

## Poikkeuslupa kiinteistöllä 300-401-29-73, käyttötarkoituksen muutos

Ympla 27.06.2023 § 27  
951/10.03.00.02/2023

Valmistelija

rakennustarkastaja Katja Karonen

Aino Hagen on muuttanut ulkomailta, poikansa nimissä olevaa talviasuttavaan vapaa-ajan asuntoon osoitteessa Aurinkorannantie 5, 63100 Kuortane, tietämättä että vakituista asuinpaikkaa ei voida merkitä kuin vakituisen asumisen rakennukseen. Niinpä hän hakee poikkeuslupaa voidakseen hakea käyttötarkoituksen muutoslupaa rakennukselle vapaa-ajan asunnosta asuinrakennukseksi. Tätä varten hakija on hankkinut energia todistuksen ja laskelman ja sitoutuu tekemään tarvittavat energia tehokkuutta parantavat toimet. Rakennus sijaitsee RA-1 alueella, kohtuullisen tien varressa, rakennus on liitetty viemäriverkostoon ja siinä on sähkö- ja vesiliittymä. Sijainti keskellä Kuortaneen keskustaa, palvelujen lähellä. Tie ei kuulu aurauksen piiriin, asia on hoidettava itse, tilaamalla palvelu joltain paikalliselta urakoitsijalta.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta hyväksyy poikkeusluvan, energia taloutta tulee parantaa, energiaselvityksen esittämällä tavalla

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Rakennustarkastaja Katja Karonen, [katja.karonen@kuortane.fi](mailto:katja.karonen@kuortane.fi), 0400179467