

Ympäristölautakunta

Aika 19.03.2024 klo 18:01 - 19:27

Paikka Kunnanvirasto, Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 14	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 15	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 16	KUORTANEENJÄRVEN POHJOISOSAN OSAYLEISKAAVOITUS, 2.osan ehdotuksen uudelleen nähtäville laittaminen	5
§ 17	Kaapelien sijoituslupa Möykkymäentie varteen	10
§ 18	Tiedonantoja	11
§ 19	Ympäristölautakunnan toiminta kertomus 2023	12
§ 20	Kuortaneen kuntastrategia 2022 - 2030 / päivitys	13
§ 21	Rakennuslupa kiinteistöllä 300-401-87-1	17
§ 22	Ympäristölautakunnan avustukset v. 2024	18

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kivimäki Johanna Laitila Arttu Lampinen Kirsti Sallila Ville Santanen Hannu Kamunen Jari Takala Tanja	jäsen varapuheenjohtaja jäsen puheenjohtaja jäsen varajäsen varajäsen	Esteellinen § 17 Esteellinen § 16 Esteellinen § 22 Esteellinen § 16 Paikalla § 22
Poissa	Kiviniemi Mervi Takala Jouni		
Muu	Santanen Alpo Haapa-aho Anne Puolijoki Teemu Katja Karonen Jukka Kotola	kh:n edustaja kh:n puheenjohtaja kunnanjohtaja rakennustarkastaja ympäristöpäällikkö	Esteellinen §:t 16 ja 22

Käsitellyt asiat 14 - 22

Allekirjoitukset

Ville Sallila
puheenjohtaja

Katja Karonen
pöytäkirjanpitäjä

Jukka Kotola
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Jari Kamunen
pöytäkirjantarkastaja

Kirsti Lampinen
pöytäkirjantarkastaja

Tanja Takala
pöytäkirjantarkastaja § 22

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja julkaistaan kunnan nettisivuilla 26.03.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympla 19.03.2024 § 14

Kokous on laillisesti koolle kutsuttu (hallintosääntö §119) ja päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Päätösehdotus

Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kuortaneen kunta

Pöytäkirja

3/2024

4

Ympäristölautakunta

§ 15

19.03.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympla 19.03.2024 § 15

Pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jari Kamunen ja Kirsti Lampinen.

KUORTANEENJÄRVEN POHJOISOSAN OSAYLEISKAAVOITUS, 2.osan ehdotuksen uudelleen nähtäville laittaminen

Ympla 19.03.2024 § 16
981/10.02.02/2023

Valmistelija Rakennustarkastaja Katja Karonen

YPL 25.06.2019 § 23

Kuortaneen kunnanhallitus on päättänyt 31.10.2016 jatkaa Kuortaneenjärven pohjoisosan yleiskaavoitusta Kuortaneenjärven ranta-alueilla mukaan lukien Seurus ja Lapuanjoen ranta-alueilla aina Lapuan rajalle asti. Alue on pääosin maatalousvaltaista, kylätien reunustamaa peltoaluetta rajautuen järven ja paikallisteiden väliselle alueelle.

Osayleiskaavan tavoitteena on laatia Kuortaneenjärven pohjoisosaan MRL 42 §:n mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava alueen rantarakentamisen ohjaamiseksi ja maankäyttötarpeiden selkeyttämiseksi. Osayleiskaava laaditaan siten, että sitä voidaan käyttää MRL 72 §:n mukaisesti rantavyöhykkeen rakennuslupien myöntämisen perusteena.

Maankäyttö- ja rakennuslain 76 §:n mukaisesti kunta perii enintään puolet yleiskaavan laatimiskustannuksista maanomistajilta heidän kaavasta saamansa hyödyn suhteessa, myös nykyisille rakennuspaikoille tulevasta lisärakennusoikeudesta.

Kaavoituksen vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavan ja siihen liittyvän suunnittelumateriaalin nähtävilläolosta tiedotetaan kunnan ilmoitustaululla ja VIISKUNTA-lehdessä. Ulkopaikkakuntalaisille tiedotetaan kaavaehdotuksen nähtävilläolosta kirjeitse. Yleisötilaisuus pidetään elokuussa ennen nähtävilläolon päättymistä.

Osayleiskaavaluonnos esitellään ympäristölautakunnalle kokouksessa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos ovat esityslistan liitteenä.

Rakennustarkastajan ehdotus:

Ympäristölautakunta hyväksyy liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksen ja päättää asettaa ne julkisesti nähtäville.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunnan jäsenet Harri Kuhalampi ja Arttu Laitila poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

YPL 09.03.2021 § 16

Osayleiskaavan valmisteluvaiheen kuuleminen on järjestetty pitämällä osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavaluonnos ja siihen liittyvä suunnittelumateriaali nähtävillä 11.7. - 31.8.2019 välisen ajan. Kaavaluonnoksen nähtävillä olon aikana kaava-aineistoa esiteltiin yleisötilaisuudessa Kuortaneen kunnantalolla 15.8.2019. Luonnoksesta saatiin 9 lausuntoa ja 47 mielipidettä. Kaavaluonnoksesta saaduista mielipiteistä ja lausunnoista esitetään kooste kaavaselostuksen liitteessä.

Kuortaneen kunnan teknisellä lautakunnalla ja sivistyslautakunnalla sekä Elenialla, Teliällä ja Fingridillä ei ollut huomauttamista kaavaluonnoksesta.

Kuortaneen kunnanhallitus nosti esiin kuntastrategian tavoitteen paikkakunnan

kasvusta ja kehityksestä ja katsoi, että kaavalla tulee mahdollistaa kylien elinvoimaisuuden kehittyminen ja tarkastella esimerkiksi AT-alueiden ja MA-1-alueiden rajauksia ja koko kaavaa tästä näkökulmasta.

Seinäjoen museot-aluevastuumuseo toteaa lausunnossaan, että kulttuuriympäristöä koskevat selvitykset ja kaavamerkinnot ovat riittäviä ja kaavaluonnoksessa esitetty lisärakentaminen on ainakin pääsääntöisesti yhteensovittavissa maisemallisten tavoitteiden kanssa. Museo ehdottaa, että kaava-alueetta laajennetaan siten, että koko Ruonan valtakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristön alue otetaan mukaan kaavaan.

Museovirasto toteaa lausunnossaan, että Majan kivikautisen asuinpaikan kaavamääräys on riittävä. Museovirasto ehdottaa, että myös arkeologisessa inventoinnissa mainitut kulttuuriperintökohteet merkittäisiin kaavaan /s-merkinnällä.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus katsoo lausunnossaan, että tehdyt selvitykset ovat riittävät ja selvityksissä esitetyt suositukset luonnonarvojen, rakennetun kulttuuriperinnön, maiseman ja arkeologisesti merkittävien kohteiden huomioimiseksi on pääosin huomioitu kaavaluonnoksessa. ELY-keskuksen mukaan erityisesti maisemallisesti herkkien ranta-alueiden osalta tulee turvata valtakunnallisesti arvokkaan Kuortaneenjärven kulttuurimaisema-alueen arvot. Lausunnossa todetaan, että RA-2 ja RA-3-alueille sopisi maisemallisesti paremmin, jos rakennuspaikalle sallittaisiin vain yksi saunarakennus kahden sijaan. Lisäksi ELY-keskus suosittaa Petäjaniemen pohjoispuolella olevaa RA-4-rakennuspaikan uudelleen arviointia ja mahdollista poistoa rannan heikkojen rakentamisolosuhteiden sekä luonto- ja maisema-arvojen perusteella ja toteaa, että normaalia suuremmat rakennuspaikan korotukset eivät ole maisemallisesti suositeltavia. ELY-keskus toteaa lisäksi, että kaavaluonnoskartassa ei ole huomioitu arkeologisessa inventoinnissa suojelukohteiksi esitettyjä Suomen sodan muistomerkkiä ja Piiskoomäntyä.

Suomenselän lintutieteellinen yhdistys ry ja Suomenselän Luonnonystävä ry toteavat kannanotoissaan, että luontokartoitukset on tehty hyvin ja tärkeät alueet pääosin huomioitu kaavaluonnoksessa. Yhdistykset esittävät Honkisaaren käytön rajoittamista ja luo-merkintää saaren kalatiirakolonian suojelemiseksi. Lisäksi yhdistykset esittävät Petäjaniemen pohjoispuolelle osoitetun RA-4-rakennuspaikan poistamista rannan linnustoarvojen turvaamiseksi ja luo-6-aluemerkintää Seuruksen luoteisosaan linnuston kevätmuutonaikaiselle ruokailualueelle. Suomenselän Luonnonystävä ry esittää lisäksi Mäki-Ruonan maakunnallisesti arvokkaan ketoalueen itäpuolelle osoitettujen RA-5-rakennuspaikkojen poistamista tai kaavamääräystä koristekasvien käytön rajoittamiseksi sekä Lapuanjoen itärannalle osoitetun pohjoisimman RA-4-rakennuspaikan poistamista peltoalueen säilyttämiseksi rakentamattomana.

Kaavaluonnoksesta saaduissa yksityisten mielipiteissä esitettiin erityisesti suurempia rakennuspaikkakohtaisia rakennusoikeuksia, lisärakennuspaikkoja, RA- ja AT-rakentamisalueiden laajentamista sekä tarkistuksia asuinrakennusten nykyisiin ja uusiin rantasaunapaikkoihin. Lisäksi yksittäisissä mielipiteissä tuotiin esille mm. toiveita loma-asunnon rakennuspaikkojen muuttamisesta pysyvän asunnon rakennuspaikoiksi, RA-6-rakennuspaikkojen vähimmäiskokovaatimuksen pienentämistä, maatalous- ja asuinrakentamisen mahdollistamista maa- ja metsätalousalueilla ja joidenkin sr-2-kohdemerkintöjen poistamista. Petäjaniemen alueella esitettiin mm. mitoituksella muodostuvien lomarakennuspaikkojen osoittamista maaston harjanteen viereen, AT-alueen laajentamista ja lisärakennuspaikkoja kyläasutukseen sekä rakentamisaluetta vuokramökkitoimintaa varten.

Kaavaluonnoksesta saadun palautteen ja selvityksiin tehtyjen täydennysten pohjalta on laadittu osayleiskaavaehdotus. Kaavaehdotusta valmisteltaessa on järjestetty ELY-keskuksen kanssa työneuvottelu 1.4.2020.

Kaavaluonnoksesta saatujen lausuntojen ja mielipiteiden johdosta on täydennetty kaavan kulttuuriperintökohteita koskevia merkintöjä ja tarkistettu AT-alueiden

rajauksia ja merkintöjä sekä lisätty haja-asutusluonteisen rakentamisen ja maa- ja metsätaloutta palvelevan rakentamisen mahdollisuuksia rantavyöhykkeen ulkopuolisilla maa- ja metsätalousvaltaisilla alueilla maisemallisesti herkimpien alueiden ulkopuolella. Lisäksi on tarkistettu mm. RA-rakentamisalueiden rakennusoikeuksien määriä ja rantasaunojen merkintöjä.

Rakennustarkastajan ehdotus:

Ympäristölautakunta päättää asettaa Kuortaneenjärven pohjoisosan osayleiskaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti virallisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta. Nähtävilläolosta ilmoitetaan Viiskunta-lehdessä, kunnan virallisella ilmoitustaululla sekä kunnan internetsivuilla. Ulkopaikkakuntalaisille asianosaisille lähetetään tieto kirjeitse kaavaehdotuksen nähtävilläolosta.

Asian käsittely:

Esiteltiin kaavakartta, kaavan laatijan vastineet esitettyihin mielipiteisiin ja lausuntoihin sekä keskusteltiin asiasta.

Päätös:

Päätettiin asettaa kaavakartta ja kaavaehdotus nähtäville.

Lisäksi merkittiin pöytäkirjaan, että Harri Kuhalampi ja Arttu Laitila maanomistajien ominaisuudessa ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuivat kokoustilasta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

YPL 23.11.2021 § 64

Kuortaneenjärven pohjoisosan osayleiskaavaehdotus on ollut nähtävillä MRL 65§ ja MRA 19§ mukaisesti ajalla 25.3.-7.5.2021 ajan, ja siitä on pyydetty lausuntoja. Lausuntoja saatiin 4 kpl, muistutuksia 3 yhdistyksiltä ja 17 yksityisiltä. Näistä kaavanlaatija on yhteistyössä kunnan kanssa laatinut kaavan hyväksyttäväksi.

Hyväksyttäväksi ehdotetaan kaavakartalla aluetta, johon kuuluu suurin osa järven pohjoisosasta, 1205,7 ha, josta vesialuetta 673 ha (kts kaavakartta).

Jatkokäsittelyyn on omaksi alueekseen irrotettu alue, jolla jatketaan kaava tarkastelua, jatkotarkasteluun valitulla alueella on Salmen kyläkeskuksen alue, jolla tutkitaan voisiko kaavaa viedä poikkeusmenettelyllä kyläalueena eteenpäin, Vasunmäen ja Mäki-Ruonan-Nurminiemen alueella mietitään onko mitoituksella tai sen muuttamisella mahdollisuuksia vaikuttaa rakennuspaikkojen määrään. Honkisaarta ja sen kehittämistä mietitään eteenpäin yhteistyössä maanomistajien kanssa kuten myös pohjoista Petäjaniemen aluetta. Nämä alueet tuodaan hyväksyttäväksi tai uudelleen ehdotuksena nähtäville, jos muutos mahdollisuuksia löytyy.

Liitteet:

Kaavakartta
Kaavaselostus
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Rakennustarkastajan ehdotus:

Ympäristölautakunta päättää osaltaan hyväksyä Kuortaneenjärven pohjoisosan 1. alueen kaavakartan ja kaavaselostuksen sekä päättää ehdottaa niiden hyväksymistä edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan tiedoksi, että lautakunnan jäsen Hannu Santanen ja kunnanhallituksen edustaja Alpo Santanen maan omistajina ilmoittivat

esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lautakunnan jäsen Jouni Takala poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 19:51. Ympäristölautakunta piti tauon klo 19:51 - 19:56.

YPL 14.12.2021 § 72

Ympäristölautakunnan kokouksen 23.11.2021 pöytäkirjantarkastaja Hannu Santanen oli esteellinen edellä olevan pykälän käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Koska Santasen tilalle ei valittu toista pöytäkirjantarkastajaa ko. pykälään, tarkistetaan pöytäkirja kokouksessa.

Rakennustarkastajan ehdotus:

Ympäristölautakunta päättää tarkistaa ympäristölautakunnan pöytäkirjan 23.11.2021 §:n 64 osalta ja toteaa pöytäkirjan kokouksen kulun mukaiseksi ja hyväksyy sen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan tiedoksi, että lautakunnan jäsenet Arttu Laitila ja Hannu Santanen sekä kunnanhallituksen edustaja Alpo Santanen maan omistajina ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

KHALL 20.12.2021 § 269

Kunnanjohtaja

Luonnos- ja ehdotusvaiheen kaavamateriaali on nähtävissä kunnan www-sivuilla seuraavan polun takana:

www.kuortane.fi -> Kuntalaiselle -> Rakentaminen ja ympäristö -> Rakennusvalvonta ja kaavoitus -> Vireillä olevat kaavat.

Liitteet

Kaavakartta
Kaavaselostus
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää hyväksyä liitteenä olevan Kuortaneenjärven pohjoisosan 1. alueen kaavakartan ja kaavaselostuksen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennustarkastaja Katja Karosta kuultiin asiantuntijana tämän asiakohdan käsittelyn aluksi klo 18.39 - 18.55

Alpo Santanen kaava-alueen maanomistajana ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

KVAL 31.01.2022 § 3

Liitteet

Kaavakartta
Kaavaselostus
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Päätös:

Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Merkitään pöytäkirjaan, että kunnanhallituksen edustaja Alpo Santanen ja elinkeinovastaava Aapo Petäjämäki kaava-alueen maanomistajina ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuivat paikaltaan tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

YPL 19.03.2024 § 16
981/10.02.02/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Kuortaneenjärven pohjoisosan osayleiskaava sai lainvoiman suurimmalta osalta vuoden 22 aikana, neljä aluetta jouduttiin jättämään tarkempaan tarkasteluun ja nyt tämä tarkastelu on tehty. Kuortaneenjärven pohjoisosan osayleiskaavan 2.osan ehdotus ja laitetaan uudelleen nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 32 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi. Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta, kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta. Nähtävillä olosta ilmoitetaan Viiskunta-lehdessä, kunnan ilmoitustaululla sekä internetsivuilla. Ulkopaikkakuntalaisille asianosaisille lähetetään tieto kirjeitse kaavaehdotuksen nähtävilläolosta.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää laittaa Kuortaneenjärven osayleiskaavan 2. osa nähtäville ja pyytää asiasta tarvittavat lausunnot, ja ottaa vastaan mielipiteet.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan tiedoksi, että lautakunnan jäsenet Arttu Laitila ja Hannu Santanen sekä kunnanhallituksen edustaja Alpo Santanen maan omistajina ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, 0400179467, katja.karonen@kuortane.fi

Kaapelien sijoituslupa Möykkymäentie varteen

Ympla 19.03.2024 § 17
157/10.03.01.03.00/2024

Valmistelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Ilmatar Solar Ypyrinneva Oy on saanut rakennusluvan aurinkovoimalalle, Ypyrinnevan alueelle ja sähköasemalle kiinteistölle 300-402-14-149. Näiden välille on saatava reitti sähkö- ja tietoliikennekaapeleille. Ja reitti kulkee parhaiten myötäillen Möykkymäentietä.

Möykkymäentien tiekunta (000-2008-K27914) on tehnyt yksityiskohtaisemman sopimuksen suoraan hanketoimijan kanssa ja ympäristölautakunnan tehtävänä on antaa virallinen MRL §161 lupa mukainen kaapelien sijoittamiselle.

Kunta on kuullut maanomistajat ja heillä on ollut mahdollisuus vaikuttaa kaapelien sijoittamisen ehtoihin, ja tiekunnan ja Ilmattaren välillä on allekirjoitettu myös yksityiskohtainen sopimus.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta myöntää kaapelien sijoitusluvan, tiekunnan ja hanketoimijan sopimuksen mukaisin ehdoin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan tiedoksi, että lautakunnan jäsen Johanna Kivimäki ilmoitti esteellisyytensä tiekunnan jäsenenä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, katja.karonen@kuortane.fi 0400 179 467

Tiedonantoja

Ympla 19.03.2024 § 18

Rakennustarkastajan myöntämät rakennus- ja toimenpideluvat ajalla 14.02. – 13.03.2024.

Päätösehdotus

Merkitään edellä mainitut rakennus- ja toimenpideluvat tiedoksi saatetuksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunnan toiminta kertomus 2023

Ympla 19.03.2024 § 19
98/02.02.02/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Esityslistan liitteenä on lähetetty ympäristölautakunnan toimintakertomus vuodelta 2023, jossa on kerrottu asetetut tavoitteet ja niiden toteutuminen. Kertomukseen on kirjattu tärkeimmät tilastotiedot päätöksistä, rakentamisesta ym. toiminnasta. Ympäristösuojeluun liittyvät toimenpiteet on niin ikään kirjattu liitteenä olevaan toimintakertomukseen.

Liite

Vuoden 2023 toimintakertomus

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä toimintakertomuksen ympäristölautakunnan alaisesta toiminnasta liitteen mukaisena.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, katja.karonen@kuortane.fi 0400 179 467

Kunnanhallitus	§ 157	22.08.2022
Kunnanhallitus	§ 171	05.09.2022
Kunnanvaltuusto	§ 54	26.09.2022
Kunnanhallitus	§ 13	22.01.2024
Kunnanvaltuusto	§ 5	29.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024

Kuortaneen kuntastrategia 2022 - 2030 / päivitys

Khall 22.08.2022 § 157

Valmistelija

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Kuntalain 37 §:n mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
- 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
- 3) kunnan tehtäviä koskevissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
- 4) omistajapolitiikka;
- 5) henkilöstöpolitiikka;
- 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;
- 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään 110 §:ssä. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa.

Kuortaneen nykyinen kuntastrategia on voimassa vuoteen 2025. Valtuustokauden vaihduttua on käynnistetty strategian päivittäminen. Työn aloitus on tapahtunut kunnanvaltuuston strategiaseminaarissa Jyväskylässä lokakuussa 2021. Työskentelyssä on käytetty kunnanhallituksen päätöksen 20.9.2021 § 190 mukaisesti MDI Public Oy:n fasilitointiapua. Seminaarin jälkeen strategian työstämistä on jatkettu kunnan johtoryhmän toimesta sekä toteutettu strategialuonnosta koskeva asukas- ja henkilöstökysely. Kyselyn tuloksia on hyödynnetty strategialuonnoksen jatkotyöstämisessä.

Uudessa kuntastrategialuonnoksessa visiona on Kuortane – Etelä-Pohjanmaan paras asuinkunta. Strategialuonnoksessa on viisi strategista päämäärää (kunnan vetovoiman vahvistaminen, tasapainoinen kuntatalous, laadukkaat palvelut erikäisille, yritysten toimintaedellytysten parantaminen sekä hyvinvoiva ja osaava henkilöstö). Kullekin teemalle on määritetty tarkemmat tavoitteet ja mittarit. Arvoina ovat sujuvuus, vastuullisuus, avoimuus ja yrittäjähenkisyys. Strategian valmistelussa on huomioitu muuttuva toimintaympäristö sekä esimerkiksi uuden kunnan rooli sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuun siirtyessä hyvinvointialueelle vuoden 2023 alussa.

Kuntastrategiasta johdetaan kunnan mahdolliset muut laadittavat tai päivitettävät strategiat ja se huomioidaan kuntalain mukaisesti talousarvion ja -suunnitelman laadinnassa. Strategian toteutumista seurataan säännönmukaisesti. Kunnanvaltuustolle tuotetaan vuosittain loppuvuodesta strategiaraportti, jossa

arvioidaan strategian tähänastista toteutumista ja sitä missä tarvitaan korjaustoimenpiteitä. Tärkeää on myös strategiasta viestintä ja sen tutuksi tuleminen niin kuntalaisille kuin kunnan henkilöstöllekin.

Kuntastrategian aikajänteeksi on määritelty vuodet 2022 – 2030, mutta luonnollisesti sitä tullaan päivittämään tarpeen vaatiessa, viimeistään uuden valtuustokauden käynnistyessä vuonna 2025.

Liite Strategialuonnos

Esittelijä Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan strategialuonnoksen Kuortaneen kuntastrategiaksi vuosille 2022 – 2030.

Päätös: Puheenjohtajan tiedusteluun perustuen asia päätettiin siirtää seuraavaan kunnanhallituksen kokoukseen. Sitä ennen asiaa käsitellään 29.8. kunnanvaltuuston iltakoulussa.

Lisätietojen antaja Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 406 6645

Khall 05.09.2022 § 171

Valmistelija Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Strategiaa käsittelevä kunnanvaltuuston iltakoulu on pidetty 29.8.2022. Iltakoulun myötä strategialuonnosta on päivitetty.

Strategiatyön yhteydessä järjestetyn asukas- ja henkilöstökyselyn keskeiset tulokset ovat aika yhdensuuntaisia kunnanvaltuuston ja johtoryhmän työstämän strategiasisällön kanssa. Kyselyssä tärkeimmiksi tavoitteiksi nousseet asiat liittyvät liikkumisen mahdollisuuksien kehittämiseen (erityisesti kevyen liikenteen väylään kantatien varteen), investointien tarkkaan harkintaan, tiestön kuntoon sekä julkisten palvelujen ylläpitoon.

Strategia tulee ohjaamaan kuntakonsernia kokonaisuutena.

Vuosittaisen strategiaraportin ohella strategian toteutumisen seuranta toteutetaan talousarvio- ja tilinpäätösprosessin yhteydessä.

Liite Strategialuonnos

Esittelijä Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan strategialuonnoksen Kuortaneen kuntastrategiaksi vuosille 2022 - 2030.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 406 6645

Kvalt 26.09.2022 § 54

Liite Strategialuonnos

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 22.01.2024 § 13

Valmistelija

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Kunnanvaltuuston 26.9.2023 § 54 hyväksymässä Kuortaneen kuntastrategiassa 2022 – 2030 todetaan strategian seurannan ja arvioinnin osalta, että kunnanvaltuusto arvioi strategian päivitystarpeita kerran valtuustokauden aikana.

Kunnanvaltuusto on pitänyt 18.11.2023 strategian välitarkastelu-seminaarin, jossa on arvioitu muun muassa strategian tähänastista toteutumista sekä päivitystarpeita. Seminaarin ja johtoryhmäkäsittelyjen jälkeen strategia-asiakirjaan on tehty päivityksiä. Päivitetty on seuraavat asiat:

- Strategisen päämäärän ”Kunnan vetovoiman vahvistaminen” tavoite ”Matkailun edistäminen monipuolisesti” on muutettu muotoon ”Matkailun ja vapaa-ajan asumisen edistäminen monipuolisesti”
- Strategisen päämäärän ”Tasapainoinen kuntatalous” tavoite ”Tuottamattoman omaisuuden realisointi” on muutettu muotoon ”Tuottamattoman omaisuuden taloudellisesti tehokas uusiokäyttö tai realisointi”
- Strategisesta päämäärästä ”Laadukkaat palvelut eri-ikäisille” on poistettu tavoite ”Hyvinvointipalvelujen resursoinnin vahvistaminen”.
- Strategiseen päämäärään ”Laadukkaat palvelut eri-ikäisille” on lisätty uusi tavoite ”Peruskoulun ja lukion kehittäminen” ja siihen liittyen uusi mittari ”Lukion opiskelijamäärä”
- Strategisen päämäärän ”Yritysten toimintaedellytysten parantaminen” tavoite ”Yhteistyön tiivistäminen oppilaitosten kanssa” on muutettu muotoon ”Yhteistyön tiivistäminen oppilaitosten kanssa ja TE-uudistuksen sujuva toteutus”

Kuntalain 37 §:n mukaan kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa. Nyt hyväksyttäväksi esitettävä päivitetty strategia on valtuustokauden puolivälitarkastelun myötä päivitetty asiakirja. Kun kesällä 2025 valittava kunnanvaltuusto aloittaa työskentelynsä, on perusteltua tehdä sen toimesta kunnan strategian kokonaisvaltaisempi uudistaminen.

Liite

Strategialuonnos

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se
1) hyväksyy liitteenä olevan strategialuonnoksen päivityksi Kuortaneen kuntastrategiaksi 2022 - 2030
2) lähettää hyväksytyyn kuntastrategian lautakunnille tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Kvalt 29.01.2024 § 5

Liite

Strategialuonnos

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 4066645

Ympla 19.03.2024 § 20

209/00.01.02.00/2022

Valmistelija Rakennustarkastaja Katja Karonen

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 29.1.2024 päivitetyn strategialuonnoksen Kuortaneen kuntastrategiaksi vuosille 2022 – 2030.

Hyväksymisen lisäksi valtuusto päätti lähettää kuntastrategian lautakunnille tiedoksi.

Esittelijä Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi kunnanvaltuuston hyväksymän päivitetyn strategialuonnoksen Kuortaneen kuntastrategiaksi vuosille 2022 – 2030.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja Rakennustarkastaja Katja Karonen katja.karonen@kuortane.fi 0400 179 467

Rakennuslupa kiinteistöllä 300-401-87-1

Ympla 19.03.2024 § 21
130/10.03.00.01/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Kuortaneen kunta hakee lupaa Lukion laajennukselle osoitteessa Keskustie 91. Laajennuksessa tehdään 2 luokkatilaa ja oheistiloja liitteiden mukaan, yhteensä lisätilaa on tulossa 758 m2.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta myöntää rakennusluvan laajennukselle, rakentamisessa huomioitava pelastuslaitoksen lausunnossa antamat määräykset

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Rakennustarkastaja Katja Karonen katja.karonen@kuortane.fi 0400179467

Ympäristölautakunnan avustukset v. 2024

Ympla 19.03.2024 § 22
168/02.05.01.02/2024

Valmistelijä Ympäristöpäällikkö Jukka Kotola

Ympäristölautakunnan vuoden 2024 talousarvion käyttösuunnitelmassa on 5000 € määräraha ympäristön, erityisesti vesistöjen tilan parantamiseksi tarkoitettuihin hankkeisiin.

Avustusta voidaan hakea hoitokalastukseen sekä vesistöjen virkistyskäytön ja -laadun parantamiseen, mm. vesikasvillisuuden niittoon, rantojen ruoppaamiseen sekä sellaisten kosteikkojen ja laskeutusaltaiden rakentamiseen, joilla vesistöön johtuvaa ravinnekuormitusta voidaan pienentää. Suoritettavat toimenpiteet eivät saa olla vesilain vastaisia. Avustukset on julistettu haettavaksi kunnan ilmoitustaululla ja internetsivuilla. Avustushakemukset tuli olla perillä 22.2.2024 mennessä.

Määräaikaan mennessä ympäristölautakunnalle on jätetty neljä hakemusta. Kaarankajärven kalastusseura on hakenut hoitokalastukseen, kututurojen laittoon ja vesikasvien niittoon 2400 €, Kuortaneen kalastusseura ry hoitokalastukseen, vesikasvillisuuden niittoon ja rapukannan elvyttämiseen 5000 €, Porraslampiseura ry hoitonuottauksiin, niittoihin, laskeutusaltaiden tyhjennyksiin sekä kalustovarastoon sekä nuotiopaikan rakentamiseen 5000 € ja Salmen kyläseura vesikasvillisuuden niittoon sekä ruoppaukseen 1000 €. Hakemukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Jukka Kotola

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää jakaa avustukset seuraavasti:

Kaarankajärven kalastusseuralle hoitokalastukseen, kututurojen laittoon ja vesikasvien niittoon 1500 €. Niittotoimenpiteistä tulee tehdä ilmoitus Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle 30 päivää ennen toimenpiteeseen ryhtymistä. Niittotoimenpiteitä ei saa suorittaa vesilintujen pesimisaikana. Niitetty vesikasvillisuus tulee kerätä pois vesistöstä. Turot tulee merkitä niin ettei niistä aiheudu haittaa vesiliikenteelle.

Kuortaneen kalastusseura ry hoitokalastukseen, vesikasvillisuuden niittoon ja rapukannan elvyttämiseen 2000 €. Niittotoimenpiteistä tulee tehdä ilmoitus Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle 30 päivää ennen toimenpiteeseen ryhtymistä. Niittotoimenpiteitä ei saa suorittaa vesilintujen pesimisaikana. Niitetty vesikasvillisuus tulee kerätä pois vesistöstä.

Porraslampiseura ry:lle hoitonuottauksiin, niittoihin, laskeutusaltaiden tyhjennyksiin sekä kalustovarastoon 1000 €. Niittotoimenpiteistä tulee tehdä ilmoitus Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle 30 päivää ennen toimenpiteeseen ryhtymistä. Niittotoimenpiteitä ei saa suorittaa vesilintujen pesimisaikana. Niitetty vesikasvillisuus tulee kerätä pois vesistöstä.

Salmen kyläseuralle vesikasvillisuuden niittoon 500 €. Ruoppaus- ja niittotoimenpiteistä tulee tehdä ilmoitus Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle 30 päivää ennen toimenpiteeseen ryhtymistä. Niittotoimenpiteitä ei saa suorittaa vesilintujen pesimisaikana. Niitetty vesikasvillisuus tulee kerätä pois vesistöstä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Lautakunnan jäsen Kirsti Lampinen, jonka hallintolain tarkoittama läheinen on asianosaisena ja kunnanhallituksen edustaja Alpo Santanen Salmen kyläseuran hallituksen jäsenenä ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lautakunnan varajäsen Tanja Takala oli paikalla tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan ja valittiin toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi tämän asian osalta.

Lisätietojen antaja

Ympäristöpäällikkö Jukka Kotola jukka.kotola@kuortane.fi 0400 012 129

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 14, § 15, § 16, § 18, § 19, § 20

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 17, § 22**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kuortaneen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ympäristölautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Keskustie 52, 63100 Kuortane
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kuortane.fi
Puhelinnumero: 06 2525 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuortaneen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja julkaistaan kunnan nettisivuilla 26.03.2024

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 21**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi. MRL192 § mukaisesti.

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla; sekä
- 5) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakennuslupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 198 §:n mukaan päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

Päätös on annettu julkipanon jälkeen 27.03.2024.

Valitusaika päättyy 26.04.2024.

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4 krs. 65100 Vaasa.

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa.

Kirjaamo 029 56 42780

faksi: 029 56 42760

sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

[Tuomioistuinmaksulaki \(Finlex\)](#)

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuortaneen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 52, 63100 Kuortane
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kuortane.fi
Puhelinnumero: 06-2525 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00 – 15.00.