

Kunnanhallitus

Aika 03.11.2025 klo 18:00 - 20:44

Paikka Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 192	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 193	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 194	Talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2027-2028	5
§ 195	Kuortaneen kunnan kirje Kuortaneen Areena Oy:n hallitukselle / pääomasijoitus Kuortaneen Areena Oy:lle	7
§ 196	Hankintapäätös uusista verkkosivuista	9
§ 197	Kunnan tulovero- ja kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2026	11
§ 198	Taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen ajalla 1.1.- 30.9.2025	13
§ 199	Etelä-Pohjanmaan kuntien, Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen ja Etelä-Pohjanmaan liiton yhteistyösopimus yhteistyörakenteiden ja toimintatapojen periaatteiksi	14
§ 200	Epävarmojen saatavien poistaminen kirjanpidosta	15
§ 201	Ottokelpoiset päätökset	16
§ 202	Tiedonantoja	17
§ 203	Kuortaneenjärven osayleiskaavan 2. osan osittainen täytäntöönpano	18

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hakola Minna	jäsen	
	Lampinen Tauno	jäsen	
	Salimäki Juha-Matti	jäsen	
	Toivola Teppo	jäsen	
	Varila Riikka	varapuheenjohtaja	est. §:ssä 195
	Viitasaari Juha	puheenjohtaja	
	Ridanpää-Taittonen Annu	kvalt pj	est. §:ssä 195
	Kamunen Jari	kvalt. 1. vpj	est. §:ssä 195
	Ojala Arto	kvalt. 2. vpj	
	Puolijoki Teemu	kunnanjohtaja	
	Salo Jaana	hallintojohtaja	
	Ranta Martti	tekninen johtaja	§:ssä 194
	Abdalla Ali	varajäsen	§:ssä 195
Poissa	Siljamäki Ulla		

Käsitellyt asiat 192 - 203

Allekirjoitukset

Juha Viitasaari
puheenjohtaja

Jaana Salo
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Minna Hakola
pöytäkirjantarkastaja

Juha-Matti Salimäki
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivuille 07.11.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 03.11.2025 § 192

Kokous on laillisesti koolle kutsuttu (hallintosääntö §126) ja päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä.

Päätösehdotus

Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 03.11.2025 § 193

Pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorossa ovat Minna Hakola ja Juha-Matti Salimäki

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Minna Hakola ja Juha-Matti Salimäki.

Talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2027-2028

Khall 01.09.2025 § 156

Valmistelija

Hallintojohtaja Jaana Salo

Kuntalain 410/ 2015 §:n 110 mukaan; Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Kunnan talousarvion valmistelu kuuluu kuntalain (410/2015) 39 §:n mukaisesti kunnanhallituksen tehtäviin, Valmisteluun osallistuvat kunnan toimielimet ja viranhaltijat omilla tehtäväalueillaan kunnanhallituksen antamien ohjeiden pohjalta.

Toimielinten talousarvio- ja suunnitelmaesityksistä kootaan kunnanhallituksen ja valtuuston käsiteltäväksi talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2027-2028.

Liite

Talousarvion laadintaohje

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan talousarvion laadintaohjeen ohjaamaan vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2027 - 2028 taloussuunnitelman valmistelua.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 406 6645Khall 03.11.2025 § 194
559/02.02.00/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Jaana Salo

Lautakunnat ovat antaneet talousarvioesityksensä vuodelle 2026. Valmistelun tässä vaiheessa vuoden 2026 tulos näyttää n. 48.000 euroa ylijäämää.

Tekninen johtaja Martti Ranta on kutsuttu kokoukseen avaamaan teknisen toimen talousarvioluonnosta vuodelle 2026

Tämänhetkisen valmistelutianteen mukainen luonnos talousarviokirjasta vuodelle 2026 on jaettu kunnanhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki
Päätösehdotus:	Kunnanhallitus päättää 1) jatkaa vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2027-2028 taloussuunnitelman luonnoksen käsittelyä 2) antaa jatkovalmisteluohjeet.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin
Lisätietojen antaja	Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi , 050 406 6645

Kuortaneen kunnan kirje Kuortaneen Areena Oy:n hallitukselle / pääomasijoitus Kuortaneen Areena Oy:lle

Khall 31.03.2025 § 55

Valmistelija

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Kuortaneen kunta ja Kuortaneen Urheiluopistosäätiö omistavat kumpikin 50 %:sti Kuortaneen Areena Oy:n. Yhtiön hallitus on kokouksessaan 19.2.2025 käsitellyt yhtiön tilinpäätöksen vuodelta 2024 sekä talousarvion vuodelle 2025.

Yhtiön tulos vuodelta 2024 on hieman negatiivinen, mutta rahoitusaliijäämien osalta tilanne on ongelmallinen. Kertyneiden rahoitusaliijäämien johdosta yhtiölle on muodostunut maksuvalmiusongelma. Yhtiön toiminnallinen tulos on ollut useana viime vuosista positiivinen, mutta se ei riitä tällä hetkellä rahoituskuluihin. Tilanne on väliaikainen, sillä lainat loppuvat vuonna 2026. Tällöin tilanne helpottuu.

Yhtiöjärjestyksen 12 §:n mukaan yhtiökokous päättää yhtiön osakkailta perittävistä hoito- ja rahoitusvastikkeista. Vastaavasti yhtiön hallitus määrää niiden maksuajan ja -tavan. Lisäksi yhtiöjärjestyksen 13 §:ssä todetaan yhtiökokouksessa käsiteltävistä asioista, kuten toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen tulos antaa aihetta sekä vahvistetaan osakkailta mahdollisesti perittävien hoito- ja rahoitusvastikkeiden perusteet ja määrät.

Tulevan yhtiökokouksen asialistalla tulee olemaan käsittelyssä yhtiön rahoitustilanteen ratkaiseminen. Tämän hetken näkymän mukaan yhtiö tarvitsee maksuvalmiustilanteen ratkaisemiseksi 90.000 euroa (omistajat 45.000 euroa + 45.000 euroa) siihen asti, kunnes yhtiön kumulatiivinen rahoitusylijäämä on plussalla. Yhtiön tekemän laskelman mukaan tämä tilanne olisi tulossa vuonna 2031.

Kuortaneen Areena Oy:n rahoitustilannetta on käsitelty kunnanhallituksen iltakouluissa 3.3.2025 ja 10.3.2025. Jälkimmäisessä näistä on asiaa ollut alustamassa yhtiön toimitusjohtaja. Kunnanhallitukselle on lähetetty 24.2.2025 Kuortaneen Areena Oy:n asiaa koskeva kirje, yhtiön tilinpäätös vuodelta 2024 sekä yhtiön talousarvio vuodelle 2025.

Kuortaneen Urheiluopistosäätiö on käsitellyt asiaa alustavasti hallituksensa kokouksessa 21.3.2025.

Asian valmistelua on jatkettu kunnanhallituksen iltakoulujen jälkeen. Tämän hetken suunnitelmana on, että asia tuodaan kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston päätettäväksi keväällä 2025. Tätä ennen on tarpeellista kuitenkin selvittää erilaisia kehittämistoimia yhtiön toimintaa ja taloutta koskien, joita myös kunnanhallituksen keskusteluissa on tuotu ehdotuksina esille. Kunnanhallitukselle on lähetetty oheismateriaalina luonnos kirjeestä yhtiön hallitukselle toimenpiteitä koskien.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:	Kunnanhallitus 1) antaa kokouksessa käsiteltävän mukaisen kirjeen Kuortaneen Areena Oy:n hallitukselle koskien yhtiön toiminnan ja talouden kehittämistä 2) päättää, että asian valmistelua jatketaan yhteistyössä kunnan, Kuortaneen Urheiluopistosäätiön ja Kuortaneen Areena Oy:n kesken.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin. Riikka Varila, Urheiluopistosäätiön hallituksen jäsenenä, Jukka Rantanen, Kuortaneen Areena Oy:n hallituksen jäsenenä ja Annu Ridanpää-Taittonen, Urheiluopistosäätiön työntekijänä ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi 19:00-19:17.
Lisätietojen antaja	Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi , 050 406 6645
Khall 03.11.2025 § 195 205/00.04.02/2025	-----
Valmistelija	Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki Kunnanhallituksen kokouksessaan 31.3.2025 edellyttämiä kehittämistoimia on käyty läpi kunnan ja Kuortaneen Areena Oy:n välillä järjestetyssä kokouksessa 7.4.2025. Esille nousseissa kehittämistoimissa ei ole sellaisia, joiden kautta vältettäisiin yhtiön esillä ollut rahoitustarve omistajiltaan. Kuortaneen Areena Oy:n rahoitustilanteeseen on palattu syksyllä 2025 ja asiaa on käsitelty kunnanhallituksen iltakoulussa 27.10.2025. Käytännössä vaihtoehtoiksi yhtiön rahoittamisen osalta ovat nousseet omistajien myöntämä pääomasijoitus (SVOP), pääomalaina tai tavallinen laina. Näistä ensimmäinen eli SVOP on nähty kokonaisuuden kannalta parhaana ja selkeimpänä vaihtoehtona. Järjestelyssä Kuortaneen Areena Oy:n kumpikin omistaja (Kuortaneen Urheiluopisto ja Kuortaneen kunta) myöntävät yhtiölle 50.000 euron pääomasijoituksen yhtiön pääomarakenteen vahvistamiseksi.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki
Päätösehdotus:	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se tekee Kuortaneen Areena Oy:lle 50.000 euron pääomasijoituksen (SVOP) yhtiön pääomarakenteen vahvistamiseksi. Lisäksi kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se lisää vuoden 2025 talousarvion investointiosaan kyseistä SVOP-sijoitusta edellyttävän määrärahan.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin Riikka Varila, Urheiluopistosäätiön hallituksen jäsenenä, Jari Kamunen, Urheiluopistosäätiön valtuuston jäsenenä ja Annu Ridanpää-Taittonen, Urheiluopistosäätiön työntekijänä ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Ali Abdalla osallistui varajäsenenä tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.
Lisätietojen antaja	Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi , 050 406 6645

Hankintapäätös uusista verkkosivuista

Khall 03.11.2025 § 196
698/02.08.00/2025

Valmistelija

Viestintäkoordinaattori Tuomas Ojajärvi

Kuortaneen verkkosivusto toimii kunnan käyntikorttina ja on se paikka, josta niin kuntalaisten, kesäasukkaiden, matkailijoiden kuin muidenkin kunnasta kiinnostuneiden pitää olla helppo löytää tietoa kunnasta. Kunnan käyntikorttina verkkosivuston tulee olla selkeät ja visuaalisesti houkuttelevat.

Kuortaneen kunnan verkkosivut kuortane.fi on viimeksi uudistettu vuonna 2017. Nykyisen sivuston käynnistymisen jälkeen verkkosivustot ja tekniikka on mennyt suurin harppauksin eteenpäin ja pääasiallinen päätelaite verkkosivustojen käyttäjillä on nykyään tietokoneen sijasta mobiililaite.

Nykyiset sivut eivät enää vastaa sitä teknistä tasoa ja selkeyttä, jota verkkosivuilta nykypäivänä odotetaan. Sivuja on päivitetty vuosien saatossa, mutta vanhan sivustopohjan ja sisältömuokkainjärjestelmän vuoksi kaikkia toimintoja ei enää viime vuosina ole saatu korjattua toimiviksi.

Verkkosivu-uudistuksen tavoitteena on sivuston rakenteen selkeyttäminen päätelaitekohtaisesti sekä visuaalisen ilmeen päivittäminen nykyaikaiseksi ja aikaa kestäväksi. Erityistä huomiota uudistuksessa kiinnitetään helppokäyttöisyyteen, mobiilioptimointiin ja saavutettavuuteen sekä esteettömyyteen.

Verkkosivut ovat vanhan järjestelmän vuoksi jääneet pahasti jälkeen saavutettavuuden osalta. Kuntien verkkosivujen tulee saavutettavuusdirektiivin mukaan noudattaa ajantasaisia A- sekä AA-tason kriteereitä. Näitä kriteerejä ei ole pystytty vanhoissa sivuissa enää täysin noudattamaan. Tämän osalta verkkosivuja täytyy uudistaa pikaisesti.

Helppokäyttöisyydellä pyritään käyttäjän tiedon löytämisen parantamiseen sivuilta, samalla mahdollistaen verkkosivuja ylläpitävän henkilöstön ylläpidollisten toimien helpottamiseen. Päätelaitekohtaisuus ja etenkin mobiilioptimointi on tärkeässä roolissa uudistuksessa, sillä suurin osa verkkosivukäynneistä tapahtuu nykyään puhelimella tai tabletilla.

Uudistuksessa on kyse yli 300-sivuisen verkkosivuston päivittämisestä rakenteellisesti ja käytännöllisesti, tietoturvallisuus ja esteettömyys vahvasti huomioiden. Samalla päivitetään sivuston sisältö vastaamaan kaikilta osin nykyhetkeä. Sivustolle sisällytetään uudistuksessa entistä enemmän rajapintoja kunnalle tärkeistä sivustoista ja ajankohtaistapalstojen toiminnallisuutta parannetaan. Lisäksi kiinnitetään huomiota sivuston kieliversioon (englanti).

Verkkosivu-uudistuksen sisältöä ja tarpeita on käyty läpi kunnan yhteistyökumppanin Järvinet Oy:n kanssa. Hankinta ei ylitä hankintalain mukaisia kynnysarvoja ja se tehdään Järvinet Oy:ltä in-house hankintana kunnan antaminen ohjeiden ja huomioiden mukaisesti.

Järvinet Oy suosittelee Kuortaneen kunnalle verkkosivu-uudistuksen toteuttajaksi markkinointitoimisto Myynninmaailmaa **13.470,00** euron hintaan. Verkkosivuston uudistuksessa on hyvä varata rahaa lisäksi graafisen suunnittelun mahdollisia lisätöitä varten.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki
Päätösehdotus:	Kunnanhallitus päättää 1) hankkia vuoden 2026 aikana uudistetun verkkosivuston in-house hankintana Järvinet Oy:ltä 2) esittää valtuustolle, että se varaa vuoden 2026 talousarvion investointiosaan verkkosivu-uudistusta varten 15 000 euroa.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin
Lisätietojen antaja	Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 4066 645 Viestintäkoordinaattori Tuomas Ojajärvi, tuomas.ojajarvi@kuortane.fi, 0050 5701 470

Kunnan tulovero- ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2026

Khall 03.11.2025 § 197
689/02.03.01.00/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Jaana Salo

Vuoden 2026 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivänä 2025. Tuloveroprosentti ilmoitetaan prosentin kymmenesosan tarkkuudella ja kiinteistöveroprosentit prosentin sadasan tarkkuudella.

Vuoden 2025 tuloveroprosentti on ollut 8,4.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan valtuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 – 2,00
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,41 - 1,00
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93 - 2,00
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 2,00 - 6,00
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 - 2,00
- voimalaitosten veroprosentti 0,93 - 3,10

Kuortaneen kunnan talousarvion tämänhetkisessä valmistelutilanteessa on arvioitu vuoden 2026 verokertymäksi 7,219 miljoonaa euroa. Arvio perustuu Kuntaliiton kuntakohtaiseen 10/2025 julkaisemaan ennusteeseen verokertymästä vuodelle 2026 sekä arviosta vuoden 2025 kuluessa toimitetun kiinteistöveroselvityksen vaikutuksesta kertyvän kiinteistöveron määrään.

Vuoden 2026 talousarvion tämänhetkisessä valmistelutilanteessa on vuosikate plussalla noin 1,238 miljoonaa euroa ja tilikauden tulos on noin 48.450 euroa ylijäämäinen.

Tuloveroprosentin 0,5 %-yksikön noston vaikutus verotulokertymään olisi noin 280.000 euroa.

Nettoinvestointien määrä on tämän hetken valmistelutilanteen mukaan vuonna 2026 noin 1,3 miljoonaa euroa, vuonna 2027 1,3 miljoonaa euroa ja vuonna 2028 1,21 miljoonaa euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se määrää vuoden 2026 tuloveroprosentiksi 8,4.

Lisäksi kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se määrää vuoden 2026 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30
- vakituiseen asumiseen käytetyn rakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,45
- muuhun asumiseen käytetyn rakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,05
- voimalaitosten veroprosentti 3,10
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosenttia ei erikseen määrätä ja
- yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti 0,00

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 406 6645

Taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen ajalla 1.1.-30.9.2025

Khall 03.11.2025 § 198

692/02.02/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Jaana Salo

Talousarvion toteutumisesta raportoidaan kunnanhallitukselle ja -valtuustolle neljännesvuosittain. Vuoden ensimmäinen ja toinen raportointi sisältää numero-osaan liittyvää aineistoa. Kolmannessa raportissa esitetään arvioita myös talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta.

Talousarvion toimintamenot ovat 30.9.2025 mennessä toteutuneet 71,1 prosenttisesti. Toimintatuottoja on kertynyt 69,5 prosenttia.

Tuloslaskelma 30.9.2025 tilanteessa osoittaa 1,394 milj. euron vuosikatetta ja tulos 0,482 milj. euroa ylijäämää.

Nettoinvestointimenojen toteutumisaste 30.9.2025 on 77 prosenttia.

Lautakunnat ovat käsitelleet talousarvion toteutumista kokouksissaan;

- Ympäristölautakunta 82110.2025 § 50
- Tekninen lautakunta 28.10.2025 § 74
- Sivistyslautakunta 29.10.2025 § 69

Tämän pykälän liitteessä on esitetty kootusti lautakuntien toiminnallisten tavoitteiden toteutumat tulosalueittain sekä kirjanpidon raportti investointien toteutumasta.

Tytäryhtiöiden Kiinteistö Oy Kuortaneen Asuntojen ja Kiinteistö Oy Kuortaneen yritystilojen toteutuma samalta ajalta on esitetty liitteenä olevan toteutumaraportin 9/2025 lopussa.

Liitteet

Taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumaraportti 9/2025
Investointien toteutuma 9/2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisen ajalta 1.1. - 30.9.2025.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 4066 645

Etelä-Pohjanmaan kuntien, Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen ja Etelä-Pohjanmaan liiton yhteistyösopimus yhteistyörakenteiden ja toimintatapojen periaatteiksi

Khall 03.11.2025 § 199
694/00.04.02/2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Kuntien, hyvinvointialueen ja maakunnan liiton yhteistyölle on syntynyt erilaisia rakenteita ja toimintakäytänteitä eri puolelle Suomea. Yhteistyö on edennyt alueilla vaihtelevasti ja strategisia yhteistyösopimuksia on tehty tai valmistellaan suurimmalla osalla alueista yhteistyön tueksi. Ne alueet pärjäävät, jotka rakentavat vaikuttavaa yhteistyötä eri toimijoiden välille ja onnistuvat uudistamaan toimintaa yhdessä.

Etelä-Pohjanmaan liiton koordinoimana on valmisteltu strateginen yhteistyösopimus, jossa sovitaan yhteistyön tekemisen periaatteista ja eteläpohjalaisesta toimintamallista. Etelä-Pohjanmaan kunnat, Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue ja Etelä-Pohjanmaan liitto ovat toistensa strategisia kumppaneita. Kumppanuus perustuu yhteiseen tilannekuvaan maakunnan väestöstä, eri väestöryhmien terveyden, hyvinvoinnin ja turvallisuuden tilasta sekä aluetaloudesta ja aluekehittämisestä.

Yhteistyön tavoitteena ovat sujuvat rakenteet, yhteinen toimintaympäristötieto, selkeät asioiden käsittelyt, yhdensuuntainen toiminta ja luottamuksen vahvistaminen. Yhteistyösopimuksella tavoitellaan yhteistä strategisen tason näkemystä maakunnan tulevaisuudesta ja siihen vaikuttamisesta.

Sopimus on voimassa toistaiseksi. Sopimuksen sisältö ja muutostarpeet arvioidaan seuraavan kerran vuonna 2029.

Liite

Etelä-Pohjanmaan kuntien, Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen ja Etelä-Pohjanmaan liiton yhteistyösopimus yhteistyörakenteiden ja toimintatapojen periaatteiksi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Kuortaneen kunnan osalta liitteenä olevan Etelä-Pohjanmaan kuntien, Etelä-Pohjanmaan liiton ja Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen yhteistyösopimuksen yhteistyörakenteiden ja toimintatapojen periaatteiksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 406 6645

Epävarmojen saatavien poistaminen kirjanpidosta

Khall 03.11.2025 § 200
686/02.06.05/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Jaana Salo

Kirjanpitolain mukaan sellaiset saatavat tulee poistaa kirjanpidon tileistä, joiden kertyminen on epätodennäköistä. Osa tällaisista saatavista on luottotappioita esim. konkurssista tai velkajärjestelystä johtuen ja osa saadaan ehkä perittyä perintätoimiston tai ulosoton kautta vuosien mittaan.

Vaikka saatavat poistetaan kirjanpidosta, tullaan perintää jatkamaan niiden saatavien osalta, joissa ei ole kyseessä konkurssi tai velkasaneeraus. Jokainen hallintokunta vastaa oman toimialansa saatavien perinnästä ja poistoista.

Hallinto-osaston yleislaskutuksen osalta saatavia on viimeksi poistettu vuonna 2022.

Osastosihteeri Anne Niemistön 23.10.2025 allekirjoittama erittely poistettavista saatavista esitetään kunnanhallituksen kokouksessa. Poistettavaksi esitetään vuonna 2022 syntynyt saatava, 25.620 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että kokouksessa esitelty saatava poistetaan kirjanpidosta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Jaana Salo, jaana.salo@kuortane.fi, 040 5057 803

Ottokelpoiset päätökset

Khall 03.11.2025 § 201

Valmistelija

Kuntalain 92 §:ssä säädetään asian ottamisesta ylemmän toimielimen käsiteltäväksi mm. seuraavaa:

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuortaneen kunnan hallintosäännön 29 §:ssä on määräys asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi ja 30 §:ssä määräys lautakunnan otto-oikeudesta.

Seuraavat pöytäkirjajäljennökset:

Tekninen lautakunta 28.10.2025; Päätöspöytäkirja 9/2025
Sivistyslautakunta 29.10.2025; Päätöspöytäkirja 9/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen edellä olevat pöytäkirjat ja päättää ettei se ota niissä olevia ottokelpoisia päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 4066 645

Tiedonantoja

Khall 03.11.2025 § 202

Toimielimelle saapuneet kirjeet ym:

Alueelliset hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen neuvottelut 9.10.2025
(Seinäjoen keskussairaala, Seinäjoki)

Kuntien ja hyvinvointialueen vuokraneuvottelutilaisuus 28.10.2025 (Mediwest,
Seinäjoki)

Kuntien ja hyvinvointialueen väliset neuvottelut 30.10.2025 (Seinäjoen
keskussairaala, Seinäjoki)

Päätösehdotus

Merkitään edellä mainitut kirjeet tiedoksi saatetuksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin

Kuortaneenjärven osayleiskaavan 2. osan osittainen täytäntöönpano

Khall 03.11.2025 § 203
704/10.02.02/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Jaana Salo

Valtuusto on kokouksessaan 10.2.2025 § 3 hyväksynyt Kuortaneenjärven osayleiskaavan 2. osan. Asiasta jätettiin 10.3.2025 päivätty kunnallisvalitus Vaasan hallinto-oikeudelle.

Kunnanhallitus voi määrätä kaavan voimaantulosta kaava-alueen siltä osalta, johon valituksen ei voida katsoa kohdistuvan ennen kuin se on saanut lainvoiman. Tulkinnan valituksen kohteesta tekee kunnanhallitus.

Kunnanhallitus toteaa, että valitus kohdistuu emätilan 300-401-6-27 alueeseen, johon kuuluvat kiinteistöt: 300-401-6-33, 300-401-6-37, 300-401-6-39, 300-401-6-40, 300-401-6-48, 300-401-6-49, 300-401-6-50, 300-401-6-62, 300-401-6-63, 300-401-6-75, 300-401-6-78, 300-401-6-79, 300-401-6-80, 300-401-6-81. Näin ollen kaava voidaan toimenpanna ehdotuksen muilta osin.

Täytäntöönpanoa koskeva päätös tulee antaa tiedoksi valittajille ja hallinto-oikeudelle. Hallinto-oikeus voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että Kuortaneenjärven osayleiskaavan 2. osa pannaan täytäntöön muilta kuin emätilan 300-401-6-27 ja siihen kuuluvien, edellä mainittujen kiinteistöjen osalta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi 050 4066 645
Rakennustarkastaja Katja Karonen, katja.karonen@kuortane.fi, 0400 179 467

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 192, § 193, § 194, § 195, § 196, § 197, § 198, § 199, § 200, § 201, § 202

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 203**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tämä päätös on asetettu julkisesti nähtäville kunnan verkkosivulle 7.11.2025

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle

Valituksen voi tehdä ensisijaisena yhteystietona hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4 krs. 65100 Vaasa.

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa.

Kirjaamo 029 56 42780

faksi: 029 56 42760

sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

[Tuomioistuinmaksulaki \(Finlex\)](#)

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuortaneen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 52, 63100 Kuortane
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kuortane.fi
Puhelinnumero: 06-2525 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00 – 15.00.