

Koy Kuortaneen Oivankulman hankeosuuden maksaminen

Khall 26.01.2026 § 15
31/02.05.06/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Kiinteistö Oy Kuortaneen Oivankulma on päättänyt ylimääräisessä yhtiökokouksessaan 11.12.2025 toteuttaa yhden huoneiston (B 10) ja sen alapuolella olevan liikekiinteistön tiloissa vesivahingon korjausremontin. Kiinteistövakuutus ei korvaa tapahtunutta vahinkoa, joten korjaus toteutetaan taloyhtiön kustannuksella.

Kustannusten kattamiseksi yhtiö päätti ottaa 23.000 euron lainan. Osakkailla on mahdollisuus maksaa lopullisten kustannusten mukainen hankeosuutensa kerralla tai osissa kuukausittaisena rahoitusvastikkeena yhtiölle.

Kuortaneen kunnan omistuksessa on yhtiön huoneistot B 6 ja A7. Näiden osalta arvio hankkeen kustannuksista eri maksuvaihtoehdoissa jakaantuu seuraavasti:

Huoneisto	Hankeosuus (arvio)	Rahoitusvastike (arvio)
B6	808,44 €	14,97 €/kk
A7	3.445,96 €	63,83 €/kk

Yhtiö pyytää osakkailta ilmoitusta rahoitustavan valinnasta 31.1.2026 mennessä.

Kertasuorituksena arvio kunnan osuudesta olisi yhteensä 4.254,40 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että se maksaa Koy Kuortaneen Oivankulman edellä tarkoitettuun korjausremonttiin perustuvan hankeosuutensa kertasuorituksena.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Hallintojohtaja Jaana Salo ilmoitti esteellisyytensä Koy Kuortaneen Oivankulman hallituksen puheenjohtajana ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki toimi pöytäkirjanpitäjänä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 4066 645