

## Rakennuslupa kiinteistöllä 300-401-13-173

Ympla 14.11.2023 § 55  
1382/10.03.00.01/2023

Valmistelija rakennustarkastaja Katja Karonen

Ilmatar Solar Ypyrinneva oy hakee lupaa rakennetaa sähköteknisen kojeistorakennuksen kiinteistölle 300-401-13-173 Kuortaneella, osoitteeseen Haarajärventie 283, 63150 Ruona. Sähköteknisen kojeistorakennuksen yhteyteen rakennetaan aidattu sorapohjainen sähköasema-alue, jolle sijoitetaan tietoliikenne, suurjännite, keskijännite, ja pienjännitelaitteistoja.

Haemme lisäksi maankäyttö- ja rakennuslain § 144 mukaista lupaa suorittaa rakennustyö kokonaan ennen kuin sähköteknisen kojeistorakennuksen rakennuslupapäätös on saanut lainvoiman.

Perustelut aloitusoikeudelle: Lupa suorittaa rakennustyö ennen luvan lainvoimaa tarvitaan, jotta sähköasema voidaan varmuudella ottaa käyttöön jo vuoden 2025 aikana jotta Ypyrinnevan aurinkovoimapuisto voitaisiin ottaa käyttöön suunnitellusti vuoden 2025-2026 aikana kyseisen sähköaseman kautta Ypyrinnevan aurinkovoimalan rakennusluvan ollessa lainvoimainen. Rakentamisesta ei aiheudu tarpeetonta haittaa naapurustolle, koska asennusvaihe jää lyhytaikaiseksi.

Esittelijä Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:** Ympäristölautakunta myöntää luvan

**Päätös:** Päätösehdotusta korjattiin muotoon ympäristölautakunta myöntää rakennusluvan Pelastuslaitoksen lausunnossa annettujen määräysten mukaisesti ja aloitusluvan valitusaikana vakuus 10000€, joka on toimitettava rakennusvalvontaan ennen rakennustöihin ryhtymistä.

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja Rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400179467