

Kiinteistö Oy Kuortaneen Asunnoille annettava kannanotto / omistajaohjaus

Khall 23.01.2023 § 279
591/02.07.00.00/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Kiinteistö Oy Kuortaneen Asunnoilla on harkinnassa kiinteistökauppa, johtuen urheilulukion lisääntyvistä opiskelupaikoista ja niiden tuomasta majoitustarpeesta. Kiinteistöön on tutustuttu niin yhtiön kuin kunnankin teknisen toimen toimesta. Kaupan myötä yhtiö saisi lisää majoituspaikkoja oppilaille.

Kunnan konserniohjeen mukaan yhteisön hallituksen/hallituksen puheenjohtajan/toimitusjohtajan on hankittava jo asian valmisteluvaiheessa kirjallinen kunnan/konsernijohdon kanta tiettyihin toimenpiteisiin, joihin kuuluu muun muassa kiinteistö- ja yrityskaupat. Kiinteistö Oy Kuortaneen Asunnot pyytää kunnanhallitukselta kannanottoa kiinteistön hankintaan.

Yhtiön toimitusjohtajan mukaan rahoitus kiinteistön ostoon ja muutostöihin järjestetään ilman kunnan takausta.

Kunnanhallitukselle on lähetetty esityslistan oheismateriaalina lisätietoa asian osalta, mukana on ehdotus annettavaksi kunnan kannanotoksi / omistajaohjaukseksi. Asiaa esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus antaa Kiinteistö Oy Kuortaneen Asuntojen pyytämän kannanoton / omistajaohjauksen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Susanna Ylikantola Kiinteistö Oy Kuortaneen Asuntojen puheenjohtajana ja Tauno Lampinen hallituksen jäsenenä ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Ulla Siljamäki ja Tuija Lindahl osallistuivat varajäseninä tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Kiinteistö Oy Kuortaneen Asuntojen toimitusjohtaja Anu Katajaa kuultiin asiantuntijana tämän asian käsittelyn aluksi.

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 406 6645