

## Suunnittelutarveratkaisu kiinteistöllä 300-401-31-294

Ympla 11.12.2023 § 63  
1329/10.03.00.03/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Kuortaneen energiaosuuskunta hakee suunnittelutarvelupaa kiinteistölle 300-401-31-294 osoitteeseen Vesterintie 33, 63100 Kuortane. Rakentaakseen Biokaasulaitoksen Kuortaneen ja Mäyrin osayleiskaava-alueelle. Alueella on TY-merkintä, teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa erityisiä vaatimuksia.

Rakennusvalvonta on pyytänyt naapurin kuulemiset ja lausunnot. Yksi naapureista pitää hanketta kaavan vastaisena. Pelastuslaitokselta on saatu lausunto, jonka määräykset tulee huomioida lupaa tulee myönnettäessä.

TY-merkintä alueella puoltaa luvan myöntämistä, kyseisestä laitoksesta ei erityisesti aiheudu melu-, liikenne- tai haju- tai esim. värinähaittaa. Alue sijaitsee olemassa olevan teollisuusalueen ja maatalon välisellä alueella jolloin lietteet saadaan putkia pitkin altaisiin ja hajuhaitta jää suurimmalta osalta pois, alueella oleva liikenne ei lisäännä merkittävässä määrin ja prosessin keston pituus tuo alueelle toimintaa todennäköisesti harvemmin kuin kerran kuussa ja silloinkin liikenne voidaan ajoittaa muuhun kuin ruuhkaisempaan aikaan, jota tällä alueella ei juurikaan ole.

Alueen tärkein suojeltava asia on vesistö, johon tällä ei pitäisi olla vaikutusta kun huolehditaan valumavesien ohjaamisesta ja hyötykäytössä ohjaamalla ne prosessiin.

Liitteet

asemapiirros  
julkisivut

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta myöntää suunnittelutarveratkaisu luvan.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan tiedoksi, että varajäsen Jari Kamunen Kuortaneen energiaosuuskunnan hallituksen jäsenenä ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi) 0400 179467