

## Rakennuslupa kiinteistöllä 300-401-14-149 aurinkovoimapuisto, uudelleen käsittely

Ympla 27.06.2023 § 29

Valmistelija

rakennustarkastaja Katja Karonen

Ilmatar Solar development oy hakee kiinteistölle 300-401-14-149 rakennuslupaa aurinkovoimapuistolle. Puisto koostuu aurinkopaneeleista, niitä tukevista paneelitelineistä perustuksineen, inverttereistä, step-up -muuntamoista ja niitä yhdistävistä maakaapeleista sekä huoltoteistä ja näitä mahdollisesti ympäröivistä suoja-aidoista. Hanke sijoittuu kokonaisuudessaan esitetylle kiinteistölle n. 90ha alalle.

Luontoselvityksen ja Elykeskukselta saadun lausunnon mukaan alueella ei ole hanketta estäviä luontoarvoja ja turvetuotantolle luvitetulla alueella olevat keskeneräiset lupa asiat hoidetaan loppuun ennen aurinkovoimahankkeeseen ryhtymistä.

Hankealueelle sijoitetaan paneeleja n.90 ha alalle, tästä max. 25% vielä metsällä olevalle alueelle. Kun panelien toimittaja selviää toimitetaan rakennusvalvontaan layout kuva. Alueelle tulevan tien alkuun laitetaan portti kulkua estämään, muuten alueella aidataan ns. vaaralliset alueet yms. tarvittava.

Rakennelmien sijoittelussa on otettava huomioon pelastuslaitokselta tuleva lausunto, rakentamisen on toteuduttava sen ehtojen mukaisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta myöntää rakennusluvan aurinkovoima puistolle, esitetyin ehdoin.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400179467

Ympla 12.09.2023 § 37

Valmistelija

rakennustarkastaja Katja Karonen

Ympäristölautakunnan kokouksessa 27.6.2023, § 29 päätöksessä esiintulleiden virheiden oikaisu. (muutoksenhakuohje, pykälänro.) Liitteen mukaisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta myöntää rakennusluvan aurinkovoima puistolle, esitetyin ehdoin

**Päätös:**

Päätösehdotusta korjattiin muotoon ympäristölautakunta päättää korjata itseoikaisuna kirjoitusvirheet rakennusluvassa ja julkipanoilmoituksessa.

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Jouni Takala maanomistajana ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kokoukseen paikalle saapui varajäsen Jari Kamunen.

Lisätietojen antaja rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400 179 467

Ympla 10.10.2023 § 48  
1046/10.03.00.01/2023

Valmistelija rakennustarkastaja Katja Karonen

Ympäristölautakunta on aikaisemmin kokouksissaan Ympla 27.06.2023 § 29 ja Ympla 12.09.2023 § 37 myöntänyt ja korjannut rakennuslupaa. Näissä oli kuitenkin virheellinen valitusosoitus, joten nämä päätökset tulee poistaa ja käsitellä asia uudelleen hallintolain 50 § perusteella asiavirheen korjauksena. Ilmatar Solar Development Oy on antanut suostumuksensa asiavirheen korjaukselle. Rakennuslupa hakemuksen asiat eivät ole muuttuneet. Päätös annetaan julkipanomenettelyssä ja korjatulla valitusosoituksella varustettuna, rakennuslupa ei ole ristiriidassa alueen muun maankäytön kanssa ja kokonaisuus arvioiden kyse on vähäisestä rakentamisesta.

Esittelijä Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:** Ympäristölautakunta poistaa kokouksessaan Ympla 27.06.2023 § 29 ja Ympla 12.09.2023 § 37 päätökset ja käsittelee aurinkovoimala alueen rakennusluvan. Ympäristölautakunta myöntää luvan aurinkovoimalalle.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400 179 467