

Kuortaneen kunnan lausunto asetusluonnoksesta asukasvalinnan tulorajoista valtion tukemissa vuokra-asunnoissa

Minkälaisia vaikutuksia enimmäistulorajojen käyttöönottamisella olisi mielestänne uusille asunnonhakijoille?

Ara-rajoitteiset asuntojen saajat eivät olisi tasa-arvoisessa asemassa kunnan muiden asukkaiden kanssa. Jokaiselle tulee kuitenkin taata asunto (kunnan asuttamisvelvoite).

Minkälaisia vaikutuksia enimmäistulorajojen käyttöönottamisella olisi mielestänne vuokratiloyhteisölle ja/tai kunnalle?

Muuttotappio alueilla / pienillä paikkakunnilla huoneistoja jäisi tyhjilleen. Esim. opettajille taikka teollisuustyöntekijöille ei välttämättä voisi tarjota asuntoa, mutta samalla tarve saada kuntaan/kaupunkiin työntekijöitä / asukkaita lisääntyy. Eli huoneistojen tyhjänä pito (pieni käyttökapasiteetti) kasvattaa asuntoyhtiöiden taloudellisia menetyksiä ja vaarana konkurssi.

Minkälaisia vaikutuksia enimmäistulorajojen käyttöönottamisella olisi mielestänne yhteiskunnallisesti?

Muuttoliike suuriin kasvukeskuksiin lisääntyy ja tämä tuo painetta kasvattaa infrastruktuuriin pienellä alueella. Kestääkö pienen alueen paine lisärakentamiseen/ kehittämiseen sujuvan, laadukkaan elämisen ehdoilla? Toisaalta infrastruktuuri vaatii myös pienillä paikkakunnilla palveluiden ylläpitämisen. Pienillä paikkakunnilla elämisen laatu houkuttelee enemmän, kuin ahtaat kasvukeskukset. Sosiaaliset ongelmat ovat yleisempiä suurissa kasvukeskuksissa kuin pienillä paikkakunnilla, jossa ongelmiin pystytään puuttumaan helpommin.

Miten hyödyllisenä pidätte ehdotusta siitä, että asunnonhakijan muualla pysyvästi asuva alle 18-vuotias lapsi voitaisiin ottaa huomioon hakijan (yleensä etävanhemman) enimmäistulorajaa määriteltäessä, jos hakija ei muuten kykenisi hankkimaan lapsen hoidon kannalta tarvetta vastaavaa asuntoa?