

## Kunnan tulovero- ja kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2025

Khall 04.11.2024 § 174

Valmistelija

Hallintojohtaja Jaana Salo

Vuoden 2025 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään marraskuun 18. päivänä 2024. Tuloveroprosentti ilmoitetaan prosentin kymmenesosan tarkkuudella ja kiinteistöveroprosentit prosentin sadanasosan tarkkuudella.

Vuoden 2024 tuloveroprosentti on ollut 8,4.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan valtuusto määrittää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 – 2,00
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,41 - 1,00
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93 - 2,00
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 2,00 - 6,00
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 - 2,00
- voimalaitosten veroprosentti 0,93 - 3,10

Kuortaneen kunnan talousarvion tämänhetkisessä valmistelutilanteessa on arvioitu vuoden 2025 verokertymäksi 6,780 miljoonaa euroa, joka perustuu Kuntaliiton kuntakohtaiseen 10/2024 julkaisemaan ennusteeseen vuodelle 2025 kirjattaviksi verotuloiksi.

Vuoden 2025 talousarvion tämänhetkisessä valmistelutilanteessa on vuosikate plussalla noin 0,9 miljoonaa euroa ja tilikauden tulos on noin 360.000 euroa alijäämäinen.

Tuloveroprosentin 0,5 %-yksikön noston vaikutus verotulokertymään olisi noin 280.000 euroa.

Nettoinvestointien määrä on tämän hetken valmistelutilanteen mukaan vuonna 2025 noin 2,3 miljoonaa euroa sekä vuonna 2026 1,28 miljoonaa euroa ja vuonna 2027 1,28 miljoonaa euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se määrittää vuoden 2025 tuloveroprosentiksi 8,9.

Lisäksi kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se määrittää vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30
- vakituiseen asumiseen käytetyn rakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,45

- muuhun asumiseen käytetyn rakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,05
- voimalaitosten veroprosentti 3,10
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosenttia ei erikseen määrätä ja
- yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti 0,00

**Päätös:**

Keskustelun kuluessa Riikka Varila esitti, että veroprosentti pidetään ennallaan. Tauno Lampinen kannatti Varilan esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiasta oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, tulee asiasta suorittaa äänestys. Äänestystavaksi hän esitti nimenhuutoäänestystä ja äänestysjärjestykseksi, että ne jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat Varilan ehdotusta äänestävät EI.

Äänestystapa ja äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin nolla (0) JAA ääntä ja seitsemän (7) EI ääntä (Susanna Ylikantola, Eeli Mäki-Mustapää, Tauno Lampinen, Alpo Santanen, Juha-Matti Salimäki, Riikka Varila ja Anne Haapa-aho.)

Näin kunnanhallitus päätti hyväksyä Riikka Varilan ehdotuksen, että tuloveroprosentti pidetään ennallaan (8,4).

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, [teemu.puolijoki@kuortane.fi](mailto:teemu.puolijoki@kuortane.fi), 050 406 6645

-----

Kvalt 11.11.2024 § 49  
768/02.03.01.00/2024

**Päätös:**

Kunnanvaltuusto päätti, että se määrää vuoden 2025 tuloveroprosentiksi 8,4.

Lisäksi kunnanvaltuusto päätti, että se määrää vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30
- vakituiseen asumiseen käytetyn rakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,45
- muuhun asumiseen käytetyn rakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,05
- voimalaitosten veroprosentti 3,10
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosenttia ei erikseen määrätä ja
- yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti 0,00

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, [teemu.puolijoki@kuortane.fi](mailto:teemu.puolijoki@kuortane.fi), 050 406 6645