpäällikkö	

Allekirjoitukset

Ville Sallila
puheenjohtajaKatja Karonen
pöytäkirjanpitäjäJukka Kotola
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

55 - 60

Pöytäkirjan tarkastus

Mervi Kiviniemi
pöytäkirjantarkastajaJohanna Kivimäki
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja julkaistaan kunnan nettisivuilla 18.10.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympla 11.10.2022 § 55

Kokous on laillisesti koolle kutsuttu (hallintosääntö §119) ja päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Päätösehdotus

Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kuortaneen kunta		Pöytäkirja	8/2022	4
Ympäristölautakunta	§ 56	11.10.2022		

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympla 11.10.2022 § 56

Pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Päätösehdotus Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mervi Kiviniemi ja Johanna Kivimäki.

Talousarvioesitys vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025

Ympla 11.10.2022 § 57
299/02.02.00/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Kunnanhallitus on kokouksessaan 22.08.2022 § 159 antanut lautakunnille seuraavat ohjeet 2023 talousarvion ja vuosien 2024-2025 taloussuunnitelman laadintaan:

- 1) Hallintokuntien tulee toimintaa suunnitellessaan huomioida soteuudistuksen vaikutukset sekä kunnan väestörakenne ja -kehitys. Elinkeinotoimen tavoitteiden ja toimenpiteiden tulee tähdätä edistämään paikkakunnan työpaikkamäärän kehittymistä.
- 2) Henkilöstön palkkamenoihin varataan 2 prosenttia korotusta verrattuna vuoden 2022 toteutumaan.
- 3) Uusia virka- ja työsuhteita ei lähtökohtaisesti tule perustaa. Toiminnan tai sen kehittämisen kannalta välttämättömät uudet virat tai työsuhteet tulee olla erittäin perusteltuja. Palvelussuhteiden täyttölupamenettelyä jatketaan.
- 4) Uudet investointikohteet edellyttävät erittäin tarkkaa harkintaa ja niiden tulee perustua kunnanvaltuuston hyväksymään strategiaan. Tavoitteena tulee olla, että vuonna 2023 nettoinvestointien määrä ei ylitä vuosikatteen määrää.
- 5) Talousarvion toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet tulee johtaa kunnanvaltuuston hyväksymästä strategiasta. Asetettaville tavoitteille tulee asettaa selkeästi mitattavat mittarit toteutumisen seurantaan varten.

Hallintokuntien tulee antaa talousarvio- ja taloussuunnitelmaesityksensä viimeistään 14.10.2022.

Liitteet:

Talousarvio ja toimintasuunnitelma vuodelle 2023 sekä taloussuunnitelmat vuosille 2024-2025

Esittelijä

rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan talousarvion ja toimintasuunnitelman vuodelle 2023 sekä taloussuunnitelmat vuosille 2024-2025 ja esittää ne edelleen kunnanhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, katja.karonen@kuortane.fi 0400 179 467

Yksityistien nimeäminen

Ympla 11.10.2022 § 58
325/10.03.01.01.00/2022

Valmistelija Rakennustarkastaja Katja Karonen

Rakennusrekisterin päivityksen yhteydessä on todettu, että kiinteistön 300-401-46-36 rakennuksille tarvitaan osoite. Tällä hetkellä kiinteistöllä olevalla rakennuksella ei ole lainkaan osoitetta ja tie, jolta osoite tulisi antaa on sopivat numerot jo käytössä. Rakennukset sijaitsevat n. 800 metriä lähimmästä nimetystä tiestä, joten helpointa on nimetä ajoura, joka on käytössä kokonaan omalla nimellä. Kiinteistön omistajan, pelastuslaitoksen ja rakennusvalvojan keskustelussa on todettu tarve ja omistajan ehdottama Jokirannantie olisi linjassa muun kuortanelaisen nimistön kanssa.

Esittelijä Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus: Nimetään tie Jokirannantiekseksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja Rakennustarkastaja Katja Karonen, katja.karonen@kuortane.fi 0400-179 467

Ympäristökatselmus 2022

Ympla 10.05.2022 § 28

Valmistelija

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Maankäyttö- ja rakennuslain ja jätelain vaatimuksiin perustuen on ympäristölautakunta tehnyt aikaisempina vuosina touko-kesäkuussa ympäristökatselmuksia, viimeksi vuonna 2018. Huomiota on kiinnitetty erityisesti pihojen siisteyteen, rakennusten kuntoon ja yleisten alueiden siisteyteen.

Maankäyttö- ja rakennuslaissa edellytetään, että ”rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä” (MRL 166 § 1.mom.). ”Rakennettu ympäristö on pidettävä rakennusluvan mukaisessa käytössä ja siistissä kunnossa” (MRL 167 1. mom.).

Jätelain mukaan ”ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto)” (JL 72 §).

Jos katselmuksessa huomataan, että kiinteistön kunnossapitoa on selvästi laiminlyöty tai kiinteistö on huomattavan epäsiisti, antaa ympäristölautakunta huomautuksen tai kehotuksen kiinteistön omistajalle.

Katselmus perustuu maankäyttö- ja rakennuslakiin, Kuortaneen kunnan rakennusjärjestykseen, ympäristösuojelulakiin, jätelakiin sekä pelastuslakiin.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Ehdotus

Ympäristölautakunta päättää tehdä katselmuskierroksen toukokuussa 2022. Havaituista epäkohdista ja puutteista ilmoitetaan kunnossapitovelvollisille sekä kehoitetaan ryhtymään tarvittaviin toimenpiteisiin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Rakennustarkastaja Katja Karonen katja.karonen@kuortane.fi 0400-179 467

Ympla 11.10.2022 § 59
42/10.03.00.07/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Ympäristölautakunta teki katselmuksen toukokuussa ja sen seurauksena lähetettiin siistimis- ja purkukehoituksia. Osa asioista on saatu kuntoon, mutta nyt on päätettävä niistä, jotka eivät ole edenneet toivottuun suuntaan tai joille ei ole tapahtunut mitään ja joista ei ole otettu mitään yhteyttä asian tiimoilta.

Esittelijä Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus: Päätetään tarvittavista jatkotoimista ja tarvittaessa jatketaan seurantaa.

Päätös: Päätettiin jatkotoimista, joita valmistelee rakennustarkastaja.

Lisätietojen antaja Rakennustarkastaja Katja Karonen, katja.karonen@kuortane.fi 0400-179 467

Kuortaneen kunta

Pöytäkirja

8/2022

9

Ympäristölautakunta

§ 60

11.10.2022

Tiedonantoja

Ympla 11.10.2022 § 60

Rakennustarkastajan myöntämät rakennus- ja toimenpideluvat ajalla 08.09. – 06.10.2022.

Päätösehdotus

Merkitään edellä mainitut rakennus- ja toimenpideluvat tiedoksi saatetuksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 55, § 56, § 57, § 59, § 60

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 58**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kuortaneen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ympäristölautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Keskustie 52, 63100 Kuortane
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kuortane.fi
Puhelinnumero: 06 2525 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuortaneen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja julkaistaan kunnan nettisivuilla 18.10.2022