



HAKIJAT

Sippola Asko Lauri Juhani
Alajärventie 98, 63150 RUONA

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	300-401-0031-0319
Tilan nimi ja rekisterinumero	Lämpösampola 31:319
Kiinteistön pinta-ala	4 487 m ²
	Tuottajantie 8
Osoite	Tuottajantie 8, 63100 KUORTANE
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Maston, piipun, säiliön, laiturin tai vastaavan rakentaminen tai muun erillislaitteen sijoittaminen
1000m3 vesisäiliön rakentaminen

Työt aloitettava	25.7.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	25.7.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Karonen Katja

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § / MRL 133 § mukaisesti. / kuulemiset lähetetty vip 24.6 (3.6.2025)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

LUPAMÄÄRÄYKSET

Hulevesisuunnitelma

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:
- Pohjarakennesuunnitelma

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle (+358 400179467 tai rakennustarkastaja@kuortane.fi) ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:
- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

**KUORTANE**

Ymp.lautakunta

Lupatunnus 300-2025-17

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 10.6.2025 § 31

LUPAEHDOT

Täydentävät ehdot:

Rakentamiseen voidaan ryhtyä, kun naapurienkuulemiset on saatu, eikä niissä ilmene mitään hanketta estävää, tai viimeistään kun lupa saa lainvoiman

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä sen voimassaoloaikaa.

Kuortane

Ympäristölautakunta

10.6.2025



VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Rakentamislupa 42 § 43 § 44 § 45 § 46 § 47 § 48 § 52 § tai Poikkeamislupa 57 §:n mukaan päätös annetaan kuulutuksen jälkeen. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

Päätös on annettu kuulutuksen jälkeen 18.06.2025.

Valitusaika päättyy 25.07.2025.

Valitusviranomainen

Valituksen voi tehdä Vaasan hallinto-oikeudelle, hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

	Vaasan hallinto-oikeus Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43 Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa Puhelin: 029 564 2611 Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
---	---

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1.päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*)
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.



Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuortaneen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 52, 63100 Kuortane

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kuortane.fi

Puhelinnumero: (06) 2525 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15