

Lisäksi ELY-keskus pyytää asian ratkaisemiseksi täydentävää selvitystä seuraavasti: kysymykset ja kunnan vastaukset

Elyn lisäkysymykset ja kunnan vastaukset niihin;

Kysymys 1: Mahdollisesti kunnan käytettävissä oleva vesihuollon verkostokartta tarkoitettulla Vierteentien varren alueella, joka sisältää kuvauksen vesihuoltolaitoksen ja asiakkaan välisestä vastuun rajasta – eli milloin kyse on kiinteistön omistajien yhteisestä tonttijohdosta, milloin vesihuoltolaitoksen runkolinjasta.

Vastaus 1: Lähetetään Vierteentien varren vesihuollon verkostokartta.

Kiinteistöt omistavat omat kiinteistöpumppaamonsa (linjapumppaamot) ja tonttijohtonsa. Kunta vastaa kiinteistöpumppaamojen (linjapumppaamojen) välisestä runkolinjasta aina kunnan varsinaiseen runkolinjaan saakka, mikäli Mäyryn kyläyhdistys sen sallii.

Kysymys 2: Kuortaneen kunnan käsitys runkolinjaan liittyvistä linjapumppaamoista ja niiden omistuksesta ja kunnossapitovastuusta.

Vastaus 2: Mäyryn kyläyhdistys on useampaan otteeseen tehnyt aloitteita, että Vierteentien alue kokonaisuudessaan määriteltäisiin viemärihuollon toiminta-alueeksi ja kunta ottaisi koko kokonaisuuden hoitaakseen sellaisenaan. Kunta ei ole tähän suostunut.

Perusteena on ollut se, että alueella on yhteishankkeella toteutettu toimiva siirtoviemäri/alueviemäröinti. Toisena perusteena on ollut se, että viemäriinlinjat ja linjapumppaamot ovat luonteeltaan kiinteistöpumppaamoja, joissa ei ole erillisiä sähkökeskuksia vaan sähkö otetaan talosta suoraan sähkön maksaessa kotitaloudet. Sähkömarkkinalakikin kieltää myös sähkön edelleen myymisen toiselle osapuolelle. Pumppaamoille ei myöskään ole huoltoteitä, vaan ne ovat kotitalouksien ”takapihoilla”. Myönnytyksenä useisiin aloitteisiin kunta määritteli, että alueviemäröinnistä sen runkoputki liitetään toiminta-alueeksi varmistamaan sen, että yhteys kunnan varsinaiseen runkolinjaan on turvattu aina mahdollisten rikkoutumisien vuoksi.

Linjapumppaamot ovat tosiasiallisesti kiinteistöpumppaamoja, joidenka omistus ja kunnossapitovastuu on edelleen alueen kotitalouksilla. Katso esimerkiksi liitteen kuvat Vierteentien viemäröinti kuvat 3,4,5,6,7 ja 10.

Kysymys 3: Alueella voimassa olevassa yleiskaavassa Vierteentien varren alue on suurimmalta osin merkitty AP-2 -merkinnällä, joka kaavamerkinnän mukaan tullaan asemakaavoittamaan. Onko kyseisen alueen asemakaavoituksen suhteen olemassa suunnitelmia?

Vastaus 3: Ei ole. Alue on nykyisellään sopivan tiheästi rakennettu ja alueella on väljä viihtyisä golfalue, joka vaatii tilaa ympärilleen. Kunnalla on lähempänä kuntakeskustaa vapaana kaavoitettuja asuntotontteja pitkälle tulevaisuuteen.

15.4.2025

Kuortaneen kunta