

Kunnan tulovero- ja kiinteistöveroprosentin määrittäminen vuodelle 2023

Khall 07.11.2022 § 208
382/02.03.01.00/2022

Valmistelija

Hallintojohtaja Jaana Salo

Kuntien tulee ilmoittaa vuoden 2023 kunnan tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään keskiviikkona 17.11.2022.

Tänä vuonna kunnan tuloveroprosentti lasketaan vähentämällä 12,64 prosenttiyksikköä vuoden 2022 veroprosentista. Tämä perustuu vuoden 2023 alussa voimaanastuvan sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen uudistukseen liittyvään lainsäädäntöön. Aikaisemmista vuosista poiketen, tuloveroprosentti ilmoitetaan sadasosaprosenttiyksikön tarkkuudella.

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n (1266/2001) mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kunnanvaltuusto määrää (KiintVL 11, 12 ja 13 §):

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,41 - 1,00
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93 - 2,00

Kunnanvaltuusto voi määrätä (KiintVL 12a, 13a ja 14 §):

- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 2,00 - 6,00
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 - 2,00
- voimalaitosten veroprosentti 0,93 - 3,10

Kuortaneen kunnan talousarvion tämänhetkisessä valmistelutilanteessa on arvioitu vuoden 2023 verokertymäksi 6.262 miljoonaa euroa, joka perustuu Kuntaliiton kuntakohtaiseen 19.9.2022 julkaisemaan ennusteeseen vuodelle 2023 kirjattaviksi verotuloiksi.

Vuoden 2023 talousarvion tämänhetkisessä valmistelutilanteessa on vuosikate plussalla noin 1,83 miljoonaa euroa ja tilikauden tulos on poistojen jälkeen ylijäämäinen noin 940.000 euroa.

Nettoinvestointien määrä on tämän hetken valmistelutilanteen mukaan vuonna 2023 noin 1,3 miljoonaa euroa sekä vuosina 2024 ja 2025 noin 1,2 miljoonaa euroa vuodessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää ilmoittaa vuoden 2023 tuloveroprosentiksi 8,36.

Lisäksi kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se määrää vuoden 2022 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93
- vakituiseen asumiseen käytetyn rakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,45
- muuhun asumiseen käytetyn rakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,05

- voimalaitosten veroprosentti 3,10
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosenttia ei erikseen määrätä ja
- yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti 0,00

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 406 6645
Hallintojohtaja Jaana Salo, jaana.salo@kuortane.fi, 040 505 7803