

Tekninen lautakunta

Aika 06.05.2024 klo 16:00 - 17:11

Paikka Kunnanvirasto

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 33	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 34	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 35	Lukiorakennuksen laajentamisen luonnospiirustuksien hyväksyminen / Urakoitsijoiden valintaperusteista päättäminen	5
§ 36	Yläkoulun vesikaton muutos / Urakoitsijan valintaperusteesta päättäminen	9
§ 37	Tiedonantoja	10
§ 38	Muut asiat	11
§ 39	Lukion laajentamisen ja yhteiskoulun kattomuodon muutoksen valvontatyöt	12

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Abdalla Ali Haarajärvi Annika Lantela Antti Pesonen Nora Salminen Annukka Virtaniemi Jyrki Yli-Hynnälä Antti Lampinen Tauno Haapa-aho Anne Puolijoki Teemu Ranta Martti	varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen puheenjohtaja kh: edustaja kh:n puheenjohtaja kunnanjohtaja tekninen johtaja	esteellinen § 35

Allekirjoitukset

Antti Yli-Hynnälä
puheenjohtaja

Martti Ranta
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

33 - 39

Pöytäkirjan tarkastus

Jyrki Virtaniemi
pöytäkirjantarkastaja

Annukka Salminen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivuilla 13.05.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekla 06.05.2024 § 33

Kokous on laillisesti koolle kutsuttu (hallintosääntö §119) ja päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Päätösehdotus

Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kuortaneen kunta

Pöytäkirja

5/2024

4

Tekninen lautakunta

§ 34

06.05.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekla 06.05.2024 § 34

Pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorossa ovat Ali Abdalla ja Jyrki Virtaniemi.

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Annukka Salminen ja Jyrki Virtaniemi.

Tekninen lautakunta	§ 14	13.02.2024
Kunnanhallitus	§ 29	19.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 35	06.05.2024

Lukiorakennuksen laajentamisen luonnospiirustuksien hyväksyminen / Urakoitsijoiden valintaperusteista päättäminen

Tekla 13.02.2024 § 14

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Kunnanhallitus on kokouksessaan 2.10.2023 hyväksynyt hankesuunnitelman lukion laajentamiseksi.

Hyväksytyssä hankesuunnitelmassa sanotaan mm:

”Vuoden 2020 jälkeen lukion opiskelijamäärä on noussut 290. Nousu on ollut nopeampaa kuin mitä suunnitelmassa linjattiin. Omien toimenpiteiden lisäksi siihen on varmasti vaikuttanut yleinen erityistehtävän saaneiden lukioiden arvostus sekä opetusvelvollisuuden ulottaminen toiselle asteelle, mikä on luultavasti avannut lisää mahdollisuuksia siirtyä opiskelemaan toisella paikkakunnalle.

Lukion laajennus valmistui keväällä 2020 juuri ennen kuin korona sulki koulut. Tilat on suunniteltu 280 opiskelijalle ja lukiossa on tällä hetkellä ahdasta. Erityisesti tämä näkyy ruokaillessa ja opetustilojen riittävydessä klo 12:15-13:55 kun molemmat valmennusryhmät ovat oppitunneilla. Tilanpuute näkyy aina myös ylioppilaskirjoitusten aikana, kun kolme luokkatilaa on koetilana. Nykyisillä sisäänottomäärillä opiskelijamäärän on arvioitu olevan ensi syksynä yli 320.

2023 talousarviossa sivistyslautakunnalle annettiin tehtäväksi lukion kehittämissuunnitelman päivittäminen. Tehtävää varten on perustettu työryhmä, joka on kokoontunut neljä kertaa. Työryhmä on tiedostanut sekä lukion laajentamistarpeen että oppilajasuntojen lisärakentamistarpeen ja asiasta on pidetty iltakoulu kunnanvaltuustolle ja 28.8. ja 18.9.2023.

Lukion laajentaminen on kuntastrategian mukaista, sillä vahva ja kehittyvä lukio vahvistaa kunnan vetovoimaa ja tukee tasapainoista kuntataloutta. Lukion opiskelijamäärän kasvaessa lukion toimintakulut luonnollisesti kasvavat mutta samalla kasvavat myös valtionosuudet. Opiskelijamäärän ollessa riittävän suuri kattaa valtionosuus lukion toimintakulut.

Lukion laajentamisen tarkempi suunnittelu tulee aloittaa mahdollisimman pian ja siinä tulee huomioida ainakin seuraavat asiat:

-Ruokalaa tulee laajentaa esimerkiksi poistamalla välisenä ruokalan ja kuvataideluokan väliltä. Tällä tavoin pystymme varmistamaan ruokailukapasiteetin riittämisen kerrallaan 150 ruokailijalle

-Perinteisiä luokkatiloja tarvitaan uuden monikäyttöisen, myös muuhun opetukseen soveltuvan kuvataideluokan lisäksi kaksi lisää. Jokaisen luokkatilan kapasiteetti tulee olla 40 opiskelijaa ja luokat tulee olla yhdistettävissä yhdeksi isoksi tilaksi ylioppilaskirjoituksia varten.

-Henkilöstömäärän kasvaessa lisätilaa tarvitaan myös opettajahuoneeseen sekä erilliset huoneet lukion erityisopettajalle sekä toiselle opinto-ohjaajalle.

-Erytystä huomiota on kiinnitettävä myös siihen, että oppilaille on tarpeeksi tiloja hyppytunneilla ja välitunneilla. **Opetustilojen lisäksi on oltava ryhmätyötiloja sekä tiloja hiljaiseen työskentelyyn esimerkiksi verkko-opetusta varten.**

-On huomioitava sosiaali- ja varastotilojen riittävyys sekä iv-järjestelmän ja verkon kapasiteetti.

- Lukion pihan suunnittelu siten, että on tarpeeksi polkupyörä- ja autopaikkoja.

Lukion laajentamisen tarkempi suunnittelu on käynnistettävä mahdollisimman pian niin, että rakentaminen ajoittuu vuosille 2024 ja 2025. **Hankkeen kuluiksi on tekninen johtaja arvioinut noin 2 miljoonaa euroa.”**

Rakennushankkeen toteutuksen ajaksi kunnanhallitus on asettanut suunnittelu- ja rakennustoimikunnan, joka osallistuu suunnittelukokouksiin ja työmaakokouksiin. Rakennustoimikunnan kokouksiin voidaan tarvittaessa kutsua muitakin asiantuntijoita.

Rakennustoimikunta on kokoustanut tähän mennessä kolme kertaa. Toimikunnan ensimmäisenä ja tärkeimpänä tehtävänä on ollut löytää paras laajennusluonnos-ehdotus lopullisten rakennussuunnitelmien laatimisen pohjaksi.

Insinööritoimisto Eero Kellberg Oy on laatinut luonnokset. Rakennustoimikunta on päättänyt liitteen mukaiseen luonnokseen, jota nyt ehdotetaan kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi lopullisten rakennussuunnitelmien laatimisen pohjaksi.

Laajennuksen suuruus olisi luonnoksen mukaan 758 kerroalaneliötä + 19,4 sisäistä muutosalueneliötalaa tai 640,7 huoneistoalaneliötä + 19,4 neliötä muutosalueneliötalaa.

Teknisen toimen tekemän alustavan kustannusarvion mukaan luonnoksen mukaisen laajennushankkeen kustannusarvio on 2,2M€. Rakennusalalla vallitsevan taantuman vuosi, toteuttamiskustannuksen voivat tästä arviosta muuttua..

Kuortaneen kunnan sisäisen valvonnan ohjeen mukaan yli 200 000€ hankkeiden luonnossuunnitelmat hyväksyy kunnanhallitus.

liite

luonnospöytäkirja

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi liitteen mukaisia Insinööritoimisto Eero Kellberg Oy:n laatimia luonnossuunnitelmia lopullisten rakennussuunnitelmien laatimisen pohjaksi lukion laajentamiseksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan jäsen Ali Abdalla jääväsi itsensä tämän asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi sekä poistui kokoushuoneesta. Tämän pykälän pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Nora Pesonen.

Khall 19.02.2024 § 29

Valmistelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Kunnan talousarviokirjan investointiosassa on hankkeelle Lukion laajennus vuodelle 2024 900.000 euron määräraha ja vuodelle 2025 900.000 euron määräraha. Teknisen lautakunnan hyväksyttäväksi esittämien luonnossuunnitelmien mukainen laajennuksen alustava kustannusarvio on 2,2 milj. euroa.

Näin ollen kunnanhallituksen tulee esittää kunnanvaltuustolle määrärahalisäystä hankkeelle.

Liitemateriaali sisältää teknisessä lautakunnassa esitetyt luonnospiirrustukset.

Liitteet	luonnospiirrustukset (3 kpl)
Esittelijä	Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki
Päätösehdotus:	Kunnanhallitus 1) hyväksyy liitteen mukaiset luonnossuunnitelmat 2) esittää kunnanvaltuustolle, että se muuttaa talousarviokirjan investointiosaan sisältyvän hankkeen Lukion laajennus vuoden 2024 määrärahan 1.100.000 euroksi ja vuoden 2025 määrärahan 1.100.000 euroksi.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin Susanna Ylikantola, jonka hallintolain tarkoittama läheinen on lukion työntekijä, ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Tekninen johtaja Martti Rantaa kuultiin asiantuntijana tämän asian käsittelyn aluksi.
Lisätietojen antaja	Tekninen johtaja Martti Ranta martti.ranta@kuortane.fi 0400 484838

Tekla 06.05.2024 § 35 85/10.03.02.00/2024	
Valmistelija	Tekninen johtaja Martti Ranta Lukion laajentamisen ohjaukseen valittu suunnittelu- ja rakennustoiminta on kokoustanut kaikkiaan 6 kertaa, viimeksi 2.5.2024. Rakennushanke etenee seuraavasti; - kilpailutus Hilmassa 7.5. – 24.5.2024 - urakka-aika 3.6.2024 – 20.6.2025 - tilaajan omat laite- ja kalusteasennukset kesä 2025 - oppilaat uuteen laajennukseen 8.8.2025 Kuortaneen kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus hyväksyy yli 200.000 euron rakennushankkeiden luonnoskuvat ja sisäisen valvonnan ohjeen mukaan tekninen lautakunta päättää rakennusurakoitsijan valintaperusteet. Kunnanhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 19.2.2024 luonnospiirrustukset ja tekninen lautakunta hyväksyy urakoitsijoiden valintaperusteet tässä kokouksessa.
liite	lopulliset pääpiirrustukset

Esittelijä Tekninen johtaja Martti Ranta

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta;

1) merkitsee tiedoksi Eero Kellberg Oy:n laatimat lopulliset pääkuvat lukion laajentamiseksi.

2) päättää valita tulevien urakoitsijoiden valintaperusteeksi halvin hinta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan jäsen Ali Abdalla lukion työntekijänä jääväsi itsensä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi ja poistui kokoushuoneesta.

Lisätietojen antaja Tekninen johtaja Martti Ranta martti.ranta@kuortane.fi 0400 484838

Yläkoulun vesikaton muutos / Urakoitsijan valintaperusteesta päättäminen

Tekla 06.05.2024 § 36
345/10.03.02.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Kuortaneen kunnan talousarviokirjan investointiosassa on varattu määrärahat yläkoulun matalan osan vesikattorakenteiden uusimiseksi (muutos harjakattoiseksi) 300 000€.

Insinööritoiminsto Eero Kellberg Oy on laatinut muutokset 29.4.2024.

Kuortaneen kunnan sisäisen valvonnan ohjeen mukaan kunnanhallitus hyväksyy yli 200.000 euron rakennushankkeiden luonnoskuvat ja hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää rakennusurakoitsijan valintaperusteet.

liite

muutoskuva

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta;

- 1) päättää omalta osaltaan hyväksyä Eero Kellberg Oy:n laatimat luonnossuunnitelmat yhteiskoulun katon muuttamiseksi harjakatoksi
- 2) päättää valita tulevan urakoitsijan valintaperusteeksi halvin hinta

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta 0400 484838 martti.ranta@kuortane.fi

Kuortaneen kunta		Pöytäkirja	5/2024	10
Tekninen lautakunta	§ 37	06.05.2024		

Tiedonantoja

Tekla 06.05.2024 § 37

Toimielimelle saapuneet kirjeet ym:

- teknisen johtajan ja kunnanrakennusmestarin hankintapäätökset ajalta 17.4.-6.5.2024. Päätökset nähtävänä kokouksessa

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee edellä mainitut asiat tiedoksi ja päättää, ettei viranhaltijapäätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös Teknisen johtajan ja kunnanrakennusmestarin hankintapäätöksiä ei oltu tehty 17.4. - 6.5.2024.

Kuortaneen kunta

Pöytäkirja

5/2024

11

Tekninen lautakunta

§ 38

06.05.2024

Muut asiat

Tekla 06.05.2024 § 38

- seuraava kokous 28.5.2024

Lukion laajentamisen ja yhteiskoulun kattomuodon muutoksen valvontatyöt

Tekla 06.05.2024 § 39
356/10.03.02.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Kuortaneen kunnan investointiohjelmassa vuodelle 2024 on paljon samanaikaisesti rakennettavia kohteita.

Laadukkaan lopputuloksen varmistamiseksi on hyvä palkata muutamaan suurempaan rakennuskohteeseen myös ulkopuolista valvonta-apua.

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että tekninen toimi voi palkata paikallisvalvontaa lukion laajentamisen ja yhteiskoulun kattomuodon muutostyön valvontatöihin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta martti.ranta@kuortane.fi 0400 484838

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 33, § 34, § 37, § 38

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 35, § 36, § 39**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kuortaneen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Keskustie 52, 63100 Kuortane
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kuortane.fi
Puhelinnumero: 06 2525 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuortaneen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivuilla 13.05.2024