

2.1.4 YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

Ympäristölautakunta on pitänyt 10 kokousta ja tehnyt niissä 74 päätöstä ja antanut yhden lausunnon.

YMPÄRISTÖPALVELUT

	AlkuperäinenTA	Ta-muutokset	Ta muutosten jälkeen	Toteuma	Poikkeus
Toimintatuotot	81 500		81 500	84 244	-2 744
Toimintakulut	-289 400		-289 400	-228 202	-61 198
Netto	-207 900		-207 900	-143 958	-63 942
Sumupoistot	-13 500		-13 500	-27 005	13 505
Sisäiset erät	-15 100		-15 100		

Rakennusvalvonnan toiminta-ajatuksena on rakentamisen, kaavoituksen ja maa-ainesten ottotoiminnan ohjaus ja valvonta sen mukaan, mitä lait, asetukset ja muut säännökset asiasta sanovat. Pyrkimyksenä on ympäristöön hyvin sopeutuva toiminta kestävän kehityksen tavoitteiden mukaisesti.

Yleisenä tavoitteena on rakennusvalvonnalle monilla eri säännöksillä annetuista velvoitteista selviytyminen ja monipuoliset palvelut sekä oman kunnan että ulkopaikkakuntalaisten rakentajien tarpeita varten. Tavoitteena ja haasteena on saada tärkeimmät painopistealueet hoidettua ilman turvallisuuden vaarantumista.

Kuortaneenjärven pohjoisosan kaavoitus on vuoden 2022 aikana 1. osan osalta hyväksytty ja loppukaavan osalta prosessia jatketaan mahdollisimman pian.–

Uusien asuinrakennusten rakennuslupia on myönnetty 2 kpl vuonna 2022, 1 kpl maatalous rakennuksia. Lupa asioita on päätetty 88 kpl ja näistä rakennuslupia on ollut 42 kpl ja toimenpidelupia 42.

Maa-aineslain mukaisia lupia sekä tielautakunnalle kuuluvia tehtäviä on ollut 3 kpl.

Rakennusvalvonta on antanut vuoden 2021 1 kpl aikana lausuntoja.

Ympäristönsuojelun tehtävänä on huolehtia ympäristönsuojeluun liittyvistä valvonta- ja kehitystehtävistä kunnan alueella kestävän kehityksen periaatteen mukaisesti. Päämääränä on luoda Kuortaneesta asukkailleen virikkeellinen ja ympäristöystävällinen kunta.

Vuoden 2022 tärkein tavoite oli kunnan ympäristönsuojelun valvontaan kuuluvien laitosten ja toimintojen lakisääteisen valvonnan sekä luvituksen toteuttaminen joustavasti.

Ympäristölautakunta käsitteli yhden Ysl 115 § mukaisen ilmoituksen ja antoi lausunnon Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle ympäristölupahakemuksesta. Avustuksia myönnettiin pääasiassa vesiensuojelua edistäviin toimenpiteisiin yhteensä 25 600 €.

Tavoitteet vuodelle 2022

Rakennusrekisterin tietojen päivittäminen

Mittari: Paperisten rakennuslupatietojen siirto sähköiselle kartta-alustalle yhdistettynä prt:n (pysyvä rakennustunnus) tietoihin. Rekisteriin jo siirrettyjen rakennustietojen päivitys / tarkennus sekä valmiiksi merkitseminen. Myös uudempien rakennuslupatietojen osalta päivitys alulle.

Tavoitetaso: Vanhat rakennusluvut (n. 3500 kpl) sähköiselle kartta-alustalle yhdistettynä prt:n tietoihin. Tiedot päivitetty ja korjattu. Uudempien rakennuslupien (n. 5000 kpl) rakennustietojen korjaus alkuun. Purettujen rakennusten osalta tiedot päivitetty ja poistettu rekisteristä.

Toteutuma: Vanhat luvat kartoilta on käyty läpi ja merkattu exceliin, vesi- ja viemäri- ja kaukolämpö- ja sijaintitiedot korjattu. Maanmittauslaitoksen ja CGI:n toimittamien virhelistojen korjaus on käynnissä, tämän työn yhteydessä on poistettu järjestelmistä paljon rakennuksia ja korvattu virheellisesti rakennuksiksi merkattuja rakennelmia. Tarkistettu rakennusten osoitteita ja nimetty uusia teitä, jotta saadaan kaikille rakennuksille rakennuspaikkaa kuvaava osoite. Korjaustyö jatkuu, 2/3 osaa valmiina.

Ympäristönsuojelun valvonta

Mittari: Kunnan ympäristönsuojelun valvontaan kuuluvien laitosten ja toimintojen lakisääteisen valvonnan sekä luvituksen toteuttaminen joustavasti käyttäen vartan vasten räätälöityä valvontaohjelmistoa.

Tavoitetaso: 100 % valvontasuunnitelman vuotuinen toteuttaminen ja kunnan myöntämien ympäristölupien käsittelyaika 4 kk.

Toteutuma: Varsinaisia ympäristölupia ei käsitelty kuluvana vuonna. Ympäristöluvallisten laitosten valvontaa tarpeen ilmetessä (valitukset ym.). Valvontaohjelmistoa ei ole hankittu sen kalleuden vuoksi.

Asemakaavoitus

Mittari: Keskustien ja Kirkkotien tiealueiden (LYT) asemakaavan muutos. Vilmeikönrannan kaavamuutos

Tavoitetaso: Vilmeikön ja Keskustien ja Kirkkotien asemakaavamuutokset hyväksytyt

Toteutuma: Keskustie kirkkotien kaava valmis, Vilmeikön kaava kesken.

Yleiskaavoitus

Mittari: Kuortaneenjärven pohjoisosan osayleiskaava ja Sarvinevan tuulivoimaosayleiskaava hyväksytään. Keskustan ja Mäyryn osayleiskaavan käynnistys, mahdollisen tuulivoimakaavan selvityksien tekoa.

Tavoitetaso: Kuortaneenjärven pohjoisosan osayleiskaava valmis. Sarvinevan osayleiskaava hyväksytyt osayleiskaava luonnos selvitykset alulle, tuulivoima kaava alulle.

Toteutuma: Kuortaneenjärven pohjoisosan kaava vaihe 1 hyväksytyt ilman valituksia, Sarvinevan tuulivoima osayleiskaava hyväksymisvaiheessa vuoden vaihteessa. Keskustan Mäyryn osayleiskaavan uudistamista varten tilattu selvitys ja tarjouspyyntö esitys. Napalankallioiden- Hietaharjun nevan kaavan selvitysvaihe menossa.