

KUORTANEEN KUNTA
SARVINEVAN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA
Yleiskaavamerkinntät ja -määräykset

- M-1** **Maa- ja metsätalousvaltainen alue.**
 Merkinntällä osoitetaan maa- ja metsätalouksikäyttöön sekä tuotannolliseen toimintaan tarkoitettuja alueita. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoiteita, kokoonpanoalueita ja teknisiä verkostoja.
- Tuulivoimaloiden alue.**
 Alueelle saa rakentaa yhden tuulivoimalan, jonka kokonaiskorkeus saa olla enintään 280 metriä maanpinnasta.
 Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet, siipien pyörimisalue ja rakentamisessa tarpeelliset nostoalueet on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle.
 Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailurinomaisen lentoesteluvan ehtojen mukaisin merkinntin.
- Tuulivoimalaitoksen ohjeellinen sijainti.**
 Voimalan tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.
- 6** **Voimalan numero.**
- Muinaismuistokohde.**
 Muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäänntö. Muinaisjäänntöseen kohdistuvien toimenpiteiden osalta tulee menetellä, kuten muinaismuistolaissa on säädetty. Muinaisjäänntöstä tai sen lähialuetta koskevista suunnitelmista on kuultava yhyissä ajojn etukäteen joko Museovirastoa tai alueellista vastuuvuoseuta. Merkinntässä oleva numero viittaa kaavaselostuksen kohdenumeroon.
- Muu kulttuuriperintökohde.**
 Alueella olevat historialliset rakenteet on säilytettävä. Suuremmista kohdista koskevista suunnitelmista tulee neuvotella museoviranomaisen kanssa. Merkinntässä oleva numero viittaa kaavaselostuksen kohdenumeroon.
- Nykyinen tielinjaus.**
- Ohjeellinen uusi tielinjaus.**
 Merkinntällä on osoitettu tuulivoimaloita palvelevat uudet huoltoiteet.
- Ohjeellinen maakaapeli.**
 Maakaapeli tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.
- Yleiskaava-alueen raja.**

KUORTANE Kunnan nimi.

Yleiset määräykset

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoitamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alue).

Alueen sisäiset keskijännitejohdot on toteutettava ensisijaisesti maakaapeleina. Maakaapeli tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.

Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistiet sekä maakaapeli on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan maastokäytävään.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista. Jos tuulivoimaloiden melutasot poikkeavat kaavoitusvaiheessa ilmoitetusta, rakennusluvan yhteydessä on esitettävä uudet melulaskennat.

Kuortaneen kunta
Sarvinevan tuulivoimaosayleiskaava

Luonnos nähtävillä (MRA 30 §) 17.3. – 19.4.2022
 Ehdotus nähtävillä (MRA 19 §)
 Kunnanhallitus
 Kunnanvaltuusto
 Vahvistuminen

Päiväys 8.6.2022

Kaavan laatija

Timo Huhtinen

Timo Huhtinen
 DI, YKS 245

Mittakaava 1:10 000

SITOWISE

