

Ympäristölautakunta

Aika 14.01.2025 klo 18:00 - 18:26

Paikka Kunnanvirasto valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 3	Ympäristölautakunnan kokoukset ja pöytäkirjan tarkastaminen 2025	5
§ 4	Ympäristölautakunnan käyttösuunnitelma ja laskujen hyväksyminen vuonna 2025	7
§ 5	Tiedonantoja	9
§ 6	Rakennuslupa, aurinkokeräin kenttä, Sauna-ahontie 215	10

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sallila Ville Laitila Arttu	puheenjohtaja varapuheenjohtaja	Saapui klo 18.08 Esteellinen §6
	Kivimäki Johanna Kiviniemi Mervi Lampinen Kirsti Santanen Hannu Kamunen Jari	jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Poissa	Takala Jouni	jäsen	
Muu	Santanen Alpo Haapa-aho Anne Puolijoki Teemu Katja Karonen Jukka Kotola	kh:n edustaja kh:n puheenjohtaja kunnanjohtaja rakennustarkastaja ympäristöpäällikkö	

Allekirjoitukset

Ville Sallila
puheenjohtajaKatja Karonen
pöytäkirjanpitäjäJukka Kotola
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 6

Pöytäkirjan tarkastus

Kirsti Lampinen
pöytäkirjantarkastajaHannu Santala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivuille 21.01.2025

Kuortaneen kunta		Pöytäkirja	1/2025	3
Ympäristölautakunta	§ 1	14.01.2025		

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympla 14.01.2025 § 1

Kokous on laillisesti koolle kutsuttu (hallintosääntö §126) ja päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Päätösehdotus Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kuortaneen kunta

Pöytäkirja

1/2025

4

Ympäristölautakunta

§ 2

14.01.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympla 14.01.2025 § 2

Pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kirsti Lampinen ja Hannu Santanen.

Ympäristölautakunnan kokoukset ja pöytäkirjan tarkastaminen 2025

Ympla 14.01.2025 § 3
23/00.01.01.03/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Hallintosäännön § 125 mukaan ympäristölautakunta päättää kalenterivuoden ajaksi kunkin vuoden ensimmäisessä kokouksessa varsinaisten kokoustensa ajan ja paikan.

Ympäristölautakunta kokoontuu myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö ympäristölautakunnan jäsenistä on tehnyt puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä.

Hallintosäännön 126 § mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai velvollisuus osallistua kokoukseen kolme (3) päivää ennen kokousta toimitelimen päättämällä tavalla.

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Puheenjohtajan ja muun jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen tai jos hän on esteellinen käsittelemään jotain asiaa kokouksessa, kutsukoon varajäsenen sijaansa.

Asiat päätetään kokouksessa, viranhaltijan esittelystä johtosäännön mukaisesti. Pöytäkirjan pitäjänä toimii toimitelimen vastuualueen esittelijä.

Pöytäkirja tarkastetaan lautakunnan päättämällä tavalla.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää, että se kokoontuu kunkin **kuukauden toisena tiistaina** kokouskutsussa tarkemmin mainitussa paikassa. Tarvittaessa kokoontuminen voi tapahtua asioista riippuen muunakin ajankohtana, vaihtoehtoisesti neljäntenä tiistaina tai muuna ajankohtana, jos tarpeen, joko useammin tai harvemmin. Lautakunnan käsittelemään tarkoitettut asiat on hyvissä ajoin ennen kokousta toimitettava esittelijälle, että valmistelu ehditään suorittaa hyvin.

Lautakunnan yleiset asiat esittelee rakennustarkastaja tai ympäristöpäällikkö.

Kokouskutsu ja tieto kunnan www-sivuille laitetusta esityslistasta toimitetaan sähköpostitse ympäristölautakunnan jäsenille, kunnanhallituksen edustajalle, kunnanhallituksen puheenjohtajalle sekä kunnanjohtajalle kokoustiistaita edeltävän viikon perjantaina klo 16 mennessä.

Kunnan www-sivuille laitetusta esityslistasta lähetetään tieto sähköpostitse myös tiedotusvälineille.

Pöytäkirjan tarkastaminen toteutetaan kutakin kokousta varten valittujen kahden jäsenen toimesta viimeistään kokousviikon perjantaina ja asetetaan yleisesti nähtäville kokousta seuraavan viikon tiistaina.

Kokouspaikkana on kunnanvirasto, ellei erikseen toisin sovita.

Kokoukset aloitetaan klo 18.00.

Kokouksiin voi osallistua hallintolain § 124 mukaisesti myös sähköisen yhteyden avulla sellaisesta paikasta, jossa salassapidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, katja.karonen@kuortane.fi 0400 179 467

Ympäristölautakunnan käyttösuunnitelma ja laskujen hyväksyminen vuonna 2025

Ympla 14.01.2025 § 4
24/02.02.02/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 09.12.2024 § 55 hyväksynyt vuoden 2025 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2026–2027.

Vuoden 2025 talousarvio on laadittu siten, että kunnanvaltuusto on vahvistanut tulosalueen **ympäristötoimi / ympäristöpalvelut 50** määrärahan. Ympäristölautakunta vahvistaa tulosalueeseen kuuluvien kustannuspaikkojen 5001–5213 määrärahat alla näkyvässä käyttösuunnitelmaehdotuksessa.

YMPÄRISTÖPALVELUT

HALLINTO	5001 YMPÄRISTÖHALLINTO	MENOT	50 100 €
	5001 POISTOT	MENOT	2 700 €
RAKENNUSVALVONTA	5011 RAKENNUSTARKASTUS	MENOT	189 800 €
		TULOT	15 300 €
	5012 MAA-AINESVALVONTA	MENOT	600 €
		TULOT	18 000 €
	5015 RYHTIHANKE	MENOT	40 000 €
		TULOT	40 000 €
	5051 YLEISKAARVOITUS	MENOT	10 800 €
		TULOT	2 000 €
	5052 ASEMAKAAVOITUS	MENOT	27 100 €
		TULOT	2 000 €
	5071 MAANMITTAUSTOIMITUKSET	MENOT	1 000 €
YMPÄRISTÖNSUOJELU	5201 YMPÄRISTÖNSUOJELU	MENOT	83 100 €
		TULOT	48 600 €
	5201 POISTOT	MENOT	18 500 €
	5202 AVUSTUKSET	MENOT	6 200 €
	5211 PADONHOITO	MENOT	7 900 €
	5212 KUORTANEENJÄRVEN KUNNOSTUS	MENOT	20 000 €
	5213 KALAKONTTI	MENOT	2 400 €
		YHTEENSÄ	334 300 €

Liite

Toteutumavertailu 2025

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä vuoden 2025 talousarvion määrärahaan perustuvan käyttösuunnitelman edellä esitetystä muodosta. Ympäristölautakunta päättää, että laskut hyväksyy hallinnon osalta rakennustarkastaja tai ympäristöpäällikkö, rakennusvalvonnan osalta rakennustarkastaja ja ympäristönsuojelun osalta ympäristöpäällikkö. Mikäli em. viranhaltijat ovat esteellisiä, laskut hyväksyy tekninen johtaja.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, katja.karonen@kuortane.fi 0400 179 467

Kuortaneen kunta		Pöytäkirja	1/2025	9
Ympäristölautakunta	§ 5	14.01.2025		

Tiedonantoja

Ympla 14.01.2025 § 5

Rakennustarkastajan myöntämät rakennus- ja toimenpideluvat ajalla 05.12.2024 – 09.01.2025.

Päätösehdotus Merkitään edellä mainitut rakennus- ja toimenpideluvat tiedoksi saatetuiksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennuslupa, aurinkokeräin kenttä, Sauna-ahontie 215

Ympla 14.03.2023 § 14

Valmistelija

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Solarigo Systems Oy on kartoittanut Kuortaneen Honkisaarennevan turvetuotantoalueen potentiaalisesti aurinkovoimala-alueeksi. Yhteensä 54 hehtaarin turvetuotantoalue on Sauna-ahontien itäpuolelta ollut jälkikäytöllä jo pidempään ja turvetoiminta lakkaa myös länsipuolella viimeistään syksyllä 2023. Valjastamalla alue aurinkosähkön tuotantoon, säilyy alue energiahuollon piirissä tuoden Kuortaneelle yhden Suomen suurimmista aurinkovoimaloista (toistaiseksi kaikkein suurin). Hankkeelle on haettu TEM:ltä suurten demonstraatiohankkeiden investointitukea 2022. Investointi käytetään uuden ohutkalvotekniikan demonstroimiseksi Kuortaneen aurinkovoimalassa. Vastaavia voimaloita ei Suomessa ole ja Euroopassakin vain muutamia. Voimala on osa turvetuotantoalueen jälkikäyttöä toiminnan loputtua kesällä 2023. Voimalasta puolet toteutetaan itä-länsisuuntauksella ja puolet eteläsuuntauksella. Tarkempi hahmottelu karttakuvissa. Rakennustyöt alkavat maatoilla vuoden 2023 kolmannella neljänneksellä, jos investointituki projektille myönnetään. Voimalan tuotantoteho tulee olemaan noin 30 MVA. Voimala toteutetaan kiinteistöille:

300-401-16-116

300-401-16-87

300-401-16-83

300-401-16-106

300-401-16-91

300-401-16-74

300-401-16-87

300-401-15-48

Luvan hakija:

Solarigo Systems Oy

Toteuttajat:

Solarigo Systems Oy

Skarta Energy Oy

Sitema Oy

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta hyväksyy aurinkovoimalan rakentamisen ohessa mainituille kiinteistöille, huomioiden lausunnoissa ilmenneet viranomaisten vaatimukset.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Arttu Laitila maanomistajana ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki oli poissa kokouksesta klo 18:43-18:45 välisen ajan.

Lisätietojen antaja

rakennustarkastaja Katja Karonen, 0400179467, katja.karonen@kuortane.fi

Valmistelija	Rakennustarkastaja Katja Karonen Solarigo Systems Oy on tehnyt tarkemmat suunnitelmat aurinkovoimala-alueesta, Fingridin vaatimusten johdosta he hakevat alueen laajentamista myös kiinteistöille 300-401-16-91, 300-401-16-117 ja 300-401-16-45, joille ovat saaneet tehtyä vuokrasopimukset. Ely-keskus on antanut lausunnon jossa todetaan että laajennusalueen vähäisyyden vuoksi voidaan myös peltoalue liittää alueeseen.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Katja Karonen Muutoshakemus: Solarigo Systems Oy hakee lisärakennusoikeutta oheisten piirustusten mukaan lisäkiinteistöille 300-401-16-91, 300-401-16-117 ja 300-401-16-45. Suunnittelun ja töiden edetessä on tarkentunut, mille alueille lopulta toteutetaan rakentamista. Syynä lisäalueiden tarpeelle on Fingridin määräämän johtoaukean turvaetäisyyksien laajeneminen oletettua suuremmalle alueelle ja tätä myötä alkuperäisen mahdollisen rakentamisalan pieneneminen. Rakennusvalvonta on pyytänyt Ely-keskukselta lausunnon, jossa ei vastusteta laajenemista peltoalueelle, alueen ollessa vähäinen.
Päätösehdotus:	Ympäristölautakunta myöntää alueen luvan laajentamiseen pyydetyille kiinteistöille.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin. Arttu Laitila maanomistajana ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Lisätietojen antaja	Rakennustarkastaja Katja Karonen katja.karonen@kuortane.fi 0400-179 467

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 6**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi. MRL192 § mukaisesti.

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla; sekä
- 5) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakennuslupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 198 §:n mukaan päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

Päätös on annettu julkipanon jälkeen 23.01.2025.

Valitusaika päättyy 24.02.2025.

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4 krs. 65100 Vaasa.
Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa.
Kirjaamo 029 56 42780
faksi: 029 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

[Tuomioistuinmaksulaki \(Finlex\)](#)

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuortaneen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 52, 63100 Kuortane
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kuortane.fi
Puhelinnumero: 06-2525 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00 – 15.00.