

**Ympäristölautakunta**

Keskustie 52  
63100 KUORTANE  
06-25252 000  
kirjaamo@kuortane.fi

**PÄÄTÖS**

Maa-aineslain 4 §:n  
mukaisessa lupa-asiassa, annettu  
julkipanon jälkeen 21.08.2024

**ASIA**

Suomenselän Bioenergia Oy hakee maa-aineslain 4 §:n mukaista kallioaineksen ottolupaa kiinteistölle 300-401-14-149 Tervahauta, Mukulakallion kallioalueelle yhteensä 140 000 k-m<sup>3</sup>, ja maa-aineslain 21 §:n mukaista aloituslupaa valitus-aikana. Lupahakemus on tullut vireille 20.6.2024.

**HAKIJA**

Suomenselän Bioenergia Oy, y-tunnus 1876420-1.

**KIINTEISTÖNHALTIJA JA -OSOITE**

Suomenselän Bioenergia Oy  
Lahdenkankaantie 87  
63130 MÄYRY

**LUVAN HAKEMISEN PERUSTE**

Maa-aineslain 4 §

**LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA**

Kuortaneen kunnan maa-aineslupaviranomaisena toimii ympäristölautakunta.

**LAITOKSEN YHTEYSTIEDOT**

Möykkymäentie 362  
63120 Leppälänkylä

Yhteyshenkilö Jouni Takala,  
Lahdenkankaantie 87, 63130 MÄYRY,  
p. 0400-132723.

**LAITOKSEN TOIMINTA-AIKA**

Murskaustoimintaa harjoitetaan alueella korkeintaan 50 päivää vuoden aikana, joten ympäristölupaa ei haeta.





Murskauksen jälkeen tuotteet varastoidaan suunnitelman mukaan varastoalueella.

## **TIEDOT PÄÄSTÖISTÄ ILMAAN SEKÄ NIIDEN PUHDISTAMISESTA**

Murskaamo sijoitetaan siten että murskekasat toimivat melu- ja pölysuojina. Mikäli ottamistoiminnan aikana on tarvetta pölynsidontaan, se on suoritettava puhdasta vettä käyttäen.

## **TIEDOT MAAPERÄN, POHJAVESIEN JA PINTAVESIEN SUOJELEMISEKSI TEHTÄVISTÄ TOIMISTA**

Polttoaine säilytetään kaksoisvaippasäiliöissä. Ottoalueen vähäiset valumavedet pumpataan ottoalueen ja työmaatien väliseen altaaseen, josta vedet kulkeutuvat edelleen metsäojitus verkostoon. Alue ei sijaitse pohjavesi alueella.

## **ARVIO TOIMINNAN ERI VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN**

Hakijan mukaan toiminnalla ei ole vaikutuksia viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen, luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön, vesistöön ja sen käyttöön, ilmaan joutuviin päästöihin tai maaperään ja pohjaveeseen.

## **ASIAN KÄSITTELY**

### **Kuuluttaminen**

Hakemuksesta on kuulutettu Kuortaneen kunnan virallisella ilmoitustaululla 20.06.2024-02.08.2024 sekä sanomalehti Viiskunnassa 20.06.2024. Kiinteistön rajanaapureille on ilmoitettu vireillä olevasta maa-aineslupahakemuksesta kirjallisesti 20.6.2024 postitetulla kirjeellä.

### **Muistutukset ja mielipiteet**

Muistutuksia ei tullut.

### **Lausunnot**

Hakemuksesta on saatu lausunto ELY-keskukselta 3.7.2024.

### **Hakijan kuuleminen**

Hakija on tutustunut 9.8.2024 maa-aineslupan ehtoihin. Hakija on suullisesti ilmoittanut, ettei annettuun lausuntoon ja maa-aineslupan ehtoihin ole huomautettavaa.



## Tarkastukset

Kiinteistölle on tehty tarkastuskäynti 5.8.2024. Tarkastuksen suoritti rakennustarkastaja Katja Karonen.

## YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Ympäristölautakunta on tarkastanut maa-ainesottolupahakemuksen. Lautakunta myöntää Suomenselän Bioenergia Oy maa-aineslain 4 §:n mukaisen maa-ainesten ottoluvan ja maa-aineslain 21 §:n mukaisen aloitusluvan, hakemuksen mukaisen ottamissuunnitelman mukaisesti sekä seuraavin lupamääräyksiin:

1. Luvanhaltijan on pyydettävä ennen ottamistoiminnan aloittamista valvontaviranomaista suorittamaan alueella aloituskatselmus.
2. Lupaehtojen noudattamisen varmistamiseksi luvanhaltijan tulee nimetä maa-aineksen ottotoiminnalle vastaava työnjohtaja ja toimittaa henkilön/henkilöiden yhteystiedot rakennustarkastajalle.
3. Ennen luvan mukaista maa-ainesten ottamista ottotasot sekä ottamis- ja kaivualueen rajat on merkittävä maastoon paaluilla 50 metrin välein. Ottamisalueen rajan ulkopuolelle, noin 15 metrin etäisyydelle, on asennettava ottamistoiminnasta ja siitä aiheutuvasta vaarasta ilmoittavat taulut.
4. Ottoalueelle tulevan tien varressa on oltava kyltti, josta löytyy alueen osoite, koordinaattipiste, käytetty koordinaattijärjestelmä ja ottamisesta vastaavan yhteystiedot.
5. Ottamisalueelle tulee sijoittaa kaksi korkeustasoa osoittavaa korkeusporttia, eripuolille aluetta. Korkeudet on sidottava valtakunnalliseen korkeusjärjestelmään. Korkeustasolukema ja käytetty korkeusjärjestelmä tulee merkitä korkeusportteihin.
6. Ottamisalueen pohja on mahdollisuuksien mukaan muotoiltava siten, ettei pohjalle lammikoidu vesiä. Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa naapurikiinteistöillä.
7. Kallioleikkauksen ja turva-aidan välinen maanpinta on pidettävä puhtaana suurista kivistä ja muista turvallisuutta heikentävistä tekijöistä. Jyrkät rintaukset ja louhittujen seinämien yläosa on varustettava turva-aidalla. Aita (kallioon pultattava metalliputki/verkko aita, korkeus 1200 mm) asennettava kaikkien yli 2 m pudotuksien reunalle.



8. Maa-ainesten ottamisen loputtua ja soveltuvilta osin jo sen aikana tulee maisemointi- ja jälkihoitotyöt suorittaa viivyttämättä. ja paikalle tulee tehdä metsän istutus.
9. Maisemointiin tulee käyttää ensisijaisesti alueelta peräisin olevia maa-aineksia sekä tarvittaessa muualta tuotuja pilaantumattomia ylijäämämaita. Yksityiskohtainen suunnitelma alueen maisemoinnista ja jälkihoidosta tulee esittää lupaviranomaiselle viimeistään kahden vuoden kuluttua luvan lainvoimaiseksi tulosta.
10. Luvanhaltijan on vuosittain pyydettävä kunnan maa-ainesten valvovalta viranomaiselta katselmus, jossa todetaan maa-ainesten oton tilanne ja sovitaan maisemointitöiden suorittamisesta.
11. Luvanhaltijan tulee vuosittain tehdä maa-aineslain 23 a §:ssä mainittu ilmoitus edellisenä vuonna otetuista maa-aineksista maa-ainesasetuksen 9 §:n mukaisesti ympäristöhallinnon Notto-järjestelmään.
12. Ottamistoiminnan päättyessä tai luvan umpeutuessa luvan haltijan on pyydettävä valvontaviranomaiselta maa-ainesasetuksen 7 §:n mukaista loppukatselmusta.
13. Luvan mahdollisesti siirtyessä uudelle omistajalle tulee uuden omistajan tehdä peruutus ja siirto uudelle omistajalle määräysten mukaisesti.

## **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

### **Luvan myöntämisen edellytykset:**

Maa-aineslain 3 §:n momentin mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeä tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen. Lisäksi alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. Maa-aineslain 6 §:n mukaan lupa maa-ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

### **Lupamääräysten yleiset perustelut:**

Kun toimintaa harjoitetaan hakemuksessa esitetyn sekä tässä päätöksessä asetettujen lupamääräysten mukaisesti, toiminta täyttää maa-aineslain ja sen nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä huomioi muistutuksissa esitetyt seikat.

### **Lupamääräysten yksityiskohtaiset perustelut:**



Lupamääräyksissä on huomioitu maa-aineslain 11 §:ssä säädetyt asiat. Määräykset on annettu hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi ja rajoittamiseksi, ottamistoiminnan ja sen vaikutusten tarkkailemiseksi sekä valvonnan kannalta tarpeellisista toimenpiteistä.

Lupamääräykset 1, 4,5,11 ja 12 on annettu valvonnan helpottamiseksi.

Ottamis- ja kaivualueen asianmukaisella merkitsemisellä edesautetaan luvanmukaista ottamista. Toiminnasta ilmoitettavin kyltein pyritään parantamaan alueella kulkevien turvallisuutta ja järjestetään kulku alueen länsipuolella sijaitseville kiinteistöille (lupamääräykset 3 ja 4).

## **PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN**

### **Päätöksen voimassaolo**

Tämä lupapäätös on voimassa 26.9.2032 saakka. Mikäli toiminnassa tapahtuu päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävä tai muu ympäristön kannalta olennainen muutos, on toiminnalle haettava uutta lupaa. Lupa raukeaa, ellei toimintaa aloiteta viiden vuoden kuluessa lupapäätöksen saatua lainvoiman tai toiminta on ollut yhtäjaksoisesti viisi vuotta keskeytyneenä tai toiminnanharjoittaja ilmoittaa, ettei toimintaa aloiteta tai toiminta on keskeytetty pysyvästi.

### **PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO**

Toiminnan voi aloittaa, kun määrätty vakuus on toimitettu rakennusvalvontaan ja aloituskokous pidetty.

### **SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET**

Maa-aineslaki (555/1981)

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)

### **LISÄKSI OTETTU HUOMIOON**

Kuortaneen kunnan maa-ainesviranomaisen taksa

### **PÄÄTÖKSESTÄ KUULUTTAMINEN**

Ympäristölautakunta tiedottaa tästä päätöksestä julkisesti kuuluttamalla kunnan virallisella sähköisellä ilmoitustaululla.

### **LUPAMAKSU**

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamissuunnitelman valvonnasta hakijan on suoritettava taksan mukaiset maksut. Luvan käsittelystä peritään maksua



638 €. sekä luvanhaltijalta peritään vuosittain kulloinkin voimassa olevan maa-ainestaksan mukainen maa-ainesten ottomäärään perustuva valvontamaksu (vuonna 2024 350 €).

Tämän päätöksen mukaisten lupaehtojen toimenpiteiden suorittamisen vakuudeksi on hakijan ennen ottamistoiminnan aloittamista asetettava **20 000 €** suurinen erityinen vakuus, joka muuttuu tämän lupapäätöksen mukaiseksi varsinaiseksi vakuudeksi, kun lupapäätös on saanut lainvoiman ja kunnan rakennustarkastaja on hyväksynyt päätöksen mahdollisesti edellyttämät muutokset loppuun suoritetuksi.

Hakija vastaa siitä, että em. vakuus on kaikissa tapauksissa voimassa siihen saakka, kunnes kunnan rakennustarkastaja on hyväksynyt lupamääräysten mukaiset toimenpiteet suoritetuksi, jonka jälkeen vakuus vapautetaan.

Maa-aines lupa ei ole voimassa ennen kuin vakuus on jätetty ja sen oikeellisuus on hyväksytty.

## MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Muutosta saavat hakea kirjallisesti luvan hakija, se, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät; toiminnan sijaintikunta ja muu kunta jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, alueellinen ympäristökeskus, vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusosoitus on liitteenä.

## ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS

Ville Sallila  
ympäristölautakunnan puheenjohtaja

Katja Karonen  
pöytäkirjanpitäjä

## PÄÄTÖS

Hakijalle tavallisena kirjeenä.

## JÄLJENNÖS PÄÄTÖKSESTÄ

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus





Seinäjoen kaupunki, ympäristöterveydenhuolto  
Kuortaneen kunnanhallitus

## **ILMOITUS PÄÄTÖKSESTÄ**

Tilan 300-401-14-149 Tervahauta rajanaapurit

