

Rakennuslupa kiinteistöllä 300-401-13-173

Ympla 14.11.2023 § 56
1397/10.03.00.01/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Ilmatar Battery Development Oy hakee sähköaseman yhteyteen lupaa sähkövarastolle, joka tasaa verkkoon syötettävän aurikovoimakentältä tulevaa energian määrää.

Aidattavan alueen sisälle rakennetaan sähkövarasto ja erillinen kojeistorakennus. Sähkövarasto ja kojeistorakennus sijoittuvat kiinteistölle 300-401-13-173. Sähkövaraston moduulit sijoitetaan betonilaattojen päälle, kuten myös step-up muuntajat ja invertterit. Kojektorakennus on tavanomainen rakennus sokkelilla, sekä noin 0.9m syvä kaapelikellari.

Tässä rakennuslupahakemuksessa esitetty rakennustoimenpide tulee tarkentumaan hankkeen hankintavaiheen yhteydessä sähkövarastojen liiketoiminnalle tyypilliseen tapaan ennen rakentamisen aloittamista, koska tarkat hankittavat invertteri-, keskijännitekojeisto-, akku- ja step-up muuntajamallit voivat tarkentua ja täten vaikuttaa tarkkaan sijoitukseen aidatun alueen sisäpuolella.

Rakennusluvan myöntämisen jälkeinen rakennustoimenpiteen täsmennys tulee tehdä MRL:n 134 § 2 momentissa tarkoitettulla tavalla, eli itse rakentamisen pääpiirustukset toimitetaan hyväksyttäväksi ennen rakennustyön aloittamista, kuitenkin viimeistään rakentamisen aloituskokoukseen (MRL 121 §) mennessä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta hyväksyy myöntää luvan, rakentamisessa otettava huomioon lausunnoissa annetut määräykset ja ohjeet.

Päätös:

Päätösehdotusta korjattiin muotoon ympäristölautakunta myöntää rakennusluvan Pelastuslaitoksen lausunnossa annettujen määräysten mukaisesti.

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Rakennustarkastaja, Katja Karonen, katja.karonen@kuortane.fi 0400179467