

2.1.4 YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

Ympäristölautakunta on pitänyt 8 kokousta ja tehnyt niissä 66 päätöstä ja antanut yhden lausunnon.

YMPÄRISTÖPALVELUT

	Alkuperäinen TA	TA-muutokset	TA muutosten jälkeen	Toteuma	Poikkeus
Toimintatuotot	83500		83500	76572	6928
Toimintakulut	-316500		-316500	-258457	-58043
Netto	-23300		-233000	-181885	-51115
Sumupoistot	-27000		-27000	-27013	13
Sisäiset erät	-14700		-14700	-10985	-3715

Rakennusvalvonnan toiminta-ajatuksena on rakentamisen, kaavoituksen ja maa-ainesten ottotoiminnan ohjaus ja valvonta sen mukaan, mitä lait, asetukset ja muut säännökset asiasta sanovat. Pyrkimyksenä on ympäristöön hyvin sopeutuva toiminta kestävän kehityksen tavoitteiden mukaisesti.

Yleisenä tavoitteena on rakennusvalvonnalle monilla eri säännöksillä annetuista velvoitteista selviytyminen ja monipuoliset palvelut sekä oman kunnan että ulkopaikkakuntalaisten rakentajien tarpeita varten. Tavoitteena ja haasteena on saada tärkeimmät painopistealueet hoidettua ilman turvallisuuden vaarantumista.

Kuortaneenjärven pohjoisosan kaavoitus on vuoden 2023 aikana ollut etenemättä, jonka osalta prosessia jatketaan mahdollisimman pian.

Uusien asuinrakennusten rakennuslupia on myönnetty 1 kpl vuonna 2023, 4 kpl vapaa-ajanrakennuksia ja 2 kpl maatalous rakennuksia. Lupa asioita on päätetty 78 kpl ja näistä rakennuslupia on ollut 31 kpl ja toimenpidelupia 25.

Maa-aineslain mukaisia lupia sekä tielautakunnalle kuuluvia tehtäviä on ollut yhteensä 4 kpl.

Ympäristönsuojelun tehtävänä on huolehtia ympäristönsuojeluun liittyvistä valvonta- ja kehitystehtävistä kunnan alueella kestävän kehityksen periaatteen mukaisesti. Päämääränä on luoda Kuortaneesta asukkailleen virikkeellinen ja ympäristöystävällinen kunta.

Vuoden 2023 tärkein tavoite oli kunnan ympäristönsuojelun valvontaan kuuluvien laitosten ja toimintojen lakisääteisen valvonnan sekä luvituksen toteuttaminen joustavasti.

Ympäristölautakunta käsitteli yhden Ysl 27 § mukaisen ympäristöluvan ja antoi lausunnon Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle vesilain mukaisesta hallintopakkohakemuksesta. Avustuksia myönnettiin pääasiassa vesiensuojelua edistäviin toimenpiteisiin yhteensä 25 600 €.

Tavoitteiden toteutuminen vuonna 2023

Rakennusrekisterin korjaus projekti

Mittari: Saada rakennusrekisterin päivityksen jälkeen niiden rakennusten tiedot ajan tasalle, jotka ovat koneella digitaalisessa muodossa ja jollain tavalla puutteellisena (n. 5000kpl).

Tavoitetaso: Vahat luvat 3600kpl sähköiselle kartalle ja prt.t yhdistettyä toisiinsa sekä korjattua tiedot. Judemmat rakennukset n.5000 kpl rakennustietojen korjaus alkuun. Puretut rakennukset pois rekisteristä

Toteutuma: Vanhat luvat läpikäyty ja listattu, uudempia rakennustietoja päivitetty monella eri tavalla, puretut rakennukset listattu ja käyty läpi mm. vesi- ja viemäriiliittymä, kaukolämpö rekisterit. Sähköiselle kartalle siirto ja linkitys rakennuksille aloitettu

Ympäristönsuojelun valvonta

Mittari: Kunnan ympäristönsuojelun valvontaan kuuluvien laitosten ja toimintojen lakisääteisen valvonnan sekä luvituksen toteuttaminen joustavasti käyttäen vartan vasten räätälöityä valvontaohjelmistoa.

Tavoitetaso: 100 % valvontasuunnitelman vuotuinen toteuttaminen ja kunnan myöntämien ympäristölupien käsittelyaika 4 kk

Toteutuma: Varsinaisia ympäristölupia käsiteltiin 1 kuluvana vuonna. Ympäristöluvallisten laitosten valvontaa tarpeen ilmetessä (valitukset ym.). Valvontaohjelmistoa ei ole hankittu sen kalleuden vuoksi.

Asemakaavoitus

Mittari: Vilmeikön kaava saadaan valmiiksi

Tavoitetaso: Vilmeikön kaava saadaan hyväksytyksi

Toteutuma: Vilmeikön kaavan ehdotusvaihe tekeillä.

Yleiskaavoitus

Mittari: Kuortaneenjärven pohjoisosan 2.osayleiskaava ja 2. Sarvinevan tuulivoimaosayleiskaava hyväksytään. Keskustan ja Mäyrin osayleiskaavan selvitysvaihe mahdollisimman lähelle luonnosta. Napalankallioiden ja Hietaharjunnevan tuulivoima osayleiskaava etenee.

Tavoitetaso: Kuortaneenjärven pohjoisosan 2. osayleiskaava valmis. 2. Sarvinevan osayleiskaava hyväksytty, Osayleiskaava luonnos selvitykset alulle, Napalankallioiden ja Hietaharjun nevan ja tuulivoima osayleiskaava ehdotusvaiheeseen.

Toteutuma: Olemme odottaneet Kuortaneenjärven Pohjoisosan 2 osan uutta ehdotusta kaavoittajalta, Sarvineva 2 odottaa hallinto-oikeuden käsittelyä, tuulivoimakaavasta saatiin luonnos 2023 aikana. Keskustan ja Mäyrin osayleiskaavan käynnistämistä suunniteltu.

Kaava selvitys

Mittari: Saadaan selvyys kunnassa laadituista kaavoista, ja varmuus voimassa olevista kaavoista (kaavaindeksi). Kerätään digitaalista pohjakarttaa varten kaikki mahdollinen aineisto yhteen paikkaa

Tavoitetaso: Kaikki Kuortaneella tehdyt ja voimassa olevat kaavat ovat löydettävissä sähköisessä muodossa kunnan palvelimella.

Toteutuma: Kaavat kerätty yhtenäiseen tiedostoon, kuten myös kaavojen tiedot, vertailu puuttuvista kaavoista on tehty, muutama kaava pitää etsiä maanmittauslaitokselta.