

## Poikkeuslupa kiinteistöllä 300-401-29-73, käyttötarkoituksen muutos, korjatun luvan uudelleen käsittely

Ympla 27.06.2023 § 27

Valmistelijä	rakennustarkastaja Katja Karonen
	<p>Aino Hagen on muuttanut ulkomailta, poikansa nimissä olevaa talviasuttavaan vapaa-ajan asuntoon osoitteessa Aurinkorannantie 5, 63100 Kuortane, tietämättä että vakituista asuinpaikkaa ei voida merkitä kuin vakituisen asumisen rakennukseen. Niinpä hän hakee poikkeuslupaa voidakseen hakea käyttötarkoituksen muutoslupaa rakennukselle vapaa-ajan asunnosta asuinrakennukseksi. Tätä varten hakija on hankkinut energia todistuksen ja laskelman ja sitoutuu tekemään tarvittavat energia tehokkuutta parantavat toimet. Rakennus sijaitsee RA-1 alueella, kohtuullisen tien varressa, rakennus on liitetty viemäriverkostoon ja siinä on sähkö- ja vesiliittymä. Sijainti keskellä Kuortaneen keskustaa, palvelujen lähellä. Tie ei kuulu aurauksen piiriin, asia on hoidettava itse, tilaamalla palvelu joltain paikalliselta urakoitsijalta.</p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja Katja Karonen
<b>Päätösehdotus:</b>	Ympäristölautakunta hyväksyy poikkeusluvan, energia taloutta tulee parantaa, energiaselvityksen esittämällä tavalla
<b>Päätös:</b>	Ehdotus hyväksyttiin.
Lisätietojen antaja	Rakennustarkastaja Katja Karonen, <a href="mailto:katja.karonen@kuortane.fi">katja.karonen@kuortane.fi</a> , 0400179467

Ympla 12.09.2023 § 38  
951/10.03.00.02/2023

Valmistelijä	rakennustarkastaja Katja Karonen
	<p>Ympäristölautakunnan päätöksen korjaus. Valitusotteessa ja pykälöinnissä tapahtuneiden virheiden korjaus, käyttötarkoituksen muutos vapaa-ajan asunnosta vakituisen asumisen rakennukseksi, ajajemmilla ehdoilla.</p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja Katja Karonen
<b>Päätösehdotus:</b>	Ympäristölautakunta hyväksyy korjatun poikkeusluvan, energia taloutta tulee parantaa, energiaselvityksen esittämällä tavalla
<b>Päätös:</b>	Ehdotus hyväksyttiin.
	<p>Lautakunnan jäsen Jouni Takala saapui paikalle kokoukseen tämän asian käsittelyn alkaessa klo 19.14.</p>
Lisätietojen antaja	rakennustarkastaja Katja Karonen, <a href="mailto:katja.karonen@kuortane.fi">katja.karonen@kuortane.fi</a> 0400 179 467