

# Kuortaneen kunta, ympäristöosasto

## Tarjoukseen ja puitepimukseen liittyvät yleiset ehdot

### Konetyöt ja työsuoritukset

#### 1. Työhön kutsuttavan urakoitsijan valintamenettely = Palvelutilaus.

Halvimman tarjouksen antaneelle osoitetaan työtilaus ensimmäisenä, jos urakoitsija on estynyt tekemään ko. työn, niin tarjousten mukaan seuraavaksi halvimman tarjouksen tekijä saa tehtäväkseen tarjotun työn. Näin edetään kohteessa, kunnes löytyy urakoitsija tekemään työ soveltuvan kaluston ja aikarajan puitteissa.

Jos työssä tarvitaan lisävarusteita, joiden käytöstä maksetaan korvausta yrittäjän tarjouksen perusteella, otetaan tästä aiheutuvan kustannuserän vaikutus huomioon kokonaistaloudelliseen edullisuusjärjestykseen tilausta tehtäessä.

#### 2. Tarjouspyynnön työkohteet ja palvelutarve:

Sopimukseen kuuluvat konetyöt koskevat Kuortaneen kuntaa, kunnan omistamia kiinteistö-osakeyhtiöitä Kuortaneen asunnot sekä Kuortaneen kunnan omistaman Kiinteistö Oy Kuortaneen Yritystilat yhtiöiden piha, tie- ja katualueita.

Kuortaneen kunta ja sen tytäryhtiöt uudistaa, rakentaa ja saneeraa yhdyskuntatekniikkaa, yleisiä alueitansa sekä kaava- ja yksityisteitä kulloinkin vuosittain hyväksytyyn talousarvion puitteissa.

Työt ovat sekalaisia maanrakennustöitä, kaivantojen tekoa, maantäyttöä ja maa-ainesten kuljetusta osoitetuille rakennuspaikoille ym.

Yhdyskuntatekniikan puolella vesi- / viemärikaivantojen tekemistä, maanajoa ja täyttöä.

Puistoissa- ja viheralueilla sekalaisia maanrakennustöitä, nurmikon perustamisen konetöitä yms.

Kaava-alueilla katujen kunnossapidon vaatimia maanrakennustöitä, asfaltti/ routavaurioitten ja kaivojen korjauksia, tieluiskien niittoa niittomurskaimella yms.

Yksityisteillä kaivantojen tekoa, rumpujen uusimisia, tieojien kaivua, vesakonraivausta ja tieluiskien niittoa niittomurskaimella yms.

Tilaaja pidättää itselleen oikeuden määrätä kohteisiin tarvittavan kaluston määrän.

Em työkohteissa konetyön kertatarve vaihtelee pääsääntöisesti muutamasta tunnista enimmillään 5 työpäivään. Tätä pitemmät työjaksot ovat yksittäistapauksia. Suurin vuotuinen tarve kohdistuu tela-alustaiseen kaivukoneeseen, painoluokassa 13-17 t työtuntiarvio 400 h ja kairurikuormaajaan (KKT, KKT N, KKT R.) työtuntiarvio noin 300 tuntia. Muilla konetyypeillä näitä tuntimääräarvioita selkeästi vähäisempi tarve. Työtuntiarviot annettu sitoumuksetta.

Isoimmista rakennuskohteista pyydetään erikseen urakkatarjoukset.

#### 3. Työturvallisuus ja laatu

Tilaaja osoittaa työkohteet, toimittaa paikalle tarvittavat opasteet, vastaa liikennejärjestelyistä, työskentelyolosuhteisiin liittyvistä asioista ja vastuullisena päätoteuttajana vastaa työnsuunnittelusta.

Työt tehdään toimeksiantajan työnjohdon ja valvonnan alaisena ja työnsuorittaja sitoutuu noudattamaan toimeksiantajan työmaaohjeita, joista sovitaan tapauskohtaisesti erikseen.

Työmaakielenä on Suomi

Työnsuorittaja toimii itsenäisenä yrittäjänä, joka ottaa työn suorittaakseen ja vastaa kaikista työnantajalle kuuluvista velvollisuuksista, kuten työntekijänsä eläke- ja tapaturma-vakuutuksista, vuosilomakorvauksista ja ennakkoperintälain mukaisista palkanpidätyksistä ja työnantajalle kuuluvista sosiaaliturvamaksuista sekä vastuuvakuutuksista työn suorittamisessa aiheutuneiden vahinkojen varalle.

## 2.

Yritys vastaa siitä että:

Yrittäjä itse ja sen käyttämät kuljettajat ovat ammattitaitoisia, työmaalla käytettävän kielen hallitsevia, kuljettajilla on Suomessa pätevä ajokortti sekä voimassa olevat, asianomaisessa työssä vaadittavat luvat. Kuljettajalla tulee olla voimassa katu- tieturva1 kortti.

Koneen laitteet ja henkilökohtaiset suojaimeet ovat kunnossa ja kaikissa olosuhteissa täyttävät olemassa olevat turvallisuusmääräykset ja standardit.

Urakoitsijan tulee täyttää tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet tullakseen valituksi. Tarjouksen yhteydessä tulee toimittaa em kelpoisuuden osoittavat tarvittavat tiedot.

## 4. Työaika

Ellei työtä tilattaessa muuta ole sovittu, normaali työaika on maanantai - torstai 7.30-16.00 ja perjantaina 7.30-14.15.

Työtä tehtäessä maksettavia tunteja ovat arkipäivien em välisten aikojen väliset tunnit vähennettynä ½-tunnin ruokataukoa ja kahvitaukoja lukuun ottamatta yhteensä: maanantai-torstai 7,5 tuntia/päivä ja perjantaina 6.00 tuntia/päivä. Yhteensä 36 tuntia/viikko.

Keskeytys- siirto- ja varusteluaikojen korvauksia ei makseta, vaan ne kuuluvat urakoitsijan omalla ajalla tehtäväksi.

Poikkeavista työajoista sovitaan tapauskohtaisesti erikseen. Poikkeava työaika on normaali-työajan ulkopuolisen ajan aikana tapahtuva työ, myös viikonlopputyöt. Poikkeavasta työajasta ilmoitetaan mahdollisuuksien mukaan työtä tilattaessa, kuitenkin heti kun sen tarve on ilmennyt. Yritys on velvollinen noudattamaan työmaalla noudettavaa poikkeavaa työaikaa. Tästä ajasta ei makseta korotettua hintaa.

## 5. Työyksikkö ja hinnoittelu

Koneen tai työsuorituksen hinta sisältää kuljettajan ja työkoneen/koneet.

Keskeytys- siirto- ja varusteluaikojen korvauksia ei makseta, vaan ne kuuluvat perustuntihintaan.

Työyksikkö on € / tunti tai € / työsuoriteyksikkö. Esim. ojanvarsien vesakon niitto € / km.

Tarjoukset annetaan liitteinä olevilla tarjouslomakkeilla.

## 6. Laskutus ja maksuehdot

Tehty työ todetaan määrän ja laadun suhteen sekä laskutetaan työn valmistumisen jälkeen tai vähintään kerran kuukaudessa yhteisen työkohteessa pidettävän tarkastuksen perusteella.

Laskun mukaan on liitettävä tilaajan hyväksymä konepäiväkirja.

Tilaaja sitoutuu maksamaan työnsuorittajan esittämän laskun neljäntoista (14) vuorokauden kuluessa laskun esittämisestä. Maksun viivästyessä laskulle maksetaan korkolain mukainen viivästyskorko.

Urakoitsijan tulee hoitaa laskutus kuukausittain ja siten että vuoden viimeinen lasku on maksettavissa tammikuun alussa ennen tilinpäätöksen sulkeutumista.

## 7. Luottamuksellisuus.

Sopimuskauden aikana sopijapuolet ovat velvollisia pitämään salassa toisen sopijapuolen luovuttamat luottamukselliseksi merkityt tai sellaiseksi ilmoitetut tiedot.

## 8. Vahingonkorvausvelvollisuus

Yksittäisissä vahinkotapauksissa noudatetaan kone- ja kuljetuspalvelujen hankinnan yleisissä ehtoissa KE 08 määritellyt korvauskäytäntöjä.

## 9. Vakuutukset

Yrittäjällä tulee olla koko sopimuskauden voimassa oleva henkilö- ja aineelliset vahinkotakuutukset kattava yritystoiminnan vastuuvakuutus.

Oikeaksi todistettu kopio vastuuvakuutuksesta tulee luovuttaa tilaajalle viimeistään sopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä.

## 10. Arvonlisävero

Arvonlisäveron osuus lisätään laskuun kulloinkin voimassa olevan verokannan mukaan.

## 11. Sopimuksen purkaminen

Sopimus voidaan irtisanoa tai purkaa seuraavalla tavalla.

1. Molemmilla sopijapuolilla on oikeus irtisanoa sopimus.

Sopimuksen irtisanomisessa noudatetaan 3 kuukauden irtisanomisaikaa.

2. Molemmilla sopijapuolilla on oikeus purkaa sopimus päättymään välittömästi toisen sopijapuolen sopimusrikkomuksen vuoksi. Tätä ennen sopimusrikkomuksesta on annettu toiselle sopijapuolelle kirjallinen huomautus. Huomautukseen on vastattava 2 vrk kuluessa.

3. Tilaajalla on oikeus purkaa sopimus ilman irtisanomisaikaa, jos urakoitsija toistuvasti (3 kertaa 3 kuukauden aikana) on estynyt toimittamaan häneltä pyydettyä konetta tai työsuoritusta.

4. Tilaaja purkaa sopimuksen jos:

a) yritys laiminlyö tarjouspyynnössä ”kelpoisuus/yhteiskunnalliset velvoitteet” esitettyjä velvoitteita, eikä saata niitä kuntoon viranomaisten hyväksymällä tavalla annettuun määräaikaan mennessä.

b) yritys jättää toimittamatta pyydetty yhteiskunnallisia velvoitteita koskevat selvitykset tai laiminlyö niiden toimittamiselle annettuja, kohtuullisia määräaikoja.

Tilaajalla on oikeus purkaa yksittäinen palvelutilaus, jos se käyttöönottotarkastuksessa toteaa, että työkone ei ominaisuuksiltaan tai varusteiltaan täytä tarjouksessa ilmoitettua eikä puutetta voida korjata ennen työhön ryhtymistä.

## 12. Lisätiedot

Hankintaan ja tarjouspyyntöasiakirjoihin liittyvät tarkentavat kysymykset tulee toimittaa 6.10.2020 klo 10.00 mennessä tilaajan sähköpostiin arto.ojala@kuortane.fi Esitettyistä kysymyksistä ja niihin annetuista vastauksista laaditaan yhteenveto, joka on saatavissa Kuortaneen kunnanviraston neuvonnasta 8.10.2020 klo 10.00 tai pyydettyä sähköpostilla.

## 13. Erimielisyyksien ratkaiseminen

Sopijapuolten erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvottelemalla. Jos sopijapuolet eivät pääse neuvotteluissa yhteisymmärrykseen, niin riita ratkaistaan Etelä-Pohjanmaan käräjäoikeudessa

## 14. Tämän liite-asiakirjan huomioiminen

Tämä asiakirja on osa tarjouspyyntöä ja se liitetään osaksi puitesopimusta.