

Kirkkotien pohjoisosan kevyenliikenteenväylän linjaus / julkisesti nähtäville / muistutukset / oikaisuvaatimus / hallinto-oikeudelle lausunto

Tekla 14.12.2023 § 80

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Kunnan talousarviossa vuodelle 2023 sen investointiosassa on varattu määrärahat Kirkkotien pohjoisosan ja keskustien välisen kevyenliikenteenväylän suunnitteluun.

Kyseisen kevyenliikenteenväylän alustavan linjausvaihtoehdon on laatinut Soilcon Oy Kauhavalta.

Lopullisen rakentamissuunnitelman saamiseksi teknisen lautakunnan tulee antaa ohjausta kv-väylän linjaukseen tietyistä kohdista. Talousarviossa kyseisen kohteen rakentamisen määrärahat on varattu suunnitelmavuodelle 2025.

Mikäli vaihtoehdoiksi valitaan kadun varteen rakennettava koretettu reunakivellinen kv-väylä hulevesikaivoin, tulisi juuri kunnostettua ja asfaltoitua Kirkkotietä repiä auki.

liite

kv-väylän alustava linjaus

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta ohjeistaa Kirkkotien pohjoisosan kv-väylän suunnittelua seuraavissa kohdissa valitsemalla kustakin kohdasta parhaan vaihtoehdon;

1) Kirkon eteläinen parkkipaikka, paaluväli 0-107

- 1a kv-väylä korotettuna reunakivellisenä + hulevesikaivot

- 1b kv-väylä rakennetaan leventämällä Kirkkotietä ja hulevedet johdetaan sellaisenaan maastoon

2) Kirkkoaidan kohta, paaluväli 107-301

- 2a Kirkkotien toinen ajokaista muutetaan kv- väyläksi, pihakatu

- 2b Kirkkotietä levennetään penkkaamalla alarinnettä, korotettuna reunakivellisenä, rakennetaan hulevesikaivot

- 2c Kirkkotietä levennetään penkkaamalla alarinnettä, ilman korotusta, hulevedet johdetaan sellaisenaan alarinteeseen

3) Vilmeikönrannan risteysalue, paaluväli 301-527

- 3a Kv-väylä erillisenä välikaistallisena välittömään läheisyyteen Kirkkotietä

- 3b Kv-väylä oikaisee puiston läpi kaavan osoittamaan paikkaan yhtymällä jo rakennettuun Nokuan kv-väylään

4) Kirkkotien pohjoinen loppuosa, paaluväli 527-1006

- 4a Korotettu reunakivellinen kv-väylä nykyisen katualueen mahdollistamalle tieosuudelle hulevesikaivoin

- 4b Erillinen välikaistallinen kv-väylä, hankitaan Urheiluopistolta noin 1200 neliötä lisämaata

Päätös:

Teknisen lautakunnan päätökseksi tuli linjausvaihtoehtoihin;

1) Paaluvälille 0-107

- 1a, kv-väylä korotettuna reunakivellisenä + hulevesikaivot

2) Paaluvälille 107-301

- 2b, Kirkkotietä levennetään penkkaamalla alarinnettä, korotettuna reunakivellisenä, rakennetaan hulevesikaivot

3) Paaluvälille 301-480

- 3b, Kv-väylä oikaisee puiston läpi kaavan osoittamaan paikkaan yhtymällä jo rakennettuun Nokuan kv-väylään + erillinen katuvalaistus

4) Paaluvälille 480-1006

- 4b, Erillinen välikaistallinen kv-väylä, hankitaan Urheiluopistolta noin 1200 neliötä lisämaata. Kirkkotien ylityskohdaksi tulisi paalu 480, eli Vilmeikönrannan välitön läheisyys. Ylityskohdan suojatie rakennetaan korotettuna.

Teknisen lautakunnan jäsen, Jyrki Virtaniemi esitti kohtaan 3, paaluvälit 301-480, että kv-väylän linjausvaihtoehdoksi valittaisiin vaihtoehto 3a. Esitys raukesi kannattomana.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta martti.ranta@kuortane.fi 0400 484838

Tekla 13.03.2024 § 22

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Soilcon Oy on jatkanut kevyenliikenteenväylän suunnittelua ja kyseiset katusuunnitelmat ovat nyt valmiit.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43§:n mukaan katusuunnitelma on pidettävä julkisesti nähtävillä 14 päivän ajan.

liite

kevyenliikenteenväyläsuunnitelmat

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää,

1) että se hyväksyy laaditun Kirkkotien pohjoisosan kevyenliikenteenväyläsuunnitelman ehdotuksena.

2) asettaa kevyenliikenteenväyläsuunnitelman julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

3) että suunnitelman nähtävillä olosta ilmoitetaan suunnittelualueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille sekä tarvittavien maanomistajien kanssa käydään neuvottelut väylän rakentamisen mahdollistamiseksi.

4) että väylä rakennetaan investointiohjelman mukaisesti vuonna 2025

5) että rakennustöiden urakoitsija valitaan kilpailutuksen kautta

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta martti.ranta@kuortane.fi 0400 484838

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Kirkkotien kevyenliikenteenväyläsuunnitelman ehdotuksesta saatiin nähtävilläoloaikana 3 muistutusta sekä käytiin keskustelut Kuortaneen seurakunnan kanssa.

Kuortaneen seurakunnalla ei ole itse suunnitelman linjauksesta huomautettavaa eikä muistutuksia sieltä saatu, kuin se, että kunta osallistuu väylän alle jäävän pienen varastorakennuksen korvaamisen kustannuksiin seurakunnan katsomaan uuteen paikkaan.

Maanomistajien 3 muistutuksessa tuotiin esiin mm;

Asemakaavamuutos, hyväksytty Kuortaneen kunnanvaltuuston kokouksessa 23.5.2022.

Onko Kuortaneen kunta toiminut vuonna 2022 maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä vuorovaikutteisella tavalla, toteuttaen samalla tiedonantovelvollisuuttaan muuttaessaan asemakaavaa omistuksessamme olevan tontin välittömässä läheisyydessä.

Hyväksytyn asemakaavamuutoksen noudattaminen.

Kunnanvaltuuston hyväksymässä asemakaavamuutoksessa on kaavaan hyväksytty Kirkkotien ja Aurinkorannantien mutkan viheralue kaavamerkinnällä VL/S (Lähivirkistysalue, jolla erityisiä luontoarvoja. Puusto säilytettävä.). Rikkooko kunta kevyenliikenteenväylä rakennuttajana itse hyväksymäänsä asemakaavaa, mikäli kevyenliikenteenväylä toteutetaan suunnitelman mukaisesti?

Kirkkotien pohjoisosan katusuunnitelman mukaiset jätehuolto, talvihuolto ja liikennejärjestelyt Kirkkotie 22-26 kohdalla.

Kuinka jätehuolto ja jätehuoltoliikenne on huomioitu nyt tehdyssä katusuunnitelmassa?

Kuinka kevyenliikenteenväylän talvihuolto ja lumiaiineksen poisto on huomioitu katusuunnitelmassa?

Kuinka liikennejärjestelyt on huomioitu Kirkkotien pohjoisosan katusuunnitelmassa Kirkkotie 22-26 asuntojen kohdalla?

Kevyenliikenteenväylän maisemahaitta ja tekninen toteutus.

Nyt nähtäville asetetussa katusuunnitelmassa kevyenliikenteenväylä tulee kulkemaan Kirkkotien itäreunaa pitkin. Toteutuessaan kevyenliikenteenväylä tulee rikkomaan kulttuurihistoriallisesti merkittävän ympäristön Laksonpolun ja Kirkkotie 22 välisellä alueella. Kuinka maisemahaitta, ympäristön rikkoutuminen ja kevyenliikenteenväylä tekninen toteutus on huomioitu Laksonpolun ja Kirkkotie 22:n välisellä alueella?

Vaihtoehtoinen reitti kevyenliikenteenväylälle.

Satolaakson aluesuunnittelussa on alueen ympäristösuunnitelmaan piirretty ulkoiluväylä kulkemaan laakson länsireunaa pitkin, Kirkkotie 22-26 tonttien itäpuolella. Tämän ulkoiluväylän muuttaminen kevyenliikenteenväyläksi olisi taloudellisempi, ympäristöystävällisempi ja kulttuuriympäristömyönteisempi. Onko Kirkkotien pohjoisosan katusuunnittelussa huomioitu vaihtoehtoisena toteutuksena kevyenliikenteenväylän rakentaminen Satolaakson "pohjalle" Laksonpolun ja Wilmeiköntien päähän päätyvän jo käytössä olevan kevyenliikenteenväylän välille?

Onko selvitetty vaihtoehtoa, jossa kevyenliikenteen väylää ei joko ole ollenkaan tai se kulkee Satolaaksossa Laksonpolun ja Aurinkorannantien välisellä matkalla.

Kokonaisuudessaan jätetyt muistutukset esitellään kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Martti Ranta

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää

1) merkitä tiedoksi seurakunnan kanssa käydyt keskustelut varastorakennuksen siirtämisen kustannuksiin osallistumisesta.

2) merkitä tiedoksi saadut 3 muistutusta maanomistajilta.

3) antaa tarkemmat vastineet muistutuksiin elokuun kokouksessa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja Tekninen johtaja Martti Ranta martti.ranta@kuortane.fi 0400 484838

Tekla 21.08.2024 § 67 -----

Valmistelija Tekninen johtaja Martti Ranta

Teknisen lautakunnan kokouksessa 25.6.2024, jossa käsiteltiin Kirkkotien kevyenliikenteenväyläsuunnitelmaa, päätettiin, että tässä kokouksessa käsitellään tarkemmin nähtävilläoloaikana suunnitelmaan jätettyihin muistutuksiin.

Liitteenä on kooste muistutuksista ja niihin laaditut vastineet.

liite kevyenliikenteenväyläsuunnitelmat
yleisesti nähtävilläoloilmoitus
muistutukset ja vastineet

Esittelijä Tekninen johtaja Martti Ranta

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää;

1) hyväksyä liitteen mukaisesti laaditut vastineet jätettyihin muistutuksiin.

2) hyväksyä lopullisesti laaditut kirkkotien pohjoisosan kevyenliikenteenväylän suunnitelmat toteuttamissuunnitelmiksi.

Päätös: Asiasta käydyk keskustelun kuluessa Jyrki Virtaniemi teki seuraavan esityksen;

Tekninen lautakunta päättää, että kevyenliikenteenväylää ei lähdetä toteuttamaan liitteen mukaisesti puiston läpi, vaan väylä rakennetaan kirkkotien välittömään läheisyyteen. Ali Abdalla kannatti Virtaniemen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty päätösehdotuksesta poikkeava esitys tulee suorittaa äänestys. Hän esitti äänestystavaksi ns. pöytää kiertämällä kättä nostamalla ja äänestysjärjestykseksi sitä, että ensiksi nostaa kättä ne, jotka ovat pohjaesityksen kannalla.

Äänestystapa ja äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 3 ääntä päätösesityksen puolesta (Annika Haarajärvi, Annukka Salminen ja Antti Lantela) ja 2 Virtaniemen esityksen

puolesta (Ali Abdalla ja Jyrki Virtaniemi).

Teknisen lautakunnan päätökseksi tuli esittelijän tekemä pohjaesitys.

Lautakunnan jäsen Jyrki Virtaniemi jätti pöytäkirjaan eriävän mielipiteensä.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta martti.ranta@kuortane.fi 0400 484838

Tekla 17.09.2024 § 78

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Tekninen lautakunta on saanut kolme eri yksityishenkilön jättämää oikaisuvaatimusta Kirkkotien kv-väylän päätöksistä ja linjauksesta.

Oikaisuvaatimuksissa esitetään mm.

- 1) Tekninen lautakunta on laiminlyönyt tiedonanto- ja yhteistyövelvoitettaan ja asia on uudelleen käsiteltävä ja järjestettävä suunnittelualueeseen rajoittuvien kiinteistön omistajille ja haltijoille kuulemistilaisuus.
- 2) Tekninen lautakunta ei ole ilmoittanut kevyenliikenteenväylän suunnitelmien nähtävillä olosta Kirkkotie 22-26 kiinteistöjen omistajille/ haltijoille.
- 3) Tehdyt päätökset on kumottava ja otettava uudelleen tarkasteluun eri linjausvaihtoehdot.
- 4) Teknisen lautakunnan hyväksymä vastine sisältää virheellistä tietoa, joten se on palautettava uudelleen käsittelyyn niin, että tontin omistajilla on aidosti mahdollisuus vaikuttaa.
- 5) Kirkkotien pohjoisosan suunniteltu kevyenliikenteenväylä muutettaisiin ulkoiluväyläksi, joka kulkisi Satolaakson "pohjalla" laakson länsireunaa myötäillen välillä Laksonpolku ja Wilmeiköntien päähän liittyvä väylä.
- 6) Väylää ei rakennettaisi ollenkaan.

Tarkemmat vaatimukset ja vaatimusten taustaperustelut ilmenevät oikaisuvaatimuksissa, jotka ovat liitteinä.

liite

oikaisuvaatimukset

Esittelijä

Tekninen johtaja Martti Ranta

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää;

1) todeta, että oikaisuvaatimuksissa ei ilmene mitään sellaista uutta tietoa, jota ei olla otettu huomioon linjausta suunnitellessa, linjauksesta päätettäessä ja muistutuksien vastineita jo laadittaessa.

2) hylätä annetut oikaisuvaatimukset.

Perusteluina oikaisuvaatimusten hylkäämiseen tekninen lautakunta kertoo vielä

omaa ja kunnan päätöksentekoprosesseja pääpiirteittäin seuraavasti;

- Kirkonseudun asemakaavan muutos Keskustien ja Kirkkotien alueet sekä korttelit 6, 38, 54, 153 ja 154 käynnistettiin ympäristölautakunnan toimesta 20.2.2018
- Kaavan tarkistuksen yhtenä tarkoituksena oli asemakaavan selostuksen mukaan ollut tutkia riittävää aluevarausta Kirkkotien varren kevyenliikenteen väylälle.
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut yhdessä kaavaluonnoksen kanssa MRA 30§:n mukaisesti laatimisvaiheen materiaaleineen nähtävillä 2.12.2021-2.1.2022.
- Kaavaehdotus on ollut MRA 27§:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 17.2.-17.3.2022 välisen ajan.
- Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 16.5.2022 esittää asemakaavaa kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.
- Kunnanvaltuusto hyväksyi asemakaavan 23.5.2022.
- Hyväksytyssä asemakaavassa kv- väylä on sijoitettu kiinteistöjen Kirkkotie 22-26 kohdalla nyt esitettyyn teknisen lautakunnan käsittelyssä olevaan paikkaan
- Soilcon Oy on laatinut kv-väyläsuunnitelman ja kokouksessaan 13.3. 2024 tekninen lautakunta on päättänyt asettaa Kirkkotien pohjoisosan kv-väyläsuunnitelman yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi
- Suunnitelman esille laitosta on ilmoitettu Viiskunta-lehdessä 30.5.2024
- Suunnitelma esille laitosta on ilmoitettu kunnan ilmoitustaululla ja kunnan nettisivuilla 27.5. - 18.6. 2024 välisen ajan
- Suunnitelman esille laitosta on toimitettu ilmoitus yhdessä suunnitelmakartan kanssa maanomistajille postilaatikkoon 27.5.2024
- Suunnittelumateriaali on ollut ilmoitusten mukaisesti kunnan ympäristöosastolla, kunnan nettisivuilla ja kunnan kirjastossa 27.5-18.6.2024
- Nähtävilläolomateriaaleista on ollut saatavissa yleiskartta, suunnitelmakartta 1/2, suunnitelmakartta 2/2, poikkileikkaus 1/2, poikkileikkaus 2/2 ja poikkileikkaukset paaluväleiltä pl40 - pl980 (20m välein). Nämä kaikki suurennettavat pdf tiedostot ovat olleet kokonaisuudessaan kunnan nettisivuilla ja ympäristöosastolla nähtävillä
- Mahdolliset muistutukset suunnitelmasta pyydettiin toimittaa 18.6.2024 mennessä
- Määräaikaan mennessä suunnitelmasta saatiin 3 muistutusta
- Muistutuksista laadittiin vastineet jotka tekninen lautakunta hyväksyi kokouksessaan 21.8.2024
- Samassa kokouksessa 21.8.2024 tekninen lautakunta hyväksyi nähtävillä olleet kv-väyläsuunnitelmat lopulliseksi toteuttamissuunnitelmiksi

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Martti Ranta martti.ranta@kuortane.fi 0400 484838

Tekla 18.02.2025 § 14
1477/10.03.01.01.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Martti Ranta

Kuortaneen kuntaan on saapunut lausunto- ja asiakirjapyyntö Hallinto-oikeudelta.

Siinä Hallinto-oikeus pyytää antamaan oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 42 §:n mukaisen lausunnon oheisen valituksen johdosta sekä liittämään oheen valituksenalaisen päätöksen perustenaolevat asiakirjat.

Lausunto liiteasiakirjoineen on toimitettava kukin asiakirja omana tiedostonaan nimettynä niiden sisältöä kuvaavalla tavalla.

Lisäksi pyydetään tiedot siitä, miten ja milloin muutoksenhaunainen päätös on annettu valittajille tiedoksi.

Lausunto ja asiakirjat tulee toimittaa hallinto-oikeuteen 3.3.2025 mennessä.

liite	edellisten päätösten liitteitä hallinto-oikeuden lausunto- ja asiakirjapyyntö väittämien oikaisut ja lausunto
Esittelijä	Tekninen johtaja Martti Ranta
Päätösehdotus:	Tekninen lautakunta päättää antaa liitteen mukaisen lausunnon Hallinto-oikeudelle. Lisäksi tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan nimeämään ja lähettämään valituksen alaiseen päätökseen tehdyt päätökset liitteineen.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin.
Lisätietojen antaja	Tekninen johtaja Martti Ranta martti.ranta@kuortane.fi 0400 484838