

Kuortaneen lukion laajennus – piha-alueiden viimeistely

Khall 29.09.2025 § 176
636/10.03.02.00/2025

Valmistelija

Kunnanrakennusmestari Juuso Ojala
Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Lukion laajennushanke on edennyt siihen vaiheeseen, että loppukatselmus on pidetty, urakoitsijat ovat poistuneet työmaalta ja rakennustyöt on toteutettu suunnitelmien mukaisesti. Hanke on sujunut suunniteltua paremmin, minkä johdosta lisätöiden määrä on ollut vähäinen. Arvio vuoden 2025 talousarvion toteutumisesta osoittaa noin 100 000 euron säästöä alkuperäiseen kustannusarvioon nähden.

Alkuperäisessä suunnittelussa lukion itäpuolen uudet pysäköintialueet päätettiin toteuttaa murskepintaisina kustannusten hillitsemiseksi. Myös uuden oppilastilojen lisäksi piha-alue oli suunniteltu laattapintaiseksi. Myöhemmissä tarkasteluissa todettiin, että laattapinta ei ole kiinteistönhoidon kannalta tarkoituksenmukaisin ratkaisu ja että asfalttipäällyste olisi sekä käytön että kustannusten näkökulmasta edullisempi.

Piha-alueella on tällä hetkellä useita rikkoutuneita asfalttiosuuksia, koska laajennuksen yhteydessä rakennukseen asennettiin uusia putkiverkostoja pihan poikki. Lisäksi opettajainhuoneen laajennuksen yhteydessä toteutettu lisäpysäköintialue on edelleen murskepinnalla.

Piha-alueen käyttöarvon ja turvallisuuden parantamiseksi sekä kiinteistön ylläpidon helpottamiseksi esitetään, että lukion piha-alueet, mukaan lukien pysäköintialueet ja vanhojen asfalttipintojen uusiminen, päällystetään asfaltilla. Työn kokonaiskustannusarvio on noin 80 000 euroa.

Osa tulevista asfalttoinneista sisältyy hankkeeseen ja ne tehdään joka tapauksessa. Nyt hyväksyttäväksi esitettävä asfaltointi koskee sellaisia osioita, joihin ei alun perin ole ajateltu toteuttaa asfaltointia ainakaan tässä vaiheessa.

Lukion laajennus -hankkeen investointeihin sisällytetty määrärahavaraus on yhteensä 2,1 milj. euroa (1,050 milj. euroa vuonna 2024 ja 1,050 milj. euroa vuonna 2025).

Asiaa on käsitelty teknisen lautakunnan investointeja koskevassa iltakoulussa 23.9.2025.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää Kuortaneen lukion piha-alueisiin toteutettavan asfaltointi edellä kuvatuin, myös alkuperäistä suunnitelmaa muuttavin osin. Kustannusarvio on 80.000 euroa.

Asfalttoinnin kustannukset huomioidaan kokonaisuudessaan osana vuoden 2025 talousarvion investointiosan Lukion laajennus -hanketta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Kunnanrakennusmestari Juuso Ojala, juuso.ojala@kuortane.fi, 044 550 2545