

Kunnanhallitus

Aika 09.01.2023 klo 18:00 - 18:57

Paikka Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 267	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 268	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 269	Kunnanhallituksen käyttösuunnitelma vuodelle 2023	5
§ 270	Sarvinevan tuulivoimaosayleiskaava 2 ehdotuksen hyväksyminen	6
§ 271	Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:n anomus rakennusajan pidentämiseksi / Valitus rakennusvelvoitteen myöhästymissakosta / Sopimus Kuortaneen kunnan sekä Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:n välillä / Anomus rakentamisajan pidentämisestä /Oikaisuvaatimus	12
§ 272	Korona-ajan poikkeusjärjestelyjen purkaminen	17
§ 273	Valtuutukset Kuortaneen lukion osakkeiden siirtoihin, Op-Säästämisen ja sijoittamisen sopimuksen ja Digisopimuksen tekemiseksi	18
§ 274	Eduskuntavaalit 2023 / vaalilautakunnan nimeäminen	20
§ 275	Eron myöntäminen Eemeli Takaselle kunnallisista luottamustoimista	22
§ 276	Tiedonantoja	23

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Haapa-aho Anne Lampinen Tauno Mäki-Mustapää Eeli Salimäki Juha-Matti Santanen Alpo Varila Riikka Ylikantola Susanna Ridanpää-Taittonen Annu Palomäki Seppo Rantanen Jukka Puolijoki Teemu Salo Jaana	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varapuheenjohtaja jäsen kvalt pj kvalt 1. vpj kvalt 2. vpj kunnanjohtaja hallintojohtaja	

Käsitellyt asiat 267 - 276

Allekirjoitukset

Anne Haapa-aho
puheenjohtaja

Jaana Salo
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Susanna Ylikantola
pöytäkirjantarkastaja

Tauno Lampinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivuille 13.01.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 09.01.2023 § 267

Kokous on laillisesti koolle kutsuttu (hallintosääntö §119) ja päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Päätösehdotus

Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 09.01.2023 § 268

Pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorossa ovat Susanna Ylikantola ja Tauno Lampinen.

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Susanna Ylikantola ja Tauno Lampinen

Kunnanhallituksen käyttösuunnitelma vuodelle 2023

Khall 09.01.2023 § 269
545/02.02.02/2022

Valmistelija

Hallintojohtaja Jaana Salo

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 16.12.2022 hyväksynyt vuoden 2023 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2024-2025.

Käyttösuunnitelmilla toimielimet jakavat tulosalueidensa määrärahat tulosyksiköille osamäärärahoiksi.

Liite

Ehdotus talousarvion käyttösuunnitelmaksi kunnanhallituksen tulosalueiden osalta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan ehdotuksen vuoden 2023 talousarvion käyttösuunnitelmaksi kunnanhallituksen tulosalueiden osalta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Jaana Salo, jaana.salo@kuortane.fi, 040 5057 803

Ympäristölautakunta	§ 41	14.06.2022
Ympäristölautakunta	§ 66	22.11.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	13.12.2022
Kunnanhallitus	§ 270	09.01.2023

Sarvinevan tuulivoimaosayleiskaava 2 ehdotuksen hyväksyminen

YPL 12.10.2021 § 55

Rakennustarkastaja:

JL Wind Oy on tehnyt uuden aloitteen MRL 77a §:n mukaisen tuulivoimaosayleiskaavoituksen käynnistämiseksi Kuortaneen Sarvinevan alueelle. MRL 77 a §:n mukainen yleiskaava mahdollistaa rakennuslupien myöntämisen tuulivoimaloille yleiskaavan perusteella, mikäli oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa erityisesti niin määrätään kaavalle tai sen osalle.

Aloitteen tekijänä JL Wind Oy, jonka aiempi hanke hyväksyttiin 18.6.2021 §32 kunnanvaltuustossa. Käsittelystä tehtiin hallinto-oikeuteen 2 valitusta, joista toinen tulee suurella todennäköisyydellä kaatumaan käsittelyvirheeseen jääviysasiassa. Aloite sisältää enintään 8 tuulivoimalaa ja enintään 45MW tuulivoimapuiston Sarvinevan alueella.

Liite:

Kaavoitusaloite 13.9.2021

Rakennustarkastajan ehdotus:

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että ne hyväksyisivät aloitteen ja päättävät tuulivoima-alueen osayleiskaavan laatimisesta ottaen huomioon seuraavat asiat:

- käynnistetään oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatiminen esitetylle tuulivoima-alueelle
- suunnittelualueen tarkka raja määräytyy osayleiskaavan laadinnan yhteydessä
- JL Wind Oy vastaa kokonaisuudessaan osayleiskaavan laadinnasta aiheutuvista kustannuksista. Mikäli osayleiskaavaa ei hyväksytä, ei Kuortaneen kunta ole velvollinen korvaamaan kaavoituksesta ja siihen liittyvistä toimenpiteistä aiheutuneita kustannuksia tai muita hankkeen johdosta syntyneitä kuluja hanke toimijalle.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan tiedoksi, että ympäristölautakunnan jäsen Jouni Takala kiinteistön omistajana ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi paikalle saapui varajäsen Jari Kamunen klo 18:08-18:19.

KHALL 25.10.2021 § 214

Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus on käsitellyt kokouksessaan 20.9.2021 § 188 ja 189 kaksi kunnanvaltuuston kokouksen päätöksestä 18.6.2021 § 32 (Sarvinevan tuulivoimaosayleiskaava, enintään 8 kpl 4.0-5.0 tuulivoimalaa tai 30 MW

tuulipuisto /hyväksyminen) tehtyä kunnallisvalitusta. Kuortaneen kunta on vaatinut molempien valitusten osalta hallinto-oikeutta hylkäämään ne perusteettomina.

Valitusprosessien käsittelyn voidaan olettaa kestävän ajallisesti, joten on tarpeellista lähteä viemään kaavoitusprosessia eteenpäin uuden kaavoitusaloitteen kautta. Mikäli hallinto-oikeus hylkää kunnanvaltuuston 18.6.2021 päätöksestä tehdyt valitukset, tarkastellaan prosessien tilannetta luonnollisesti uudestaan.

Liite Kaavoitusaloite 13.9.2021

Kunnanjohtajan ehdotus:

Ympäristölautakunnan esityksen mukaisesti kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää seuraavaa:

- 1) hyväksytään JL Wind Oy:n liitteenä oleva, 13.9.2021 päivätty kaavoitusaloite,
- 2) käynnistetään oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatiminen esitetyle tuulivoima-alueelle,
- 3) suunnittelualueen tarkka raja määräytyy osayleiskaavan laadinnan yhteydessä ja
- 4) JL Wind Oy vastaa kokonaisuudessaan osayleiskaavan laadinnasta aiheutuvista kustannuksista. Mikäli osayleiskaavaa ei hyväksytä, ei Kuortaneen kunta ole velvollinen korvaamaan kaavoituksesta ja siihen liittyvistä toimenpiteistä aiheutuneita kustannuksia tai muita hankkeen johdosta syntyneitä kuluja hanke toimijalle.

Käsittely: Asiasta käydyn keskustelun kuluessa Tauno Lampinen esitti, että tätä esitystä ei hyväksytä vaan odotetaan ensin päätös aiemmin jätetystä valituksesta.

Lampisen esitystä ei kannatettu

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

KVAL 15.11.2021 § 66

Liite Kaavoitusaloite 13.9.2021

Käsittely: Asiasta käydyn keskustelun kuluessa Tauno Lampinen teki esityksen, että kaavoitusta ei aloiteta. Seppo Palomäki kannatti Lampisen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kunnanhallituksen esityksestä eriävä kannatettu esitys, tulee asiasta suorittaa äänestys. Äänestystavaksi puheenjohtaja esitti nimenhuutoäänestystä. Äänestysjärjestyksenä puheenjohtaja esitti, että ne jotka kannattavat kunnanhallituksen esitystä äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat Lampisen esitystä äänestävät EI.

Äänestystapa sekä -järjestys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 17 JAA -ääntä ja 2 EI -ääntä.

Äänestysluettelo liitetään pöytäkirjaan.

Päätös: Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Hanna Yli-Kuha asianosaisena ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Jari Kamunen osallistui varajäsenenä tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Rakennustarkastaja:

Sarvinevan tuulivoimahankkeen osayleiskaavan Osallistumis- ja arviointi suunnitelman ja kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen.

Kokouksessaan 12.10.2021 ympäristölautakunta hyväksyi Sarvinevan tuulivoimaosayleiskaava aloitteen, jonka hyväksyi kunnanhallitus 25.10.2021 ja valtuusto 15.11.2021.

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 63 §:n mukaan tulee kaavoitustyöhön sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan nähtäville kaavatyön aloitusvaiheessa. Osalliset voivat lausua mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavaluonnoksesta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) tarkennetaan tarvittaessa kaavatyön edetessä.

JL Wind Oy suunnittelee tuulivoimapuiston rakentamista Kuortaneen kuntaan Sarvinevan alueelle. Kaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa 8 tuulivoimalan ja niihin liittyvien huoltoteiden, maakaapeleiden ja sähköaseman rakentaminen.

ELY-keskukselta on pyydetty uusi lausunto YVA-menettelyn tarvetta koskien, jossa todettiin, ettei sille ole tarvetta.

Yleiskaava laaditaan siten, että sitä on mahdollista käyttää tuulivoimaloiden rakennuslupien perusteena MRL:n 77a §:n mukaisesti. Yleiskaavan hyväksyy Kuortaneen kunnanvaltuusto.

Rakennustarkastajan ehdotus:

Ympäristölautakunta merkitsee osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) tiedoksi sekä päättää asettaa Sarvinevan tuulivoimaosayleiskaavan, kaavaluonnoksen liitteineen nähtäville.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Valmistelijä:

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Osayleiskaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.3-19.4.2022 välisen ajan. Nähtävillä olleesta kaavaluonnoksesta kaavanlaatija on muokannut kaavaehdotuksen.

Liitteet

Osayleiskaavaehdotus
Kaavaselostus
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus:

Ympäristölaustakunta päättää asettaa Sarvinevan tuulivoimaosayleiskaava ehdotuksen MRL 65 § ja MRA 19 § mukaisesti virallisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta. Nähtävillä olosta ilmoitetaan kunnan ilmoitustaululla ja kunnan internet-sivulla.

Ulkopaikkakuntalaisille lähetetään tieto kirjeitse kaavaehdotuksen nähtävillä olosta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että ympäristölautakunnan jäsen Jouni Takala (sukulaisuussuhde maanomistajaan) ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lisätietojen antaja Rakennustarkastaja Katja Karonen, katja.karonen@kuortane.fi 0400-179767

Ympla 22.11.2022 § 66

Valmistelija Rakennustarkastaja Katja Karonen

Sarvinevan tuulivoima osayleiskaavaehdotus on ollut nähtävillä MRL 65§ ja MRA 19§ mukaisesti 23.6-21.8.2022 ajan, ja siitä on pyydetty lausuntoja. Lausuntoja saatiin 16 kpl. Näistä kaavanlaatija on yhteistyössä kunnan kanssa laatinut kaavan hyväksyttäväksi.

Esittelijä Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus: Rakennustarkastajan ehdotus on että: Ympäristölautakunta osaltaan hyväksyy ehdotuksen ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle kaavan hyväksymistä.

Käsittely: Asiasta käydyin keskustelun kuluessa Kirsti Lampinen ehdotti, että kaavaa ei hyväksytä. Lampisen esitystä ei kannatettu.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan tiedoksi, että lautakunnan jäsen Jouni Takala maanomistajana ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta ennen tämän asian käsittelyä ja päätöksentekoa klo 18:40.

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki oli poissa kokouksesta klo 18:48-18:49 välisen ajan.

Lisätietojen antaja Rakennustarkastaja Katja Karonen, katja.karonen@kuortane.fi 0400-179467

Ympla 13.12.2022 § 71

Valmistelija Rakennustarkastaja Katja Karonen

Lautakunnan päätöksen itsekorjaus, edellisen päätöksen käsittely uudelleen liite sekaannuksen vuoksi.

Sarvinevan tuulivoima osayleiskaavaehdotus on ollut nähtävillä MRL 65§ ja MRA 19§ mukaisesti 23.6-21.8.2022 ajan, ja siitä on pyydetty lausuntoja. Lausuntoja saatiin 16 kpl. Näistä kaavanlaatija on yhteistyössä kunnan kanssa laatinut kaavan hyväksyttäväksi.

Liitteet Osayleiskaavakartta 30.9.2022
Kaavaselostus 11.10.2022
Liite 1 Sarvineva OAS 10.02.2022
Liite 2 Sarvinevan tuulipuistohankkeen luontoarvojen perusselvitys 2016

Liite 3 Linnustoselvitykset 2019
Liite 4 Syysmuuttoseuranta 11.10.2018
Liite 5 Arkeologinen selvitys 27.10.2019
Liite 6 Näkymäalueanalyysi ja valokuvasoitteet 14.10.2020
Liite 7 Melu- ja varjostusmallinnusraportti 2.2.2022
Liite 8 Tuulipuistohankkeen luontoarvojen perusselvityksen päivitys 2020
Liite 9 Vastineet kaavaluonnoksen lausuntoihin ja mielipiteisiin 6.6.2022
Liite 10 Vastineet kaavaehdotuksen lausuntoihin ja muistutuksiin 10.10.2022

Esittelijä Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus: Rakennustarkastaja esittää että Ympäristölautakunta osaltaan hyväksyy ehdotuksen ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle kaavan hyväksymistä

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja rakennustarkastaja Katja Karonen, katja.karonen@kuortane.fi 0400 179 467

Khall 09.01.2023 § 270

Osayleiskaavakartta 30.9.2022
Kaavaselostus 11.10.2022
Liite 1 Sarvineva OAS 10.02.2022
Liite 2 Sarvinevan tuulipuistohankkeen luontoarvojen perusselvitys 2016
Liite 3 Linnustoselvitykset 2019
Liite 4 Syysmuuttoseuranta 11.10.2018
Liite 5 Arkeologinen selvitys 27.10.2019
Liite 6 Näkymäalueanalyysi ja valokuvasoitteet 14.10.2020
Liite 7 Melu- ja varjostusmallinnusraportti 2.2.2022
Liite 8 Tuulipuistohankkeen luontoarvojen perusselvityksen päivitys 2020
Liite 9 Vastineet kaavaluonnoksen lausuntoihin ja mielipiteisiin 6.6.2022
Liite 10 Vastineet kaavaehdotuksen lausuntoihin ja muistutuksiin 10.10.2022

Esittelijä Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Sarvinevan tuulivoimaosayleiskaavaehdotuksen .

Käsittely: Asiasta käydyn keskustelun kuluessa Tauno Lampinen teki esityksen, että hanke täytyy keskeyttää. Lampisen esitystä ei kannatettu.

Päätös: Esittelijän päätösehdotus hyväksyttiin kunnanjohtajan kokouksessa tekemällä muutoksella korjattuna seuraavasti:
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Sarvinevan tuulivoimaosayleiskaavaehdotuksen edellyttäen, että kaavaselostukseen (liite 2. s. 71 kohta 12) tehdään tarpeelliset päivämääräkorjaukset.

Tauno Lampinen jätti asiaan eriävän mielipiteen. Kirjallisena jätetty eriävä mielipide liitetään pöytäkirjaan.

Lisätietojen antaja rakennustarkastaja Katja Karonen, katja.karonen@kuortane.fi 0400 179 467

Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:n anomus rakennusajan pidentämiseksi / Valitus rakennusvelvoitteen myöhästymissakosta / Sopimus Kuortaneen kunnan sekä Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:n välillä / Anomus rakentamisajan pidentämisestä /Oikaisuvaatimus

KHALL 24.06.2019 § 123

Kunnanjohtaja

Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy on toimittanut kunnanhallitukselle 9.6.2019 päivätyn anomuksen, jolla se hakee kolmen vuoden lisäaikaa rakennushankkeelle. Kirjeen mukaan rakennushanke on vielä suunnitteluvaiheessa.

Yhtiö osti kunnalta 22.6.2017 allekirjoitetulla kauppakirjalla Sampolan asemakaava-alueelta kaksi vierekkäistä rakennuspaikkaa, numerot 1 ja 2 korttelissa 140. Myydyn määräalan pinta-ala oli noin 8540 m².

Asemakaavan mukainen merkintä on kaupankohteessa KL-3, liikerakennusten korttelialue. Kaavan mukainen tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan on 0,30.

Kauppakirjassa todetaan kohdassa Rakentamisvelvoite seuraavaa:

"Ostaja sitoutuu rakentamaan tontille kaavatarkoituksen mukaisia tiloja kahden vuoden kuluessa omistusoikeuden siirtymisestä vähintään 1/3 tontin sallitusta kerrosalasta.

Kunnanhallituksella on oikeus perustellusta syystä antaa jatkoaikaa rakentamisvelvollisuuden täyttämiseksi."

Kunnanjohtajan ehdotus: Huomioiden anomuksessa esitetyn perusteen kunnanhallitus päättää myöntää rakentamisvelvollisuuden täyttämiseksi lisäaikaa kaksi (2) vuotta.

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja täydensi ehdotustaan seuraavasti: Kunnanhallitus päättää todeta, ettei se tämän jälkeen tule myöntämään lisäaikaa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin kokouksessa tehdyllä lisäyksellä täydennettynä.

KHALL 16.08.2021 § 165

Kunnanjohtaja

Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy ei ole täyttänyt kauppakirjan mukaista rakennusvelvoitetta määräaikaan mennessä. Yrityksen kanssa on 3.8.2021 käyty keskustelu tilanteesta. Tässä yhteydessä on tuotu esille vaihtoehtona kauppakirjan mukaisen sopimussakon maksamiselle mahdollisuus, että kunta ostaa tontin takaisin. Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy ei ole ollut halukas myymään tonttia takaisin kunnalle.

Kunnan ja yrityksen välillä tehdyssä kauppakirjassa todetaan kohdassa Sopimussakko seuraavaa: "Mikäli ostaja laiminlyö rakentamisvelvollisuuden tai luovuttaa tontin edellä mainitun kohdan 10 vastaisesti rakentamattomana, on ostaja velvollinen suorittamaan myyjälle sopimussakkona tontin pinta-alaan perustuen 3,00 euroa / m².

Myyjä voi kirjallisesta anomuksesta siirtää tai vapauttaa ostajan joko kokonaan tai osittain sopimussakon suorittamisesta."

Kunta on lähettänyt Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:lle kauppakirjan lähtökohtana olevan sopimussakon, 3,00 euroa / m² eli yhteensä 25.620 euroa.

Sopimussakon maksaminen on jaksotettu kolmeen erään.

Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy on toimittanut kunnanhallitukselle 12.8.2021 päivätyin valituksen, jossa vaatii poistamaan rakennusvelvoitteen myöhästymisen perusteella yritykselle langetetun sopimussakon seuraavin perustein:

1. Alueella on tehty tutkimus-, maanleikkaus- ja salaojitus- ja salaojitus- ja ajettu hiekka- ja murskekerrokset, n. 1 – 1,5 metrin paksuudelta tiivistettynä
2. Kaksi liittymää on tehty putkitettuna alueelle kaavatieltä
3. Tontin rakentamisesta on toteutettu 13 %
4. Rakennustarkastajan kanssa on neuvoteltu liitteen mukaisen hallin rakentamisen aloittamisesta heti, kun rakennuslupa saadaan tämän valituskirjelmän mukainen sakko poistettuna

Yritys on teettänyt kuvat rakennuksesta, jonka aikoo rakentaa kyseiselle tontille. Rakennustarkastajan mukaan kyseinen halli on tontille soveltuvaa rakentamista ja kyseisten perustustöiden olevan ennakoivaa työtä, että paikalle voi rakentaa hallin. Raskaalle kalustolle hallia tehtäessä myös piha on perustettava. Kaikki tontille tehty on sääntöjen mukaista ja tähtää rakentamiseen ja sen nopeaan aloittamiseen.

Kunnanvaltuusto päättää sopimussakon suuruudesta päättäessään kunkin alueen myyntiehdosta. Ottaen huomioon Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:n kanssa laaditun kauppakirjan mukaisen mahdollisuuden neuvotella sopimussakosta sekä yrityksen tontille jo tekemät valmistelutyöt tulevaa rakentamista silmälläpitäen, voidaan sopimussakko puolittaa 50 %:iin kauppahinnasta. Tällöin Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:ltä perittävän sopimussakon summaksi muodostuu yhteensä 12.810 euroa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää

- 1) merkitä tiedoksi Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:n valituksen koskien rakennusvelvoitteen myöhästymissakkoa,
- 2) että esittelytekstissä mainituin perustein Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:ltä peritään rakennusvelvollisuuden määräajassa laiminlyöntiin liittyen sopimussakkona 50 % kauppahinnasta, yhteensä 12.810 euroa, ja
- 3) että sopimussakon maksaminen voidaan jaksottaa kolmeen erään.

Päätös: Kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun jatkoselvityksiä varten.

KHALL 06.09.2021 § 176 -----

Kunnanjohtaja Kunnan sekä Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:n kanssa on neuvoteltu tilanteesta. Yrityksen kanssa solmittavaksi on laadittu luonnos sopimuksesta, jolla varmistetaan vuoden aikana toteutuva rakentaminen tontille. Sopimusluonnokseen sisältyy alkuperäisen sopimussakon (3,00 euroa / m²) realisoituminen kokonaan tai osittain vuoden aikana, mikäli asetetut ehdot eivät toteudu. Mikäli rakennuksen käyttöön hyväksyvää käyttöönottokatselmusta ei ole 6.9.2022 mennessä tehty, on tällöin ensisijaisena toimintamallina kuitenkin tontin mahdollisine osittain valmiine rakennuksineen kunnalle myynti, mikäli kunnalla on halukkuutta ostaa tontti rakennuksineen.

Yrityksen tarkoituksena on rakennuttaa tontille pinta-alaltaan noin 500 m² oleva halli, jota koskevia perustamistöitä on jo tehty. Kunnanvaltuuston 24.9.2014 § 38 hyväksymien myyntiehtojen mukaan tontille tulee rakentaa kaavatarkoituksen mukaisia tiloja vähintään 1/3 tontin sallitusta kerrosalasta. Yrityksen tämänhetkinen rakentamissuunnitelma ei tätä ehtoa täytä. Jo tehtyjen perustamistöiden sekä rakentamisen edistymisen todennäköisyyden johdosta on kuitenkin perusteltua hyväksyä hallin rakentaminen sopimusluonnoksen

määrittelemällä aikataululla, vaikkei edellä mainittu pinta-alaa koskeva edellytys täytyisikään. Rakentamisoikeutta jää tontille mahdollista myöhempää lisärakentamista varten.

Liite

Sopimusluonnos

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää hyväksyä liitteenä olevan sopimusluonnoksen Kuortaneen kunnan sekä Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:n väliseksi sopimukseksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin kokouksessa yksimielisesti tehdyllä muutoksella niin, että kunnanhallitus päätti täsmentää sopimusluonnoksen kohtaa "Rakentamisaikataulu ja sopimusehdot" seuraavasti:

3. Rakennusvalvontaviranomaisen suorittama käyttöönottokatselmus, jossa hyväksytään rakennuksen käyttöönotto, on tehtävä 6.9.2022 mennessä.

Mikäli hanke ei toteudu aikataulun (6.9.2022 mennessä valmis) mukaisesti on yritys ensisijaisesti velvollinen myymään tontin alkuperäisellä kauppahinnalla mahdollisine osittain valmiine rakennuksineen kunnalle siinä tapauksessa, että kunta on halukas kauppaan.

Khall 08.12.2022 § 253

Valmistelija

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy on toimittanut kuntaan 23.11.2022 päivätyn kirjeen. Yritys pyytää kohteliaimmin valmistuksen siirtämistä 30.8.2023 asti. Asiaa on käsitelty jo Tiedonannoissa kunnanhallituksessa 28.11.2022.

Kirje on toimitettu kunnanhallitukselle esityslistan oheismateriaalina. Asiakirja on osittain salassapidettävä Lain viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 §:n 25)-kohdan nojalla.

Kunnanhallitus on kahden vuoden lisäajan myöntäessään 24.6.2019 § 123 päättänyt ettei se tämän jälkeen tule myöntämään lisäaikaa. Tämän jälkeen kunnanvaltuusto on 11.10.2021 § 60 päättänyt hyväksyä kunnan ja yrityksen välillä tehdyn sopimuksen, jolla on ollut tarkoitus varmistaa 6.9.2022 mennessä tontille toteutuva rakentaminen. Rakentaminen ei ole kuitenkaan toteutunut sopimuksen mukaisesti, vaan rakentaminen on kesken. Kunta on lähettänyt yritykselle sopimuksen mukaisen sopimussakon (päivätty 4.11.2022). Kirjeessään Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy ilmoittaa tyytymättömyytensä kyseiseen laskuun koskien hallirakentamista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää, että
1) Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:n 23.11.2022 päivätystä kirjeessään hallin valmistumiseen pyytämää jatkoaikaa ei myönnetä
2) yritykselle lähetetty sopimussakko pidetään voimassa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Khall 09.01.2023 § 271
484/00.04.02/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Kunnanhallituksen päätöksestä 8.12.2022 § 253 on tehty oikaisuvaatimus (päivätty 21.12.2022). Oikaisuvaatimuksen tekijänä on Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy, allekirjoittajina Antti Lantela ja Helena Lantela. Oikaisuvaatimuksen perusteina tuodaan esille että hallin toteutumisaste on 70% sekä piha-alueet viemärointineen, rakentaminen mahdollisuuksien mukaan maailmantilanne, tavaran toimituksien ja hintojen rajut nousut huomioiden sekä valtiovallan tuki yrityksille maailmantilanteesta johtuen. Oikaisuvaatimuksessa tuodaan myös esille ettei yritys ole voinut tietää rakennusta suunniteltaessa maailmantilanteen menevän näin huonoksi. Oikaisuvaatimuksen mukaan hallityömaalle on käytetty omarahoitteista rahaa 300.000 euroa.

Oikaisuvaatimuksessa sen tekijät toteavat katsovansa, että sakkomaksun osuus olisi 30% 25.620 eurosta (valmiusaste huomioiden). Oikaisuvaatimuksen liitteenä on kunnan rakennustarkastajan lausunto, jossa esitetään maankäyttö- ja rakennuslain hengen mukaisesti hankkeelle lisääjän myöntämistä, koska pyrkimyksenä on saada rakennus valmiiksi ja sille tarkoitettuun käyttöön. Lausunnon mukaan rakennus on tällä hetkellä valmiina noin 70%, puutteena laatta ja lämmitysjärjestelmä ja nosto-ovet. Rakennustarkastajan mukaan rakennuksessa on valmiina perusteet, seinäelementit, yläpohja kokonaisuudessaan ja tontilla asennusta vaille odottavat ikkunat, vesi ja viemäri liittymät tehty.

Oikaisuvaatimusmenettelystä säädetään kuntalain 16 luvussa. Kuntalain 137 §:n mukaan oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä laillisuus- että tarkoituksenmukaisuusperusteella (Hallituksen esitys eduskunnalle kuntalaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi, HE 268/2014 vp). Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:n oikaisuvaatimuksessa esille tuodut seikat ovat sen kaltaisia että se voidaan katsoa tehdyksi tarkoituksenmukaisuusperusteella.

Kyseistä oikaisuvaatimusta ja sen johdosta tehtävää päätöstä arvioitaessa on otettava huomioon kunnanvaltuuston 11.10.2021 § 60 hyväksymä, kunnan ja Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:n välillä tehty sopimus rakentamisen varmistamisesta 6.9.2022 mennessä. Lisäksi on huomioitava yhdenvertaisuusperiaate liittyen tilanteisiin, joissa kauppakirjaan sisältyvän määräajan ylityksessä on jouduttu ratkaisemaan sopimussakon täytäntöönpano.

Kunnanvaltuuston hyväksymä sopimus on tehty ja osapuolten kesken allekirjoitettu tilanteessa, jossa alun perin vuonna 2017 tehdyn rakennuspaikkakaupan myötä syntynyt rakentamisen kahden vuoden määräaika on ylittynyt vuonna 2019, ja jonka jälkeen yritykselle on kunnanhallituksen toimesta myönnetty vielä kaksi vuotta lisääaikaa (samalla päättäen ettei tämän jälkeen lisääaikaa tulla myöntämään). Nyt ollaan siis tilanteessa, jossa runsas vuosi sitten hyväksytyyn sopimuksen sisältämä määräaika on myös ylittynyt. Sopimus ei itsessään tunne tilannetta, jossa sopimussakko jätettäisiin kokonaan perimättä tilanteessa jossa rakennus olisi 6.9.2022 mennessä osittain valmis. Sopimuksen ehtona sakon perimättä jättämiselle on, että rakennukseen liittyen on 6.9.2022 mennessä suoritettu rakennustarkastajan toimesta käyttöönottokatselmus, jossa hyväksytään rakennuksen käyttöönotto. Sopimus ei myöskään itsessään tunne tilannetta, jossa rakennuksen ollessa 6.9.2022 keskeneräinen sakko jätettäisiin osittain perimättä tilanteessa missä hankkeen aiemmissa vaiheissa (kyseisen sopimuskauden aikana) ei ole sakkoa maksettu. Hankkeen aiemmissa vaiheissa (kyseisen sopimuskauden aikana) yritykseltä ei ole sopimussakkoa peritty. Sopimuksen mukaan ensisijaisena vaihtoehtona tilanteessa, jossa hanke ei ole toteutunut aikataulun mukaisesti on tontin myynti kunnalle mahdollisine osittain valmiine rakennuksineen alkuperäisellä kauppahinnalla, mikäli kunta on halukas kauppaan. Tätä vaihtoehtoa ei ole kuitenkaan nähty relevanttina.

Hallintolain 6 §:ssä käsitellään hallinnon oikeusperiaatteita, johon liittyy muun muassa vaatimus hallinnossa asioivien tasapuolisesta kohtelusta. Hallituksen esityksessä Eduskunnalle hallintolaiksi ja laiksi hallintolainkäyttölain muuttamisesta (HE 72/2002 vp) todetaan muun muassa, että ratkaisutoiminnan tulisi olla johdonmukaista siten, että harkinnan kohteena olevia tosiseikkoja arvioidaan samankaltaisissa tapauksissa samoin perustein. Säännönmukaisesta käytännöstä poikkeamisen olisi perustuttava tapauksen erityislaatuun. Huomioiden että muutamassa muussakin tapauksessa kaupan kohteeseen liittyvän toimenpiteen määräajan ylittyessä on sen omistajalta sopimussakko peritty, voidaan sen perimistä myös Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:ltä pitää johdonmukaisena. Myös osassa mainituista realisoituneista sopimussakkoista on kauppakirjaan sisältyvän määräajan aikana tehty tiettyjä toimenpiteitä asioiden edistymiseksi, joten Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:n hallin osittaista valmiuttakaan ei voida pitää erityisenä poikkeustapauksena, olletikin kun huomioidaan että yritykselle on laaditun sopimuksen muodossa annettu vielä vuoden jatkoaika jo annetun kahden vuoden jatkoajan jälkeen. Lisäksi huomioitava on, että jo loppuvuodesta 2021 on rakentamiseen liittyvissä kustannuksissa ollut nousua, joskin helmikuussa 2022 syttyneen Ukrainan sodan myötä niiden kustannukset ovat kallistuneet entisestään. Ottaen huomioon rakentamiselle myönnetyt lisäajat, ei kallistuneita rakentamiskustannuksiaakaan voida pitää tekijöinä jotka toimisivat perusteina sakon kokonaan tai osittain perimättä jättämiselle.

Kunnanhallituksen kokouksen 8.12.2022 § 253 päätöksen esittelytekstiin ja päätösehdotukseen on hallintolain 51 ja 52 §:n mukaisesti korjattu kirjoitusvirheen korjauksena yrityksen nimi muotoon Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy.

Liite	Oikaisuvaatimus liitteineen
Päätösehdotus:	Kunnanhallitus päättää hylätä Kuortaneen Maa- ja Vesirakennus Oy:n tekemän oikaisuvaatimuksen edellä olevassa, asiaa koskevassa esittelytekstissä esille tuotavin perustein.
Käsittely:	Asiasta käydyn keskustelun kuluessa Alpo Santanen teki esityksen, että oikaisuvaatimus hyväksytään. Santasen esitystä ei kannatettu.
Päätös:	Esittelijän esitys hyväksyttiin kunnanhallituksen päätökseksi.
Lisätietojen antaja	Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi , 050 406 6645

Korona-ajan poikkeusjärjestelyjen purkaminen

Khall 09.01.2023 § 272
559/00.01.01.03/2022

Valmistelija

Hallintojohtaja Jaana Salo

THL:n uuden ohjeistuksen mukaan Koronaan voi nyt suhtautua kuten muihinkin hengitystieinfektioihin, joita Suomessakin liikkuu tällä hetkellä varsin runsaasti.

Kunnanhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 7.9.2020 § 160 ohjeet Korona-ajan poikkeusjärjestelyistä koskien mm matkustukseen ja tapaamisiin sekä omaehtoisen karanteenin noudattamiseen liittyviä tilanteita. Tämä ohjeistus voidaan nyt purkaa.

Nykyisessä tilanteessa on perusteltua päivittää ohjeistusta seuraavasti:

- 1) Omailmoituskäytännössä (sairastaminen omalla ilmoituksella) palataan "vanhaan" kolmen (3) päivän sääntöön, korona-aikana olleen viiden (5) päivän säännön sijasta.
- 2) Etätyökäytäntöä jatketaan edelleen esimiehen kanssa sovittaessa

Lisäksi koronavirustartuntojen ja muidenkin hengitystieinfektioiden ehkäisemiseksi noudatetaan terveydenhuollon vallitsevan tautitilanteen mukaan antamia ohjeita. Pitkittyneissä flunssa- tai muissa sairaustilanteissa noudatetaan Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen ja Kuusiolinna Terveys Oy:n ohjeistusta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy esittelytekstissä esille tuodun, koronaa koskevan uuden ohjeistuksen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Jaana Salo, jaana.salo@kuortane.fi, 040 505 7803

Valtuutukset Kuortaneen lukion osakkeiden siirtoihin, Op-Säästämisen ja sijoittamisen sopimuksen ja Digisopimuksen tekemiseksi

Khall 09.01.2023 § 273
563/02.05.06/2022

Valmistelija

Hallintojohtaja Jaana Salo

Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 23.11.2020 § 218 kunnan eri tilien, rahastojen ja arvo-osuustilien käyttövaltuuksista.

Käyttötilien tilinkäyttöoikeudet on kunnanjohtajalla ja hallintojohtajalla. Koulujen stipendi- ym. käyttötilien tilinkäyttöoikeudet on sivistysjohtaja-rehtorilla ja kunkin koulun koulunjohtajalla. Lisäksi lukiolla on rahasto ja arvo-osuustilejä, joiden käyttöoikeus on lukion rehtorilla.

Arvo-osuustilien hoitamiseksi Osuuspankin kanssa tulee tehdä Op-Säästämisen ja sijoittamisen sopimus mihin liittyy sijoittajaprofiilin luominen.

Lukiolla on seuraavat arvo-osuustilit; Kuortaneen Lukion Stipendirahasto, I. Yli-Hallilan juhlarahasto ja Kuortaneen Lukion kuoron rahasto.

Lisäksi lukiolla on edellisten lisäksi ollut käyttötilit myös Riemuyltioppilailla ja Nokisetillä.

Kokonaisuuden selkeyttämiseksi on tileille perusteltua tehdä seuraavat siirrot ja yhdistämiset;

- 1) Lukion kuoron säilytys siirretään Lukion Stipendirahaston säilytykseen ns omien osakkeiden siirtona.
- 2) Lukion kuoron käyttötili lopetaan yhdistämällä se Lukion Stipendirahaston käyttötiliin. (Nokisetin käyttötili on jo lopetettu yhdistämällä se Kuortaneen Lukion Stipendirahaston käyttötiliin.)

Kuortaneen kunnalla on maksuliikennetilit Osuuspankissa, OmaSp:ssä ja Nordeassa. Hallintojohtajalla on tunnukset digitaalista asiointia varten Nordeaan. Osuuspankki on Kuortaneen kunnan maksuliikenteen pääpankki, joten digitaalisen asioinnin tunnukset myös Osuuspankkiin sujuvoittaisi asioiden hoitoa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että se valtuuttaa;

1) lukion rehtori Juha Virtasen siirtämään Kuortaneen Lukion kuoron säilytyksestä nro 0008918229 Nordean osakkeet 57 kpl Kuortaneen Lukion Stipendirahaston 0008897449 säilytykseen omien osakkeiden siirtona sekä näin lopettamaan Lukion kuoron em säilytys sekä käyttötili,

2) lukion rehtori Juha Virtasen allekirjoittamaan Op-säästämisen ja sijoittamisen sopimus Kuortaneen Osuuspankin kanssa sekä vastaamaan sijoittajaprofiilin kysymyksiin,

3) lukion rehtori Juha Virtasen hoitamaan osakesalkkua ja käymään niillä harkintansa mukaan kauppaa ainoastaan konttorilla ilman erillisiä päätöksiä ja

4) hallintojohtaja Jaana Salon tekemään Digisopimuksen Kuortaneen Osuuspankin kanssa ja nimeää hänet pääkäyttäjäksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Jaana Salo, jaana.salo@kuortane.fi, 040 5057 803

Eduskuntavaalit 2023 / vaalilautakunnan nimeäminen

Khall 09.01.2023 § 274
504/00.00.00.01/2022

Valmistelija

Hallintojohtaja Jaana Salo

Vuoden 2023 eduskuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 2.4.2023. Vaalien ennakkoäänestysaika on 22.-28.3.2023. Vaaleissa sovelletaan vaalilakia (714/1998) sekä siihen edellisten eduskuntavaalien 2019 jälkeen tehtyjä muutoksia.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä (vähintään kolme). Kuortaneen kunnassa ei ole vaalilain tarkoittamia laitoksia, joihin tulisi erikseen nimetä vaalitoimikunta. Kunnan alueella sijaitseviin asumispalveluyksiköihin on mahdollista tilata kotiäänestys.

Vaalilautakunnan jäsenten ja varajäsenten tulee edustaa asianomaisessa vaalipiirissä edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puoluekisteriin merkittyjä puolueita. Sekä jäsenten että varajäsenten poliittista edustavuutta tulee tarkastella erikseen. Myös tasa-arvolain soveltamisessa tarkastelu tehdään siten, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakkin vähintään 40 %.

Vaalilautakunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä. Lisäksi vaalilautakunta voi vaalilain 16 §:n mukaan ottaa avustavaa henkilöstöä sekä äänestyslippujen laskentaan että tietojärjestelmien käyttöön.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä (Vaalilaki 15 §)

Vuoden 2019 eduskuntavaaleihin nimettiin vaalilautakunta seuraavasti (Khall 21.1.2019 § 17);

- pj. Jouni Uusipaasto, vpj. Päivi Yli-Isotalo sekä jäsenet Juhani Mäki-Maunus Pirkko Ahonpää ja Tuija Lindahl
- kuusi varajäsentä sijaan tulo järjestyksessä Terttu Rajala, Jenni Koskela, Heikki Immonen, Elina Mäki-Hallila, Anita Santanen ja Jorma Saarimäki

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus nimeää vuoden 2023 eduskuntavaaleja varten vaalilautakuntaan viisi (5) jäsentä, ja valitsee heistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä valitsee tarpeellisen määrän varajäseniä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat varsinaisten jäsenten sijaan.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti nimetä vuoden 2023 eduskuntavaalien vaalilautakuntaan varsinaisiksi jäseniksi Jouni Uusipaaston puheenjohtajaksi, Maria Vesterin varapuheenjohtajaksi, Tuija Lindahlin, Juhani Mäki-Maunun ja Jorma Saarimäen sekä varajäsenet sijaantulojärjestyksessä seuraavasti; 1. Tuomas

Mikkola, 2. Virpi Ruismäki, 3. Heikki Immonen, 4. Annukka Salminen, 5. Anita Santanen

Lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Jaana Salo, jaana.salo@kuortane.fi, 040 5057 803

Eron myöntäminen Eemeli Takaselle kunnallisista luottamustoimista

Khall 09.01.2023 § 275
544/00.00.01.02/2022

Valmistelija

Hallintojohtaja Jaana Salo

Eemeli Takanen on pyytänyt lähettämällään sähköpostilla eroa Kuortaneen kunnan luottamustehtävistään paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Takanen on toiminut kuluvalle valtuustokaudella 1.8.2021 lukien ympäristölautakunnassa Hannu Santasen varajäsenenä sekä 1.3.2022 lukien Kokoomuksen valtuustoryhmän kuudentena varavaltuutettuna.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se;

1) myöntää Eemeli Takaselle eron valtuuston ja ympäristölautakunnan varajäsenyydestä ja

2) päättää valita uuden henkilökohtaisen varajäsenen Hannu Santaselle ympäristölautakuntaan.

Lisäksi kunnanhallitus päättää esittää valtuuston puheenjohtajalle, että hän pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun kokoomukselle valtuuston jäljellä olevaksi toimikaudeksi

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Jaana Salo, jaana.salo@kuortane.fi, 040 5057 803

Kuortaneen kunta

Pöytäkirja

1/2023

23

Kunnanhallitus

§ 276

09.01.2023

Tiedonantoja

Khall 09.01.2023 § 276

Seuraavat päätöspöytäkirjat:

Hallintojohtajan päätöspöytäkirja § 1/2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se ota edellä mainittua hallintojohtajan päätöspöytäkirjaa käsiteltäväkseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 267, § 268, § 269, § 270, § 275, § 276

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 271**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4 krs. 65100 Vaasa.
Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa.
puhelinvaihte: 029 56 42611
faksi: 029 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinemaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuortaneen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 52, 63100 Kuortane
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kuortane.fi
Puhelinnumero: 06 2525 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15

Pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivuille 13.01.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 272, § 273, § 274**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kuortaneen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Keskustie 52, 63100 Kuortane
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kuortane.fi
Puhelinnumero: 06 2525 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuortaneen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivuille 13.01.2023