

Tekninen lautakunta

---

Aika 21.06.2023 klo 18:00 - 18:55

Paikka Kunnanvirasto

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 39	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 40	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 41	Vilmeikönrannan - Nokuan välisen kevyenliikenteenväylän suunnitelmat ja rakentaminen	5
§ 42	Kunnanrakennusmestarin vaali	8
§ 43	Tiedonantoja	11
§ 44	Muut asiat	12
§ 45	Harjuntien katusuunnitelmat	13

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Abdalla Ali Haarajärvi Annika Pesonen Nora Salminen Annukka Virtaniemi Jyrki Rintakallio Eero Yli-Hynnilä Antti Lampinen Tauno Haapa-aho Anne Puolijoki Teemu Ranta Martti	varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen puheenjohtaja kh: edustaja kh:n puheenjohtaja kunnanjohtaja tekninen johtaja	
Poissa	Lantela Antti	jäsen	

## Allekirjoitukset

Antti Yli-Hynnilä  
puheenjohtaja

Martti Ranta  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

39 - 45

## Pöytäkirjan tarkastus

Eero Rintakallio  
pöytäkirjantarkastaja

Jyrki Virtaniemi  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivuilla 26.6.2023.

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekla 21.06.2023 § 39

Kokous on laillisesti koolle kutsuttu (hallintosääntö §119) ja päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Päätösehdotus

Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kuortaneen kunta

Pöytäkirja

6/2023

4

Tekninen lautakunta

§ 40

21.06.2023

### **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekla 21.06.2023 § 40

Pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorossa ovat Eero Rintakallio ja Jyrki Virtaniemi.

#### **Päätösehdotus**

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

#### **Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Eero Rintakallio ja Jyrki Virtaniemi.

Tekninen lautakunta

§ 25

25.04.2023

Tekninen lautakunta

§ 38

23.05.2023

Tekninen lautakunta

§ 41

21.06.2023

**Vilmeikönrannan - Nokuan välisen kevyenliikenteenväylän suunnitelmat ja rakentaminen**

Tekla 25.04.2023 § 25

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Kunnan talousarviossa vuodelle 2023 sen investointiosassa on varattu määrärahat Vilmeikönrannan ja Nokuan asuntoalueiden välisen kevyenliikenteenväylän suunnitteluun ja rakentamiseen.

Kyseisen kevyenliikenteenväylän alustavan linjausvaihtoehdon on laatinut Soilcon Oy Kauhavalta. Linjaus noudattelee Nokuan asemakaavan ja Kirkkotien asemakaavan mukaista reittiä.

liite

asemakaavat  
alustava linjausvaihtoehdo

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

**Päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta

1) toteaa voimassa olevien Nokuan ja Kirkkotien asemakaavojen mukaisen kevyenliikenteenväylien sijainnin.

2) päättää, että se hyväksyy laaditun Vilmeikönrannan ja Nokuan asuntoalueiden välisen kevyenliikenteenväylän reittilinjauksen suunnittelun jatkamiseksi.

3) päättää, että kunta käynnistää maanomistajien kanssa neuvottelun väylän rakentamisen mahdollistamiseksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta [martti.ranta@kuortane.fi](mailto:martti.ranta@kuortane.fi) 0400 484838

-----

Tekla 23.05.2023 § 38

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Soilcon Oy on jatkanut kevyenliikenteenväylän suunnittelua ja kyseiset katusuunnitelmat ovat nyt valmiit.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43§:n mukaan katusuunnitelma on pidettävä julkisesti nähtävillä 14 päivän ajan.

liite kevyenliikenteenväyläsuunnitelmat

Esittelijä Tekninen johtaja Martti Ranta

**Päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää,

1) että se hyväksyy laaditun Vilmeikönrannan ja Nokuan asuntoalueiden välisen kevyenliikenteenväyläsuunnitelman ehdotuksena.

2) asettaa kevyenliikenteenväyläsuunnitelman julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

3) että suunnitelman nähtävillä olosta ilmoitetaan suunnittelualueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille sekä tarvittavien maanomistajien kanssa käydään neuvottelut väylän rakentamisen mahdollistamiseksi.

**Päätös:**

Tekninen johtaja teki keskustelun kuluessa täydennetyn päätösesityksen, jossa oli myös päätös kohta nro 4;

Tekninen lautakunta päättää,

1) että se hyväksyy laaditun Vilmeikönrannan ja Nokuan asuntoalueiden välisen kevyenliikenteenväyläsuunnitelman ehdotuksena.

2) asettaa kevyenliikenteenväyläsuunnitelman julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

3) että suunnitelman nähtävillä olosta ilmoitetaan suunnittelualueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille sekä tarvittavien maanomistajien kanssa käydään neuvottelut väylän rakentamisen mahdollistamiseksi.

4) että väylä rakennetaan kunnan omana työnä sopimuskumppaneiden kanssa

Teknisen johtajan täydennetty päätösesitys tuli lautakunnan yksimieliseksi päätökseksi.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta [martti.ranta@kuortane.fi](mailto:martti.ranta@kuortane.fi) 0400 484838

Tekla 21.06.2023 § 41  
856/10.03.01.01.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Vilmeikönrannan ja Nokuan asuntoalueiden välisen kevyenliikenteenväylän suunnitelmat ovat olleet yleisesti nähtävillä 5. – 21.6.2023 välisen ajan ja suunnittelualueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille/haltioille on lähetetty suunnitelmasta kirje.

Suunnitelmiin ei ole tullut yhtään muistutusta määräaikaan mennessä.

Rakennettavan väylän maapohja ei ole vielä kokonaisuudessaan kunnan omistuksessa, mutta asiat ovat valmistelussa ja etenevät myönteisesti.

liite

nähtävilläolokirje

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

**Päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää, että

1) se hyväksyy laaditun Vilmeikönrannan ja Nokuan asuntoalueiden välisen kevyenliikenteenväyläsuunnitelman.

2) että väylän rakentaminen aloitetaan heti, kun väylän pohjan maanomistussuhteet saadaan ratkaistua.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta [martti.ranta@kuortane.fi](mailto:martti.ranta@kuortane.fi) 0400 484838

#### Liitteet

1674 Kevyen liikenteen väylä Vilmeikönranta - Nokua

20130212\_nokua

20220523\_kirkonseutu

3953.102\_TARKE

1674.102-NO

1674.201-NO

yleisesti nähtäville

Tekninen lautakunta	§ 16	21.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 35	23.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 42	21.06.2023

## Kunnanrakennusmestarin vaali

Tekla 21.03.2023 § 16

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Kuortaneen kunnan talousarviokirjaan 2023 on varattu sen teknisen toimen osioon määrärahat kunnanrakennusmestarin / kiinteistöpäällikön palkkaamiseksi kesällä 2023.

Tämä tehtävä tulee korvaamaan keväällä 2024 eläköityvän kiinteistöpäällikön tehtävän. Tällä järjestelyllä turvataan joustava ja häiriötön palvelujen jatkuvuus.

Haettavan viranhaltijan työtehtävien laajuuden vuoksi on perusteltua, että viranhaltijan nimikkeeksi tulee kunnanrakennusmestari. Tämä virka on ollut kunnassa täyttämättä vuodesta 2014.

Kuortaneen kunnan hallintosäännön 34 § mukaan palvelussuhteeseen ottamisesta säädetään niin, että lautakunnat valitsevat tulosalueiden esimiehet lukuun ottamatta lukion rehtoria, rakennustarkastajaa ja ympäristöpäällikköä, joiden valinnasta päättää kunnanhallitus.

Kunnanrakennusmestarin viran täyttämisestä päättää siis tekninen lautakunta ja sen ensimmäisenä tehtävänä on määrittää viralle kelpoisuusehdot ja julistaa virka hettavaksi.

Viran täyttäminen tulee etenemään seuraavasti;

1. Tekninen lautakunta päättää viran kelpoisuusehdot.
2. Tekninen lautakunta julistaa kunnanrakennusmestarin viran haettavaksi.
3. Tekninen toimi laatii työpaikkailmoituksen, joka julkaistaan verkossa, kuntarekry-palvelussa ja lehdessä
4. Tekninen lautakunta merkitsee virkaa hakeneet tiedokseen saatetuksi.
5. Tekninen lautakunta asettaa viran valinnan valmistelua varten toimikunnan, jonka tehtävänä on tehdä esitys valittavasta henkilöstä ja mahdollisesta varahenkilöstä
6. Toimikunta esittää haastatteluiden ja muualta saatujen tietojen perusteella tekniselle lautakunnalle ehdotuksen valittavasta henkilöstä.
7. Tekninen lautakunta päättää uuden viranhaltijan valinnasta.

Valittavan viranhaltijan tarkka toimenkuva tarkentuu yhdessä teknisen johtajan ja rakennustarkastajan toimenkuvien kokonaistarkastelujen yhteydessä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

**Päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää;

- 1) viran kelpoisuusvaatimukseksi rakennusalan korkeakoulututkinto (rakennusmestari, -insinööri tai DI) tai aiempi teknillisessä oppilaitoksessa suoritettu rakennusteknikon tai -insinöörin tutkinto. Lisäksi edellytyksenä aiempi



työkokemus rakennusalan työtehtävistä.

2) julistaa kunnanrakennusmestarin viran haettavaksi kunnan verkkosivuilla, kuntarekry-palvelussa ja Ilkka-Pohjalainen maakuntalehdessä kolmen viikon ajaksi.

**Päätös:**

Keskustelun kuluessa tekninen lautakunta päätti yksimielisesti täydentää päätösehdotusta seuraavasti;

1) viran kelpoisuusvaatimukseksi rakennusalan korkeakoulututkinto (rakennusmestari, -insinööri tai DI) tai aiempi teknillisessä oppilaitoksessa suoritettu rakennusteknikon tai -insinöörin tutkinto. Lisäksi edellytyksenä aiempi työkokemus rakennusalan työ- ja esimiestehtävistä.

2) julistaa kunnanrakennusmestarin viran haettavaksi kunnan verkkosivuilla, kuntarekry-palvelussa, Ilkka-Pohjalainen maakuntalehdessä ja Kuntalehdessä kolmen viikon ajaksi.

Täydennetty päätösehdotus tuli lautakunnan yksimieliseksi päätökseksi.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta [martti.ranta@kuortane.fi](mailto:martti.ranta@kuortane.fi) 0400 484838

-----

Tekla 23.05.2023 § 35

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Kunnanrakennusmestarin virka on ollut julkisesti avoinna TE-keskuksen sivuilla, Kuntarekryssä, kunnan kotisivuilla, Ilkka-Pohjalaisessa, Kuntalehdessä sekä ilmoitustaululla 11.4. – 10.5.2023 ja lisäksi sitä markkinoitiin kunnan some-kanavissa. Määräaikaan mennessä virkaa haki 21 hakijaa.

liite

hakuilmoitus

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

**Päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää

1) merkitä virkaa hakeneet tiedokseen saatetuksi,

2) asettaa viran valinnan valmistelua varten toimikunnan, jonka tehtävänä on tehdä esitys valittavasta henkilöstä ja mahdollisesta varahenkilöstä

3) nimetä toimikuntaan aseman perusteella teknisen lautakunnan puheenjohtajan, teknisen lautakunnan varapuheenjohtajan, teknisen johtajan ja kiinteistöpäällikön.

4) nimetä toimikunnan puheenjohtajaksi teknisen lautakunnan puheenjohtajan ja sihteeriksi kiinteistöpäällikön

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta [martti.ranta@kuortane.fi](mailto:martti.ranta@kuortane.fi) 0400 484838

Tekla 21.06.2023 § 42  
743/01.01.01.01/2022

Valmistelija

-----  
Martti Ranta

Teknisen lautakunnan valitsema toimikunta on kokoustanut kaikkiaan 4 kertaa. Ensimmäisessä kokouksessa 25.5.2023 todettiin hakuun pätevät hakijat (17) ja sen jälkeen valittiin tulevaan haastatteluun Sami Sironen, Pekka Saarenketo, Juuso Ojala ja Tiialotta Uecermann.

Haastattelut pidettiin kunnantalolla 31.5 ja 1.6.2023.

Toimikunta kokousti vielä haastatteluiden jälkeen 12.6.2023 ja päätti esittää tekniselle lautakunnalle, että kunnanrakennusmestarin virkaan valitaan kokonaisarvioinnin perusteella Juuso Ojala. Kokonaisarvioon vaikuttivat työhakemus, haastattelut ja muualta saadut tiedot.

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

**Päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää, että;

1) toimikunnan tekemän esityksen mukaan, kokonaisarviointiin perustuen, kunnanrakennusmestarin virkaan valitaan rakennusmestari Juuso Ojala.

2) valinta suoritetaan ehdollisena ja vahvistetaan, kun valittu henkilö on toimittanut hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan.

3) viran täyttömenettelyssä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta [martti.ranta@kuortane.fi](mailto:martti.ranta@kuortane.fi) 0400 484838

Liitteet  
hakuilmoitus

## Tiedonantoja

Tekla 21.06.2023 § 43

### **Toimielimelle saapuneet kirjeet ym:**

- sisäilmyryöryhmän kokous 8.6.2023
- Alvarin koulun 2-vuotistakuutarkastuskokous 12.6.2023
- Kirkkorannan uimarannan tarkastuskertomus
- Loviisan asuntomessut 7.7.-6.8.2023
- Kunnanhallituksessa hyväksytyt määrärahalisäyksen Tervatien jatkeen rakentamiseksi

### **Lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavaa:**

- teknisen johtajan, kiinteistöpäällikön ja palvelupäällikön hankintapäätökset ajalta 24.5.-21.6.2023. Päätökset nähtävänä kokouksessa.

### **Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee edellä mainitut asiat tiedoksi ja päättää, ettei viranhaltijapäätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi tekninen lautakunta päätti esittää ympäristölautakunnalle, että se tekisi päätöksen Loviisan asuntomessuille osallistumisesta niin, että sinne järjestettäisiin kunnan yhteiskuljetus.

Kuortaneen kunta

Pöytäkirja

6/2023

12

Tekninen lautakunta

§ 44

21.06.2023

### **Muut asiat**

Tekla 21.06.2023 § 44

- seuraava teknisen lautakunnan kokous pidetään 15.8.2023 klo 18:00

**Harjuntien katusuunnitelmat**

Tekla 21.06.2023 § 45  
1076/10.03.01.01.00/2023

## Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Kunnan talousarviossa vuodelle 2023 sen investointiosassa on varattu määrärahat Harjuntien parantamiseen.

Kyseisen tien parantamisen katusuunnitelmat ovat valmistuneet. Suunnitelmat on laatinut Aluetaito Oy Lapualta..

Harjuntietä parannetaan kolmessa vaiheessa vuosina 2023, 2024 ja 2025.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43§:n mukaan katusuunnitelma on pidettävä julkisesti nähtävillä 14 päivän ajan.

Harjuntien silloiset asemakaavatiesuunnitelmat ovat jo aikaisemmin olleet julkisesti nähtävillä 4.5-17.5.2006 ja Harjuntien jatkamisen osalta maanomistajien kanssa on pidetty haltuunotokatselmus 19.5.2006. Harjuntietä parannettiin osittain jo tuolloin 2006.

Koska suunnitelmat ovat hiukan muuttuneet ja tien korkeusasemaa tarkasteltu ylemmäksi, on tarkoituksenmukaista laittaa uudet suunnitelmat vielä nähtäville.

## liite

katusuunnitelmat

## Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

**Päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää,

- 1) että se hyväksyy laaditun katu- ja parantamissuunnitelman ehdotuksena.
- 2) asettaa katusuunnitelmaehdotuksen julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.
- 3) että suunnitelman nähtävillä olosta ilmoitetaan suunnittelualueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.
- 4) käynnistää markkinavuoropuhelun mahdollisten urakoitsijoiden kanssa oikean toteuttamistavan valitsemiseksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

## Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta [martti.ranta@kuortane.fi](mailto:martti.ranta@kuortane.fi) 0400 484838

Liitteet  
9633.102\_Suunnitkartta  
9633.121\_pitleik  
9633.221\_poikleik

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 39, § 40, § 43, § 44, § 45**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 41, § 42****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kuortaneen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Keskustie 52, 63100 Kuortane  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kuortane.fi  
Puhelinnumero: 06 2525 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.



Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuortaneen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivuilla 26.6.2023.