

Kuortaneen kunnan lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle tehdyn valituksen johdosta (Kiinteistökauppa kunnan ja JSS-Service Oy:n välillä)

Khall 21.08.2023 § 413
1139/10.00.01.05.01/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Kuortaneen kunnanhallitus on käsitellyt kokouksessaan 12.6.2023 § 389 kiinteistökauppaa kunnan ja JSS-Service Oy:n välillä, koskien määräalaa lohkomattomasta määräalasta Mustapää (kiinteistötunnus 300-401-24-135). Päätösehdotuksesta poiketen kunnanhallitus on päättänyt käyttää etuostolain 1 §:n mukaista etuosto-oikeutta kyseisen määräalan hankkimiseksi kunnan omistukseen.

JSS-Service Oy on tehnyt kunnanhallituksen päätöksestä valituksen Vaasan hallinto-oikeuteen. Valittajan vaatimuksena on alkuperäisen maakaupan toteutuminen JSS-Service Oy:n ja kunnan välillä sekä etuosto-oikeuspäätöksen kumoaminen lainvastaisena. Valituksen mukaan mikäli etuosto-oikeus toteutuu, on JSS-Service Oy:llä vaatimuksena kunnalle, että aiheutuneet kustannukset korvataan JSS-Service Oy:lle korkoineen.

Hallinto-oikeus pyytää antamaan oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 42 §:n mukaisen lausunnon valituksen johdosta sekä liittämään oheen valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat.

Lausunto ja asiakirjat tulee toimittaa hallinto-oikeuteen 24.8.2023 mennessä.

Valituskirjelmä on lähetetty kunnanhallitukselle esityslistan oheismateriaalina.

Liite

Lausunto

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy hallinto-oikeuteen jätetyn valituksen (diaarinumero 879/2023) johdosta Kuortaneen kunnan lausunnoksi liitteenä olevan lausunnon.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Eeli Mäki-Mustapää, asiaa koskevaan alueeseen rajoittuneenä maan myyjänä ilmoitti esteellisyytensä, ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 406 6645