



16.1.2019

Kuortaneen kunta
Tekninen lautakunta
Keskustie 52
63100, Kuortane

Kuortaneen kunnan viemärlaitoksen toiminta-alueen määrittäminen

Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) ympäristö ja luonnonvarat vastuualue on tutustunut Kuortaneen kunnan viemärlaitoksen toiminta-alueiden määrittäminen, ehdotukseen lausuntopyynnön liitteenä toimitettujen karttojen avulla. Viemärlaitoksen toiminta-alueiksi esitetään seuraavat asemakaava-alueet kartalla esitetyin rajauksin: Keskustan asemakaavayhdistelmän alue (pois lukien urheilupuiston alue), Mäyryn asemakaava, Haavistonharjun osa-alue, Teollisuusalueen rakennuskaava, Teollisuusalueen asemakaavan muutos, Nisulan alue, Sysilampi-Mustapään alue, Alvar-Aallon/Mäkipään tiealueet ja Vierteentien alueviemäröinnin runkolinja.

Kunnan tehtäviin kuuluu vesihuoltolaitosten toiminta-alueen rajaaminen sekä kehittää vesihuoltoa yhdyskuntakehitys huomioon ottaen. Kuortaneen kunnassa ei ole aikaisemmin hyväksytty toiminta-alueita vesihuollolle, vaikkakin toiminta-alue kartat löytyvät kunnan verkkosivuilta.

Olennaista on vuorovaikutus maankäytön suunnittelun ja vesihuoltolaitoksen välillä molempiin suuntiin. Vesihuollon suunnittelussa on tärkeää yhteistyö ja keskustelu alueen vesihuoltolaitosten kanssa, muun muassa toiminta-alueiden rajakohdissa ja mahdollisissa verkostolaajennuksissa. Yhteistyössä tulee tarkastella tiivistyvää kyläalueita ja uudisrakentamista, jolloin tarkastellaan, syntyykö kunnalle vesihuoltolain 6§ mukaisia huolehtimisvastuita.

ELY-keskus toteaa, että toiminta-alueerajaukset on esitettävä kartalla selkeästi. Karttojen tarkkuutta pitäisi parantaa niin, että yksittäinen kiinteistön omistaja voi yksiselitteisesti todeta kuuluuko kiinteistö toiminta-alueeseen vai ei.

Kartoilla on tarpeen esittää YKR-taajamat, sillä ne tulee vesihuoltolain §8:n mukaan esittää silloin, kun toiminta-alueesta päätetään. ELY-keskus toteaa, että em. toiminta-alueisiin ehdotetut alueet ovat yhdyskuntarakenteen aluejaon (YKR 2017) mukaan pääosin taajama-alueita.

Toiminta-alueiden laajuuden lisäksi on suositeltavaa esittää muita olennaisia tietoja, merkitä kartalle pohjavesialueet sekä Natura-alueet, joilla voi olla vaikutusta vesihuollon kehittämistoimenpiteitä arvioitaessa tai kun päätetään erilaisten toimintojen sijoittamisesta.

Ehdotetuilla toiminta-alueilla ei ole luonnonsuojelualueita.

Ehdotetulla toiminta-alueella sijaitsee vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue, Hietalankangas. Pohjavesialue ei sisälly kokonaan toiminta-alueen sisälle, mutta kuitenkin hyvin huomioiden asutut alueet.

ELY-keskus toteaa, että toiminta-alueeseen tulee lisätä Keskustan asemakaavayhdistelmän alueella myös urheiluopiston alueelle. Toiminta-alueeseen tulee lisätä esitettyjen asemakaava-alueiden lisäksi myös Sampolan asemakaava-alueen laajennusalue.

ELY-keskus esittää, että viemärin toiminta-alue tulee lisätä myös Kuljun alueelle, missä on taajama-asutuksen kaltaista tiivistä asutusta, minne vesi- ja viemärijohtot ovat jo entuudestaan rakennetut ja mille kunnan verkkosivuilta löytyy entuudestaan määritelty, hyväksymätön viemärlaitoksen toiminta-alue.

Lisäksi ELY-keskuksen mielestä Kuortaneen viemärlaitoksen toiminta-alueita voitaisiin laajentaa Teollisuusalueen rakennuskaavan ja Kuljun alueen välisellä alueella, Lapuanjoen itäpuolella ja Lapuantien länsipuolella, huomioiden vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue, Hietalankangas.

ELY-keskus toteaa vielä, että toiminta-alue tulee lähitulevaisuudessa määrittää myös Kuortaneen kunnan vesihuoltolaitokselle (talousvesi).

Toiminta-alueen hyväksymisestä tai muuttamisesta on tiedotettava riittävässä laajuudessa ennen päätöksen tekemistä (VHL 8 §:n 1 mom.). Samoin riittävässä laajuudessa on tiedotettava itse hyväksymispäätöksestä (VHL 8 §:n 4 mom.). Tiedottamisen tarkoituksena on osaltaan turvata alueen kiinteistöjen omistajien ja haltijoiden mahdollisuus tulla kuulluiksi asiasta ennen hyväksymispäätöksen tekemistä sekä hakea muutosta päätökseen. Tiedottaminen voidaan järjestää esimerkiksi kunnan verkkosivulla, sanomalehdissä ja erillisten tiedotteiden avulla. On kuitenkin huomattava, että yleisellä tiedottamisella ei voida korvata tai kattaa alueen kiinteistöjen omistajien ja haltijoiden kuulemista, jossa noudatetaan myös hallintolain (424/2003) 6 luvun mukaista sääntelyä.

ELY-keskus pyytää toimittamaan hyväksymispäätöksen liitteineen vahvistamisen jälkeen.

Vesihuoltoryhmän päällikkö

Ilkka Närhi

Vesitalousasiantuntija

Nico Karlström

Tämä asiakirja EPOELY/140/2019 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument EPOELY/140/2019 har godkänts elektroniskt

Hyväksyjä Närhi Ilkka J 21.01.2019 14:35

Esittelijä Karlström Nico 21.01.2019 13:40