

Verkko-osuuskunta Kuuskaistan lainojen uudelleenjärjestely

Khall 12.05.2025 § 86
316/00.04.02/2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Vuonna 2002 perustettu Verkko-osuuskunta Kuuskaista toimii Kuusiokuntien (Alavus, Kuortane, Soini ja Ähtäri) sekä Alajärven (Lehtimäen) alueella. Osuuskunta omistaa ja ylläpitää valokuituverkkoja sekä harjoittaa tietoliikennealan operaattoriliiketoimintaa. Osuuskunnan jäsenenä on yksityishenkilöitä, kuntia, yrityksiä ja muita julkisyhteisöjä.

Verkko-osuuskunta Kuuskaistalla on toimialueellaan noin 1 300 km valokuituverkkoa, joka on ns. liityntäverkkoa eli verkkoa, jolla alueen kiinteistöt on liitetty runkovalokuituverkkoon. Yhtiön toimialueen runkovalokuituverkko (6net), jonka pituus on noin 300 km, on alueen kuntien omistuksessa. Runkoverkon palveluita operoi, ylläpitää ja kehittää osuuskunnan 100 % omistama tytäryhtiö Kuuskaistan Palvelut Oy kuntien kanssa solmitun palvelusopimuksen mukaisesti. Liittymäasiakkaina Kuuskaistan verkossa on sekä yksityisiä, yrityksiä että julkisyhteisöjä. Suurimmassa osassa toimialuetta Kuuskaistan rakentama ja hallinnoima liityntäverkko on asiakkaiden käytettävissä oleva ainoa tarjolla oleva kiinteä tietoliikenneyhteys. Verkolla on siten erittäin suuri merkitys yhteiskunnallisen varautumisen (viranomaisyhteydet), alueen yritysten liiketoimintaedellytysten ja yksityisasiakkaiden digitaalisten palveluiden (internet, turvallisuus- ja hyvinvointipalvelut, tv- ja videoneuvottelupalvelut, etättyö jne.) käytön mahdollistajana.

Osuuskunnan rakentamat valokuituverkot valmistuivat Kuusiokuntien ja Alajärven alueelle 2010-luvun alussa, jonka jälkeen Osuuskunta lähti laajakaista kaikille -hankkeen kautta laajentamaan liiketoimintaansa Keski-Suomeen. Keski-Suomen 15 kunnan alueelle tehtyjen laajakaistahankkeiden yhteydessä syntyneiden vaikeuksien sekä näihin liittyvien rahoitusongelmien seurauksena Osuuskunta ajautui maksukyvyttömyyden tilaan ja hakeutui yrityssaneeraukseen vuonna 2016.

Yrityssaneerausohjelman mukainen lainojen uudelleenjärjestely Verkko-osuuskunta Kuuskaistan yrityssaneerausohjelma on vahvistettu 18.12.2017 Pohjanmaan käräjäoikeuden päätöksellä. Käräjäoikeus määräsi saneerauksen valvojaksi asianajaja Jussi Laakkosen. Osuuskunta on noudattanut käräjäoikeuden vahvistamaa ohjelmaa kokonaisuudessaan ja on selviytynyt ohjelmaan kirjatusta velvoitteista ajallaan. Ohjelman aikana on maksettu velkojaryhmä A:lle (Alajärvi, Alavus, Kuortane ja Soini) korkotuottoa ja tämän lisäksi on maksettu ylimääräinen, 99.869,65 euron suuruinen lyhennys Uuraisten Valokuituverkot Oy:n osakkeiden realisoinnin perusteella.

Osuuskunnalle vahvistetun saneerausohjelman mukainen viimeinen maksuerä erääntyy kaikkien velkojien osalta maksettavaksi 30.9.2026. Saneerausohjelmaan on kirjattu Velkojaryhmän A velkojille luottojen uudelleenjärjestelyä koskeva klausuuli, jonka mukaan Velkojaryhmä A:n velat järjestellään erikseen maksuohjelman päättyessä vuonna 2026. Osuuskunnan hallitus on 27.3.2025 päättänyt esittää velkojaryhmä A:lle, että uudelleenjärjestely toteutetaan siten, että saataviin liittyvät lyhennykset suoritetaan velkojille tasaerissä kerran vuodessa, vuoden viimeisenä päivänä 31.12.2027 alkaen. Velalle maksetaan 1,6 % kiinteää korkoa laina-ajan loppuun, alenevalle pääomalle 31.12.2046 saakka.

Lainojen uudelleenjärjestely noudattaa Verkko-osuuskunta Kuuskaistan saneerausmenettelyn aikana käytyjen neuvotteluiden henkeä sekä tavoitetta sille, että saneerausohjelmassa kyetään ensimmäisessä vaiheessa maksamaan Velkojaryhmä A:n ulkopuoliset velat ja tämän jälkeen Velkojaryhmä A:n osalta noudattamaan lainojen alkuperäistä 25–30 vuoden takaisinmaksusuunnitelmaa. Maksusuunnitelma esitetään liitteessä (Maksuerätaulukko).

Kuuskaistan yrityssaneerauksen valvoja, asianajaja Jussi Laakkonen on hyväksynyt Verkko-osuuskunta Kuuskaistan hallituksen esityksen velkojaryhmä A:n velkojen uudelleen järjestelemiseksi. Laakkonen hakee valvojan tehtävästä vapautusta 1.6.2025 alkaen siirtyessään pois asianajotoiminnasta. Velkojille esitetään, että velkojat hyväksyisivät Asianajotoimisto Fenno Oy:stä asianajaja, osakas Valtteri Vuorenmaan määräämisen valvojan tehtävään 1.6.2025 alkaen.

Liite

Maksuerätaulukko

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy verkko-osuuskunta Kuuskaistan hallituksen esittämän velkojen uudelleenjärjestelyn Kuortaneen kunnan osalta sillä edellytyksellä, että kaikki velkojaryhmä A:n kunnat tekevät saman sisältöisen päätöksen.

Kuortaneen kunta hyväksyy osaltaan asianajaja Jussi Laakkosen vapauttamisen saneerauksen valvojan tehtävästä 1.6.2025 alkaen sekä hyväksyy osaltaan asianajaja Valtteri Vuorenmaan määräämisen saneerauksen valvojaksi 1.6.2025 alkaen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 406 6645