

Tilojen vuokraaminen Kuortaneen terveysasemalta

Khall 02.02.2026 § 23
49/10.00.02.02/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Kuortaneen terveysaseman tilat ovat tällä hetkellä vuokralla Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueelle väliaikaisella vuokrasopimuksella, jonka kunnanhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 12.1.2026 § 3. Kunnan tiedon mukaan hyvinvointialue ei ole jatkossa vuokraamassa terveysaseman kaikki tiloja, minkä myötä kunta pyrkiikin vuokraamaan hyvinvointialueen käytöstä vapautuvia tiloja muille toimijoille. Tällaisiin vapautuviin tiloihin kuuluu rakennuksen eteläpääty, jossa on tällä hetkellä muun muassa neuvolatoimintaa. Kunnan on syytä määritellä vuokranmäärityisperiaatteet niitä toimijoita koskien, joille vuokrataan hyvinvointialueen käytöstä vapautuvia tiloja (koskien tässä vaiheessa mainittua rakennuksen eteläpäätyä).

Kunnan hallintosäännön 65 §:n mukaan kukin toimielin päättää omaa toimintaansa koskien kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta, ellei se ole valtuuttanut siihen muuta viranomaista tai viranhaltijaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että

- 1) niitä Kuortaneen terveysaseman eteläpäädyn tiloja, jotka vapautuvat Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen käytöstä voidaan vuokrata muille toimijoille sellaisella neliövuokran tasolla, joka kattaa tilojen käytöstä muodostuvat ylläpitokustannukset
- 2) kunnanjohtaja valtuutetaan hyväksymään edellä mainittuja hyvinvointialueen käytöstä vapautuvia tiloja koskevat vuokrasopimukset muiden toimijoiden kanssa.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 406 6645