

Ympäristölautakunta

---

Aika 12.09.2023 klo 18:05 - 19:19

Paikka Kunnanvirasto, Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 30	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 31	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 32	Tiedonantoja	5
§ 33	Talousarvion toteutuminen 1.1. - 30.06.2023	6
§ 34	MRL 166§ mukainen purku- ja siistimismääräys kiinteistöllä 300-401-13-162	8
§ 35	MRL § 166 mukainen siistimis- ja purku määräys kiinteistöllä 300-402-13-73	8
§ 36	Suunnittelutarveratkaisu kiinteistöllä 300-401-14-149, lautakunnan itseoikaisu	9
§ 37	Rakennuslupa kiinteistöllä 300-401-14-149 aurinkovoimapuisto, lautakunnan itseoikaisu	11
§ 38	Poikkeuslupa kiinteistöllä 300-401-29-73, käyttötarkoituksen muutos, korjatun luvan uudelleen käsittely	13
§ 39	Rakennuslupa kiinteistöllä 300-401-28-85 Aholankangas, korjatun luvan uudelleen käsittely	15

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kivimäki Johanna Kiviniemi Mervi Laitila Arttu Lampinen Kirsti Santanen Hannu Takala Jouni Kamunen Jari	jäsen jäsen varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen varajäsen	Pöytäkirjantarkastaja § 32  Esteellinen § 32 Puheenjohtaja § 32 aikana  Esteellinen §:t 36 ja 37 Paikalla §:ien 36 ja 37 aikana
Poissa	Sallila Ville Puolijoki Teemu Haapa-aho Anne		
Muu	Santanen Alpo Katja Karonen Jukka Kotola	kh:n edustaja rakennustarkastaja ympäristöpäällikkö	

Käsitellyt asiat 30 - 39

## Allekirjoitukset

Arttu Laitila  
puheenjohtaja

Kirsti Lampinen  
puheenjohtaja § 32

Katja Karonen  
pöytäkirjanpitäjä

Jukka Kotola  
pöytäkirjanpitäjä

## Pöytäkirjan tarkastus

Hannu Santanen  
pöytäkirjantarkastaja

Kirsti Lampinen  
pöytäkirjantarkastaja

Johanna Kivimäki  
pöytäkirjantarkastaja § 32

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja julkaistaan kunnan nettisivuilla 19.09.2023

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Ympla 12.09.2023 § 30

Kokous on laillisesti koolle kutsuttu (hallintosääntö §119) ja päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Päätösehdotus

Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

### **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Ympla 12.09.2023 § 31

Pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Hannu Santanen ja Kirsti Lampinen.

**Tiedonantoja**

Ympla 12.09.2023 § 32

Rakennustarkastajan myöntämät rakennus- ja toimenpideluvat ajalla 20.06. - 06.09.2023.

Ympäristölautakunnalle saapunut kirje 6.9.2023 Koulutien liikenteestä sekä liikenteen suurista nopeuksista.

Päätösehdotus

Merkitään edellä mainitut rakennus- ja toimenpideluvat tiedoksi saatetuiksi sekä lautakunnalle saapunut kirje.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Arttu Laitila rakennusluvan hakijana ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi puheenjohtajaksi valittiin Kirsti Lampinen ja tämän asian toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Johanna Kivimäki.

**Talousarvion toteutuminen 1.1. - 30.06.2023**

Ympla 12.09.2023 § 33  
1145/02.02.02/2023

## Valmistelija

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Talousarvion toteutumisesta raportoidaan kunnanhallitukselle ja -valtuustolle neljännesvuosittain. Vuoden ensimmäinen ja toinen raportointi sisältää numero-osaan liittyvää aineistoa. Kolmannessa raportissa esitetään arvioita myös talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta.

Ympäristölautakunnan alaisen toiminnan vuoden 2023 toteuma 30.6.2023 käyttötalouden osalta on toteutunut seuraavasti:

Ulkoinen	budjetti	toteuma	%
Toimintatuotot	83 500	31 366	37,6
Toimintakulut	-316 500	-128 347	40,6
Toimintakate	-233 000	-96 982	41,6

Ympäristölautakunnan osalta menojen ja tulojen painopiste on kesäaikaisessa toiminnassa ja suurin osa menoista ja tuotoista ajoittuu toisen ja kolmannen vuosineljänneksen osalle.

Rakennuslupien tuotot ovat ainoana osa-alueena hyvässä tahdissa, mutta tämäkin johtuu suurelta osalta kahdesta suuremmasta luvasta, jotka osuvat alkuvuoteen. Muuten luvitus on ollut vähäistä ja pientä.

Maa-ainesluvat laskutetaan vuoden viimeisellä vuosineljänneksellä.

Ympäristöpalvelujen toimintatuotoista puuttuu osa tarkastelujaksolle kuuluvia maksutuloja, ja toimintakulujen osalta kaavoituskulut eivät ole toteutuneet suunnitellusti.

## Liite

Toteutumavertailu 1.1.-30.6.2023

## Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta merkitsee talousarvion toteutumisen tiedoksi ja saattaa sen edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

## Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400 179467

**MRL 166§ mukainen purku- ja siistimismääräys kiinteistöllä 300-401-13-162**

Ympla 12.09.2023 § 34  
1109/10.03.00.07/2023

## Valmistelija

rakennustarkastaja Katja Karonen

Vuoden 2022 ympäristökatselmuksessa on annettu huomautus ja kehoitus siistiä kiinteistöllä 300-401-13-162 RINTAKOKKILA, osoitteessa Ruonantie 7, 63100 Kuortane, huonokuntoiseksi tullut piharakennus ja siistimään pihamaan ja huolehtimaan vähintäänkin että varsinaiseen asuinrakennukseen ei pääse sisälle.

Tästä samasta kiinteistöstä on Ympäristölautakunnalle lähetetty kirje joka koskee sen rakennusten yleiseen kuntoon ja siisteyteen, liittyvistä asioista joista löytyy huomautettavaa.

Ympäristökatselmuksessa määräytyistä toimenpiteistä ainoastaan asuinrakennukseen sisäänpääsy on estetty. Osittain romahtanut piharakennus on edelleen paikoillaan kuten myös sen sisällä ja sen läheisyydessä oleva jäte. Kiinteistöstä huolehtiva asiamies on ainoastaan tässä välissä ilmoittanut että pesä on varaton ja pyytänyt odottamaan että hän tekee jotakin. Tiedossa on että useampi ostotarjous tontista on tehty, mutta näihin ei ole vastattu tai niitä ei ole hyväksytty.

Näin ollen huomioiden rakennuksen kunto ja asiamiehen aktiivisuus kehoituksen toteuttamiseen, ympäristölautakunnan tulee päättää ryhtymisestä mahdollisesti MRL182 §:n mukaiseen uhkasakosta tai teettämisuudesta päättämiseen kyseisten rakennusten ja paikalla olevan jätteen suhteen.

## Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta päättää kuulla kiinteistön haltijaa MRL 182 § vaatimusten mukaisesti ennen jatkotoimenpiteisiin ryhtymistä.

**Päätös:**

Keskustelun jälkeen lautakunta päätti antaa 3 (kolmen) kuukauden määräajan vastineen antamiseksi.

Ehdotus hyväksyttiin.

Ehdotus hyväksyttiin.

## Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400 179 467

**MRL § 166 mukainen siistimis- ja purku määräys kiinteistöllä 300-402-13-73**

Ympla 12.09.2023 § 35  
1133/10.03.02.00/2023

## Valmistelija

rakennustarkastaja Katja Karonen

Kuortaneen kunnan ympäristölautakunta on 10.5.2022 suorittanut ympäristökatselmuksen, jossa erityistä huomiota on kiinnitetty rakennusten kuntoon ja turvallisuuteen, pihojen siisteyteen ja ulkovarastointiin.

Omistamanne kiinteistön ROUPPILAHTI 300-402-13-73, Seinäjoentie 82, kohdalla Ympäristölautakunta kehottaa purkamaan kiinteistöllä olevat huonokuntoiset rakennukset (asuinrakennus prt. 102121357A ja jo osittain romahtaneen talousrakennuksen) ja siistimään tontin.

Tämän jälkeen omistaja on useamman kerran luvannut tehdä toimia kiinteistön siistimiseksi, kiinteistön laidalla on käyty ja mitään siistimiseen viittaavaa ei näyttäisi kiintiestöllä tapahtuneen. Piharakennus on edelleen romahtamaisillaan ja päärakennus samassa kunnossa kuin aiemmin, myös paikalle tuotu kontti on edelleen naapurin kiinteistöllä tontin rajalla.

Näi ollen huomioiden rakennuksen kunto ja omistajan aktiivisten toimien puuttuessa kehoituksen toteuttamiseen, ympäristölautakunnan tulee päättää ryhtymisestä mahdollisesti MRL 182 §:n mukaiseen uhkasakosta tai teettämisuhasta päättämiseen kyseisten rakennusten ja paikalla olevan jätteen suhteen.

## Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta päättää kuulla kiinteistön haltijaa MRL 182 § vaatimusten mukaisesti ennen jatkotoimenpiteisiin ryhtymistä.

**Päätös:**

Keskustelun jälkeen lautakunta päätti antaa 3 (kolmen) kuukauden määräajan vastineen antamiseksi

Ehdotus hyväksyttiin.

## Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, 0400 179 467, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi)



**Suunnittelutarveratkaisu kiinteistöllä 300-401-14-149, lautakunnan itseoikaisu**

Ympla 27.06.2023 § 28

Valmistelija

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Ilmatar Solar development oy hakee kiinteistölle 300-401-14-149 suunnittelutarvelupaa aurinkovoimapuistolle. Puisto koostuu aurinkopaneleista, niistä tukevista paneelitelineistä, perustuksineen, inverttereistä, step-up -muuntamoista ja niitä yhdistävistä maakaapeleista sekä huoltoteistä ja näitä mahdollisesti ympäröivistä suoja-aidoista. Hanke sijoittuu kokonaisuudessaan esitetylle kiinteistölle n. 90ha alalle.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta myöntää suunnittelutarveratkaisuluvan aurinkovoimapuistolle.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400 179 467

Ympla 12.09.2023 § 36

1019/10.03.00.03/2023

Valmistelija

rakennustarkastaja Katja Karonen

Ympäristölautakunnan kokouksessa 27.6.2023, § 28 päätöksessä esiintulleiden virheiden oikaisu. (muutoksenhakuohje, päättäjä, pykälänro.) Liitteen mukaisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta myöntää suunnittelutarveratkaisuluvan aurinkovoimapuistolle.

**Päätös:**

Päätösehdotusta korjattiin muotoon ympäristölautakunta päättää korjata itseoikaisuna kirjoitusvirheet suunnittelutarveratkaisussa ja julkipanoilmoituksessa.

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Jouni Takala maanomistajana ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kokoukseen paikalle saapui varajäsen Jari Kamunen.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400 179 467

**Rakennuslupa kiinteistöllä 300-401-14-149 aurinkovoimapuisto, lautakunnan itseoikaisu**

Ympla 27.06.2023 § 29

Valmistelija

rakennustarkastaja Katja Karonen

Ilmatar Solar development oy hakee kiinteistölle 300-401-14-149 rakennuslupaa aurinkovoimapuistolle. Puisto koostuu aurinkopaneeleista, niitä tukevista paneeliliteistä perustuksineen, inverttereistä, step-up -muuntamoista ja niitä yhdistävistä maakaapeista sekä huoltoteistä ja näitä mahdollisesti ympäröivistä suoja-aidoista. Hanke sijoittuu kokonaisuudessaan esitetylle kiinteistölle n. 90ha alalle.

Luontoselvityksen ja Elykeskukselta saadun lausunnon mukaan alueella ei ole hanketta estäviä luontoarvoja ja turvetuotantolle luvitetulla alueella olevat keskeneräiset lupa asiat hoidetaan loppuun ennen aurinkovoimahankkeeseen ryhtymistä.

Hankealueelle sijoitetaan paneeleja n.90 ha alalle, tästä max. 25% vielä metsällä olevalle alueelle. Kun panelien toimittaja selviää toimitetaan rakennusvalvontaan layout kuva. Alueelle tulevan tien alkuun laitetaan portti kulkua estämään, muuten alueella aidataan ns. vaaralliset alueet yms. tarvittava.

Rakennelmien sijoittelussa on otettava huomioon pelastuslaitokselta tuleva lausunto, rakentamisen on toteuduttava sen ehtojen mukaisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta myöntää rakennusluvan aurinkovoima puistolle, esitetyin ehdoin.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400179467Ympla 12.09.2023 § 37  
1046/10.03.00.01/2023

Valmistelija

rakennustarkastaja Katja Karonen

Ympäristölautakunnan kokouksessa 27.6.2023, § 29 päätöksessä esiintulleiden virheiden oikaisu. (muutoksenhakuohje, pykälänro.) Liitteen mukaisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta myöntää rakennusluvan aurinkovoima puistolle, esitetyin ehdoin

**Päätös:**

Päätösehdotusta korjattiin muotoon ympäristölautakunta päättää korjata itseoikaisuna kirjoitusvirheet rakennusluvassa ja julkipanoilmoituksessa.

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Jouni Takala maanomistajana ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kokoukseen paikalle saapui varajäsen Jari Kamunen.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400 179 467

**Poikkeuslupa kiinteistöllä 300-401-29-73, käyttötarkoituksen muutos, korjatun luvan uudelleen käsittely**

Ympla 27.06.2023 § 27

Valmistelija

rakennustarkastaja Katja Karonen

Aino Hagen on muuttanut ulkomailta, poikansa nimissä olevaa talviasuttavaan vapaa-ajan asuntoon osoitteessa Aurinkorannantie 5, 63100 Kuortane, tietämättä että vakituista asuinpaikkaa ei voida merkitä kuin vakituiseen asumiseen rakennukseen. Niinpä hän hakee poikkeuslupaa voidakseen hakea käyttötarkoituksen muutoslupaa rakennukselle vapaa-ajan asunnosta asuinrakennukseksi. Tätä varten hakija on hankkinut energia todistuksen ja laskelman ja sitoutuu tekemään tarvittavat energia tehokkuutta parantavat toimet. Rakennus sijaitsee RA-1 alueella, kohtuullisen tien varressa, rakennus on liitetty viemäriverkostoon ja siinä on sähkö- ja vesiliittymä. Sijainti keskellä Kuortaneen keskustaa, palvelujen lähellä. Tie ei kuulu aurauksen piiriin, asia on hoidettava itse, tilaamalla palvelu joltain paikalliselta urakoitsijalta.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta hyväksyy poikkeusluvan, energia taloutta tulee parantaa, energiaselvityksen esittämällä tavalla

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi), 0400179467Ympla 12.09.2023 § 38  
951/10.03.00.02/2023

Valmistelija

rakennustarkastaja Katja Karonen

Ympäristölautakunnan päätöksen korjaus. Valitusotteessa ja pykälöinnissä tapahtuneiden virheiden korjaus, käyttötarkoituksen muutos vapaa-ajan asunnosta vakituiseen asumiseen rakennukseksi, aijemmillä ehdoilla.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta hyväksyy korjatun poikkeusluvan, energia taloutta tulee parantaa, energiaselvityksen esittämällä tavalla

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lautakunnan jäsen Jouni Takala saapui paikalle kokoukseen tämän asian käsittelyn alkaessa klo 19.14.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400 179 467

**Rakennuslupa kiinteistöllä 300-401-28-85 Aholankangas, korjatun luvan uudelleen käsittely**

Ympla 27.06.2023 § 26

Valmistelija Rakennustarkastaja Katja Karonen

Kiinteistölle 300-401-28-85 Aholankagas haetaan lupaa uimahallille. Rakennusalue on kaavoitettu ja on rakennus kaavanmukainen. Hallissa kerrosala 3188 m2, kokonaisala 6210 m2 ja se liitetään niin vesi- kuin viemäriverkostoon. Osa rakennuksen sähköstä tuotetaan katolle asennettavilla aurinko paneleilla ja rakennus liitetään maalämpökaivo verkkoon, joka rakennetaan samassa yhteydessä.

Rakennus sijaitsee lähes kaavaan merkityllä rakennusallalla, vähäinen poikkeus kaavasta muodostuu siitä, että rakennus on rakennettu lähemmäksi monitoimi hallia kuin kaavassa, kuitenkin huomioon ottaen palomääräykset, jolloin jäljelle jäävän metsän osuus rakennuksen toisella sivulla kasvaa, ja joka tarpeen tullen metsitetään uudelleen rakentamisen jälkeen. Maalämpökaivot porataan hallin viereen ja läheiseen metsikköön, erillisen suunnitelman mukaaan ja tästä aiheutuneet kaivuutyöt peitetään lopuksi siirtokuntalla ja mahdollisilla puiden istutuksilla.

Rakennukseen tulee iso 10 rataa leveä x 50 m pitkä osiin jaettava uima-allas laitteistoinen, lisäksi monitoimi-, opetus-, kylmä-, ja poreallas, sen energialuokka on C ja sen kokoontumistilan henkilömäärä on 700 hlö ja väestön suoja joka on mitoitettu 43:lle henkilölle

Esittelijä Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta myöntää rakennusluvan uimahallille, vähäisellä poikkeuksella, seuraavilla ehdoilla 1. Maalämpökaivoista ja järjestelmästä kokonaisuudessaan toimitetaan suunnitelmat ennen poraamiseen ryhtymistä. 2. Aurinkopanelien suunnitelmat toimitetaan ennen rakentamiseen ryhtymistä rakennusvalvontaan, kun ne on hyväksytetty ensin pelastuslaitoksella. 3. Kantavien rakenteiden osalta toimitetaan ns. kolmannenosapuolen tarkastus, joka toimitetaan rakennusvalvontaan. Rakentamisen jälkeen ympäristö tulee istuttaa suunnitelman mukaisesti ja tarvittaessa korvata kaadettua männikköä uudella.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Jari Kamunen Kuortaneen Urheiluopistosäätiön valtuuston jäsenenä ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400-179 467Ympla 12.09.2023 § 39  
921/10.03.00.01/2023

Valmistelija Rakennustarkastaja Katja Karonen

Ympäristölautakunnan kokouksessa 27.6.2023, § 26, päätöksen uudelleen käsittely. Korjattu muutoksenhakuohje ja pykälä.

Esittelijä Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:** Ympäristölautakunta hyväksyy korjatun päätöksen ja myöntää luvan uimahallille, vähäisellä poikkeuksella, seuraavilla ehdoilla 1. Maalämpökaivoista ja järjestelmästä kokonaisuudessaan toimitetaan suunnitelmat ennen poraamiseen ryhtymistä. 2. Aurinkopanelien suunnitelmat toimitetaan ennen rakentamiseen ryhtymistä rakennusvalvontaan, kun ne on hyväksytetty ensin pelastuslaitoksella. 3. Kantavien rakenteiden osalta toimitetaan ns. kolmannenosapuolen tarkastus, joka toimitetaan rakennusvalvontaan. Rakentamisen jälkeen ympäristö tulee istuttaa suunnitelman mukaisesti ja tarvittaessa korvata kaadettua männikköä uudella.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400 179 467

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 30, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 36, § 37**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 38, § 39****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Maankäyttö- ja rakennuslain 198 §:n mukaan päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

Päätös on annettu julkipanon jälkeen xx.xx.xxxx.

Valitusaika päättyy xx.xx.xxxx.

**Valitusviranomainen**

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4 krs. 65100 Vaasa.  
Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa.  
puhelinvaihe: 029 56 42611  
faksi: 029 56 42760  
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);



- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuortaneen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 52, 63100 Kuortane  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kuortane.fi  
Puhelinnumero: 06-2525 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00 – 15.00.