

**Alvarin koulun piha-alue / valtuustoaloite / tilanne 19.9.2023 / tilanne 13.3.2024 /
uusintakäsittely 16.4.2024**

Khall 24.10.2022 § 195

Valmistelija

Hallintojohtaja Jaana Salo

Nuorisovaltuuston edustaja Milla Mustapää jätti valtuuston kokouksessa 26.9.2022 Kuortaneen nuorisovaltuuston puolesta valtuustoaloitteen vanhan Alvarin Koulun piha-alueen kehittämistä kohtaamispaikaksi kaikenikäisille Kuortanelaisille.

Aloitteen mukaan alueelle toivotaan mm. istutuksia, istuinryhmiä, kotaa, skeittiramppia ja erilaisia kiipeilytelineitä. Lisäksi piha-alueelle mahtuisi luistinrata, jota voisi luistelukauden ulkopuolella käyttää eri tarkoituksiin.

Vanhan Alvarin piha-aluetta koskevat kehittämissuunnitelmat liittyvät niin vapaa-ajan kuin teknisen toimenkin tehtäviin, joten valtuustoaloite on syytä antaa kunnan kyseisten toimijoiden jatkovalmisteltavaksi. Vuoden 2022 talousarviossa tilapalvelujen tulosalueen toiminnallisissa tavoitteissa yhtenä tavoitteena on ”Vanhan Alvarin koulurakennuksen alueen mahdollistaminen uuden koulun ja päiväkodin liikunnan ja leikkikentän käyttöön”.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus antaa valtuustoaloitteen jatkovalmisteltavaksi kunnan vapaa-aikapalvelujen tulosalueelle sekä teknisen toimialan tulosalueille.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekla 15.11.2022 § 86

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Kunnanhallitus on kokouksessaan 24.10.2022 antanut valtuustoaloitteen jatkovalmisteltavaksi kunnan vapaa-aikapalveluiden tulosalueelle ja teknisen toimialan tulosalueille.

Asian eteenpäinviemiseksi tekninen lautakunta asettaa työryhmän, joka käynnistää alueen suunnittelutyön.

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää nimetä työryhmään; tekninen johtaja, sivistysjohtaja-rehtori, varhaiskasvatuspäällikkö, Alvarin koulun rehtori, kiinteistöpäällikkö ja kirjastonjohtaja-vapaa-aikavastaava. Lisäksi työryhmällä on halutessaan oikeus kutsua kokouksiin myös muita asianosaisia. Työryhmän koollekutsujana toimii kirjastonjohtaja-vapaa-aikavastaava.

Päätös:

Keskustelun kuluessa tekninen lautakunta päätti yksimielisesti täydentää työryhmän kokoonpanoa ja nimetä yhden Kuortaneen nuorisovaltuuston edustajan työryhmään, heidän tulevan valintansa mukaan. Työryhmän muut jäsenet ja koollekutsuja alkuperäisen päätösesityksen mukaan.

Teknisen lautakunnan jäsen Annukka Salminen jääväsi itsensä ja poistui

kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Perusteena jääväämislle oli hallintolain mukainen läheinen valtuustoaloitteen allekirjoittajissa.

Annukka Salmisen jääväämislmoituksen jälkeen tekninen lautakunta päätti yksimielisesti valita tämän pykälän pöytäkirjantarkastajaksi Jyrki Virtaniemen hänen sijaansa.

Lisätietojen antaja Tekninen johtaja martti.ranta@kuortane.fi 0400 484838

Tekla 19.09.2023 § 58

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Toimikunta on kokoontunut viisi kertaa ja sen yhteistyökumppanina on toiminut Alueataito Oy.

Toimikunnan ohjauksessa Alueataito Oy on tuottanut erilaisia luonnoksia alueen suunnitelmaksi ja niistä viimeisin, jatkovalmisteluun pienin muutoksin menevä versio on tämän pykälän liitteenä.

Lopullinen suunnitelma esitetään aikanaan kunnanhallitukselle ja suunnitelmaa toteutetaan vaiheittain hyödyntäen mahdollisia hanketukirahoja.

liite

luonnosversio E

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta martti.ranta@kuortane.fi 0400 484838

Tekla 13.03.2024 § 20

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Toimikunta on kokoontunut kuusi kertaa ja sen yhteistyökumppanina on toiminut Alueataito Oy.

Toimikunnan ohjauksessa Alueataito Oy on tuottanut erilaisia luonnoksia alueen suunnitelmaksi ja niistä viimeisin, luonnosversio E:stä jatkojalostettu versio hyväksyttiin työryhmän kokouksessa lopulliseksi versioksi 22.2.2024.

Tätä lopullista suunnitelmaa esitetään nyt myös kunnanhallitukselle ja suunnitelmaa toteutetaan vaiheittain hyödyntäen mahdollisia hanketukirahoja.

Vuoden 2024 talousarviossa sen investointiosassa on määrähät myönnetty näihin hallintokorttelin hankkeiden toteuttamiseen 100 000€. Investointikohteiksi on määritelty alueen liikenneturvallisuuden eri hankekokonaisuudet.

Toimikunnan kokouksessa määriteltiin tähän rajaukseen sopiviksi ne parantamishankkeet, jotka sijoittuvat Keskustien ja Korttesmäentien katujen saattoliikenteseen sekä Alvarin koulun, kirjaston ja kunnantalon paikoitusalueisiin.

Kyseisistä kohteista laaditaan vielä kohdekohtaiset suunnitelmat, jotka hyväksytetään tarvittavilta osin myös yleisen julkipanon kautta.

liite lopullinen suunnitelma

Esittelijä Tekninen johtaja Martti Ranta

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta

- 1) päättää hyväksyä liitteen mukaisen lopullisen aluesuunnitelman
- 2) päättää todeta, että aluesuunnitelman kohdekohtaiset suunnitelmat hyväksytään ja toteutetaan vaiheittain
- 3) päättää esittää kokonaissuunnitelmaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta päätti tehdä suunnitelmaan pieniä teknisiä tarkennuksia, jotka viedään lopullisiin hyväksyttäviin kohdekohtaisiin suunnitelmiin, mm. Keskustien linja-autopysäkin siirtäminen alemmaksi niin, että katujen risteysalueen näkyvyys paranee.

Lisätietojen antaja Tekninen johtaja Martti Ranta martti.ranta@kuortane.fi 0400 484838

Khall 25.03.2024 § 51

Valmistelija Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Liitteenä olevassa aluesuunnitelmassa kohteita Alvarin koulun, kirjaston, kunnantalon ja päiväkodin muodostamalla alueella on paljon. Alustava kustannusarvio kaikki hankkeet yhteensä huomioiden on 668.000 euroa.

Suunnitelman laajuudesta johtuen on tarpeen että myös kunnanhallitus hyväksyy suunnitelman ohjeellisena. Kunkin kohteen mahdollisesta toteuttamisesta päätetään tulevaisuudessa erikseen ja niihin on tärkeää hyödyntää ulkopuolista rahoitusta mahdollisuuksien mukaan. Suunnitelman nyt hyväksyminen ei siis tarkoita yksittäisten hankkeiden toteuttamisesta päättämistä. Alvarin liikenteen kehittäminen on jo sisällytetty hankkeena kunnan talousarvion 2024 investointiosaan ja sen toteuttamisesta on jo päätetty talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Liite Lopullinen suunnitelma

Esittelijä Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus: Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy ohjeellisena liitteen mukaisen lopullisen aluesuunnitelman
- 2) toteaa, että suunnitelman yksittäisten kohteiden mahdollisesta toteuttamisesta päätetään erikseen (pois lukien Alvarin liikenteen kehittäminen)
- 3) päättää, että suunnitelman yksittäisiin kohteisiin hyödynnetään ulkopuolista rahoitusta mahdollisuuksien mukaan.

Asiasta käydyn keskustelun kuluessa kunnanjohtaja muutti esitystään seuraavasti:

Kunnanhallitus palauttaa asian valmisteluun tekniselle lautakunnalle huomioiden salibandyalueen mahdollisuus sekä teknisen lautakunnan esille tuomat tekniset tarkistukset.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan kokouksessa muutetun päätösehdotuksen

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta martti.ranta@kuortane.fi 0400 484838

Tekla 16.04.2024 § 28

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Kokouksessaan 25.3.2024 kunnanhallitus palautti asian valmisteluun tekniselle lautakunnalle huomioiden salibandyalueen mahdollisuus sekä teknisen lautakunnan esille tuomat tekniset tarkistukset.

Alueen suunnitteluun nimetty työryhmä kokoontui käsittelemään asiaa 3.4.2024. Työryhmä teki tarvittavat muutokset suunnitelmaan seuraavasti;

- Keskustien varrella olevaa linja-autopysäkkiä siirrettiin alemmaksi risteysalueelta
- Kortesmäentielle lisättiin linja-autoille pysäköintimahdollisuus kuten versiossa E
- hiekkatekonurmialueelta poistettiin Parkour varaus, jonka tilalle tuli salibandykenttä
- hiekkatekonurmen reunaan merkittiin verkkoaita istutusten sijaan
- puretun Alvarin koulun kohdalla pysäköintialue ja Pumprack-rata vaihtoivat keskenään paikkaansa
- Kuperkeikan oma lisäparkkipaikka poistettiin Koulutien toiselta puolelta

Aluetaito teki uuden suunnitelman toimikunnan tekemien tarkennusten mukaan, jota nyt esitetään kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

liitte

korjattu versio 10.4.2024.

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta

- 1) päättää hyväksyä liitteen mukaisen lopullisen aluesuunnitelman
- 2) päättää todeta, että aluesuunnitelman kohdekohtaiset suunnitelmat hyväksytään ja toteutetaan vaiheittain
- 3) päättää esittää kokonaissuunnitelmaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Lautakunnan jäsen Antti Lantela esitti, että suunnitelmaan sisällytetään ainoastaan Keskustien ja Kortesmäentien liikennejärjestelyjen toimenpiteet sekä vanhan Alvarin kohdalle tehtävä tasainen pelikenttä. Ehdotus raukesi kannattamattomana. Antti Lantela jätti päätöksestä eriyvän mielipiteen pöytäkirjaan.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta martti.ranta@kuortane.fi 0400 484838

Valmistelija

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Asian palauduttua teknisen lautakunnan valmisteluun aluesuunnitelmaa on muutettu huomioiden lautakunnan aiemmin esille tuomat tarkennukset sekä salibandyalueen mahdollisuus. Suunnitelma voidaan katsoa näin ollen valmistuneeksi. Tarvittaessa siihen sisältyviin konkreettisiin hankkeisiin voidaan kuitenkin käytännössä tehdä pienimuotoisia poikkeuksia aluesuunnitelmaan nähden, kun kohdekohtaisia suunnitelmia laaditaan.

Liite

Lopullinen suunnitelma (korjattu versio 10.4.2024)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy ohjeellisenä liitteen mukaisen lopullisen aluesuunnitelman
- 2) toteaa, että suunnitelman yksittäisten kohteiden mahdollisesta toteuttamisesta päätetään erikseen (pois lukien Alvarin liikenteen kehittäminen)
- 3) päättää, että suunnitelman yksittäisiin kohteisiin hyödynnetään ulkopuolista rahoitusta mahdollisuuksien mukaan.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 406 6645
Tekninen johtaja Martti Ranta, martti.ranta@kuortane.fi, 0400 484 838