

## MRL 166§ mukainen purku- ja siistimismääräys kiinteistöllä 300-401-13-162

Ympla 12.09.2023 § 34  
1109/10.03.00.07/2023

Valmistelija

rakennustarkastaja Katja Karonen

Vuoden 2022 ympäristökatselmuksessa on annettu huomautus ja kehoitus siistiä kiinteistöllä 300-401-13-162 RINTAKOKKILA, osoitteessa Ruonantie 7, 63100 Kuortane, huonokuntoiseksi tullut piharakennus ja siistimään pihamaan ja huolehtimaan vähintäänkin että varsinaiseen asuinrakennukseen ei pääse sisälle.

Tästä samasta kiinteistöstä on Ympäristölautakunnalle lähetetty kirje joka koskee sen rakennusten yleiseen kuntoon ja siisteyteen, liittyvistä asioista joista löytyy huomautettavaa.

Ympäristökatselmuksessa määrättyistä toimenpiteistä ainoastaan asuinrakennukseen sisäänkäsy on estetty. Osittain romahtanut piharakennus on edelleen paikoillaan kuten myös sen sisällä ja sen läheisyydessä oleva jäte. Kiinteistöstä huolehtiva asiamies on ainoastaan tässä välissä ilmoittanut että pesä on varaton ja pyytänyt odottamaan että hän tekee jotakin. Tiedossa on että useampi ostotarjous tontista on tehty, mutta näihin ei ole vastattu tai niitä ei ole hyväksytty.

Näin ollen huomioiden rakennuksen kunto ja asiamiehen aktiivisuus kehoituksen toteuttamiseen, ympäristölautakunnan tulee päättää ryhtymisestä mahdollisesti MRL 182 §:n mukaiseen uhkasakosta tai teettämisuudesta päättämiseen kyseisten rakennusten ja paikalla olevan jätteen suhteen.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta päättää kuulla kiinteistön haltijaa MRL 182 § vaatimusten mukaisesti ennen jatkotoimenpiteisiin ryhtymistä.

**Päätös:**

Keskustelun jälkeen lautakunta päätti antaa 3 (kolmen) kuukauden määräajan vastineen antamiseksi.

Ehdotus hyväksyttiin.

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400 179 467