Tekninen lautakunta

1000 euroa	sitovuus	TP2025	TA2026	TA2027	TS2028	TS2029
Toimintatulot	sitova	2 082	1 870	1 891	1 891	1 891
Toimintamenot	sitova	-3 495	-3 488	-3 580	-3 580	-3 580
Netto (toimintakate		-1 412	-1 618	-1 689	-1 597	-1 597
Sumupoistot		-1 157	-1 232	-1 232	-1 232	-1 232
Sisäiset erät		1 600	1 526	1 653	1 661	1 670

Toiminnan kuvaus ja painopisteet vuonna 2027

Teknisen lautakunnan tehtävänä on huolehtia kunnan rakennettuun ympäristöön, kiinteistöihin, yhdyskuntatekniikkaan sekä vesi- ja viemärilaitokseen liittyvien palveluiden järjestämisestä ja kehittämisestä. Toiminnan tavoitteena on turvata kuntalaisille, yrityksille ja kunnan palvelutuotannolle turvallinen, terveellinen, viihtyisä ja toimiva ympäristö.

Teknisen lautakunnan alaiset tulosalueet ovat kuntatekniikan hallinto, tilapalvelut, yhdyskuntatekniset palvelut sekä vesi- ja viemärilaitos.

Vuoden 2027 toiminnassa painotetaan kunnan rakennusten terveellisyyttä ja turvallisuutta, infrastruktuurin toimintavarmuutta, kiinteistö- ja verkosto-omaisuuden suunnitelmallista kunnossapitoa sekä investointien taloudellista toteuttamista.

Erityisiä painopisteitä ovat koulujen ja varhaiskasvatuksen tilojen sisäilma- ja turvallisuusolosuhteiden parantaminen, liikenneympäristön kehittäminen sekä vesihuoltoverkostojen saneerausten jatkaminen.

Toiminnassa noudatetaan kunnanvaltuuston hyväksymää kuntastrategiaa 2026–2035 sekä kunnanhallituksen talousarvion laadintaohjeita. Käyttötalouden menokehitystä hillitään, investoinnit kohdennetaan ensisijaisesti välttämättömiin korjaus- ja kehittämistarpeisiin ja kunnan omaisuudesta huolehditaan pitkäjänteisesti.

KUNTATEKNIIKAN HALLINTO

1000 euroa	sitovuus	TP2025	TA2026	TA2027	TS2028	TS2029
Toimintatulot	sitova	14	15	21	21	21
Toimintamenot	sitova	-208	-194	-199	-199	-199
Netto (toimintakate		-194	-179	-178	-178	-174
Sumupoistot		-2	-2	-2	-2	-2
Sisäiset erät		-28	-36	-59	-60	-60

Toiminnan kuvaus ja painopisteet vuonna 2027

Kuntatekniikan hallinto vastaa teknisen lautakunnan alaisen toiminnan johtamisesta, talouden suunnittelusta ja seurannasta, investointien valmistelusta sekä teknisten palveluiden yhteensovittamisesta.

Vuonna 2027 toiminnan painopisteinä ovat käyttötalouden kustannusten hallinta, investointiohjelman toteutumisen seuranta sekä henkilöstön osaamisen, työhyvinvoinnin ja työturvallisuuden ylläpitäminen.

Investointien valmistelussa ja toteuttamisessa huomioidaan kunnan taloudellinen kantokyky, kiinteistöjen ja infrastruktuurin korjaustarpeet sekä investointien vaikutukset kuntalaisten turvallisuuteen, palveluiden toimivuuteen ja kunnan elinvoimaan.

Strategian mukaiset tavoitteet vuodelle 2027

Tavoite	**Toimenpiteet**	**Mittari**	**Toteutuma**
4.1 ja 4.2 Tasapainoinen kuntatalous	Teknisen lautakunnan käyttötalouden suunnitelmallinen ja taloudellinen toteuttaminen	Lautakunnan toimintakulut toteutuvat valtuuston hyväksymän talousarvion puitteissa. Olennaiset poikkeamat selvitetään osavuosiseurannassa.	
4.2 Pitkäjänteinen ja ennakoiva investointisuunnittelu	Investointien toteutuksen ja kustannusten hallinta	Kaikkien vuoden 2027 investointiohjelmaan sisältyvien hankkeiden toteutustilanne, kustannukset ja mahdolliset poikkeamat raportoidaan osavuosikatsauksissa ja tilinpäätöksessä.	
5.1 ja 5.2 Henkilöstön osaaminen ja turvalliset työolot	Henkilöstön ammattitaidon ja työturvallisuuden ylläpitäminen	Työtehtävien edellyttämät lakisääteiset pätevyydet ja koulutukset ovat voimassa. Henkilöstön koulutustarpeet ja työympäristön turvallisuuspuutteet käsitellään vuoden aikana.	
Tavoite	**Toimenpiteet**	**Mittari**	**Toteutuma**

TILAPALVELUT

1000 euroa	sitovuus	TP2025	TA2026	TA2027	TS2028	TS2029
Toimintatulot	sitova	1 062	937	910	910	910
Toimintamenot	sitova	-2 044	-2 008	-2 038	-2 038	-2 038
Netto (toimintakate		-982	-1 071	-1 128	-1 128	-1 128
Sumupoistot		-579	-629	-629	-629	-629
Sisäiset erät		1 536	1 472	1 640	1 648	1 657

Toiminnan kuvaus ja painopisteet vuonna 2027

Tilapalveluiden tehtävänä on huolehtia kunnan omistamien rakennusten ja toimitilojen kunnossapidosta, käytettävyydestä ja omaisuuden arvon säilymisestä. Tilapalvelut tuottavat kunnan palvelutoiminnalle turvalliset, terveelliset ja tarkoituksenmukaiset tilat sekä vastaavat kiinteistöjen ylläpidosta ja kiinteistöpalveluista.

Vuonna 2027 toiminnan keskeisenä painopisteenä on erityisesti koulujen ja varhaiskasvatuksen rakennusten sisäilmaolosuhteiden, turvallisuuden ja toimivuuden parantaminen.

Ylijoen koulun liikuntasalin lattiarakenne uusitaan sisäilmaolosuhteiden parantamiseksi. Lisäksi toteutetaan Ylijoen ryhmiksen ilmanvaihdon peruskorjaus ja piha-aidan rakentaminen sekä yläkoulun oppilasympäristön kehittämistoimenpiteet.

Kiinteistöjen kunnossapitoa jatketaan pitkän tähtäimen kunnossapitosuunnitelman (PTS) mukaisesti. Rakennusten ylläpidossa painotetaan ennakoivaa huoltoa, energiankulutuksen seurantaa sekä kunnossapitotoimenpiteiden oikea-aikaista toteuttamista.

Vuoden 2028 taloussuunnitelmaan sisältyvät Ylijoen koulun valesokkelirakenteiden korjaukset ja ilmanvaihdon peruskorjaus huomioidaan tulevien vuosien korjaustoimenpiteiden valmistelussa.

Strategian mukaiset tavoitteet vuodelle 2027

Tavoite	**Toimenpiteet**	**Mittari**	**Toteutuma**
2.1, 2.3 ja 5.2 Terveellinen ja turvallinen palvelu- ja työympäristö	Koulujen ja varhaiskasvatuksen sisäilmaolosuhteiden ja turvallisuuden parantaminen	Ylijoen koulun liikuntasalin lattiarakenne uusittu, Ylijoen ryhmiksen ilmanvaihdon peruskorjaus ja piha-aita toteutettu sekä yläkoulun oppilasympäristön kehittämistoimenpiteet	
Tavoite	**Toimenpiteet**	**Mittari**	**Toteutuma**
4.1 ja 4.2 Omaisuuden suunnitelmallinen hallinta	Kiinteistöjen ennakoivan kunnossapidon ja PTS-korjausten toteuttaminen	Vuoden 2027 hyväksytyt PTS-korjauskohteet toteutettu määrärahojen puitteissa. Toteutuneet kohteet ja kustannukset raportoitu	
2.1 ja 5.2 Turvalliset ja terveelliset tilat	Kiinteistöjen turvallisuuden, terveellisyyden ja käyttökelpoisuuden ylläpitäminen	Lakisääteiset kiinteistö- ja laitetarkastukset sekä määräaikaishuollot toteutettu. Havaituille merkittäville turvallisuuspuutteille määritelty korjaustoimenpiteet ja aikataulu.	
4.1 ja 4.2 Taloudellinen ja ennakoiva kiinteistönpito	Kiinteistöjen energiankulutuksen ja ylläpitokustannusten hallinta	Kiinteistökohtainen sähkön, lämmön ja veden kulutusseuranta toteutettu. Merkittävät kulutuspoikkeamat selvitetty ja tarvittavat korjaavat toimenpiteet määritelty.	

YHDYSKUNTATEKNISET PALVELUT

1000 euroa	sitovuus	TP2025	TA2026	TA2027	TS2028	TS2029
Toimintatulot	sitova	50	52	53	53	53
Toimintamenot	sitova	-624	-679	-694	-694	-694
Netto (toimintakate		-574	-627	-641	-641	-641
Sumupoistot		-449	-470	-470	-470	-470
Sisäiset erät		78	80	61	61	62

Toiminnan kuvaus ja painopisteet vuonna 2027

Yhdyskuntateknisten palveluiden tehtävänä on huolehtia kunnan katujen, liikennealueiden, yksityisteiden, puistojen ja muiden yleisten alueiden kunnossapidosta ja kehittämisestä.

Toiminnan tavoitteena on ylläpitää turvallista, viihtyisää ja toimivaa elinympäristöä sekä edistää liikenneturvallisuutta ja eri liikennemuotojen sujuvuutta.

Vuonna 2027 painopisteinä ovat liikenneväylien turvallisuuden parantaminen, katu- ja tieverkon suunnitelmallinen kunnossapito sekä investointiohjelmaan sisältyvien peruskorjausten toteuttaminen.

Keskeisenä investointikohteena toteutetaan Kirkkotien kevyen liikenteen väylän jatkaminen ja asfaltointi. Lisäksi jatketaan yksityisteiden peruskorjausten tukemista sekä katuvalaistusverkon parantamista investointiohjelman mukaisesti.

Katujen, yksityisteiden ja yleisten alueiden kunnossapidossa huolehditaan erityisesti liikenneturvallisuudesta, talvikunnossapidosta ja käytettävissä olevien määrärahojen tarkoituksenmukaisesta kohdentamisesta.

Strategian mukaiset tavoitteet vuodelle 2027

Tavoite	**Toimenpiteet**	**Mittari**	**Toteutuma**
1.2 ja 2.1 Turvallinen ja toimiva elinympäristö	Kevyen liikenteen turvallisuuden ja liikenneolosuhteiden parantaminen	Kirkkotien kevyen liikenteen väylän jatkaminen ja asfaltointi toteutettu vuoden 2027 aikana hyväksytyn investointimäärärahan puitteissa.	
1.1 ja 2.1 Toimivat asuinympäristöt ja liikenneolosuhteet	Yksityisteiden liikennöitävyyden ja turvallisuuden parantaminen	Vuoden 2027 investointiohjelman mukaiset yksityisteiden peruskorjauskohteet käsitelty ja kohdennettu hyväksyttyihin peruskorjaushankkeisiin	
2.1 Turvallinen ja hyvin hoidettu elinympäristö	Katujen ja yleisten alueiden turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden ylläpitäminen	Katujen kunnossapitotarpeet arvioitu ja kiireelliset liikenneturvallisuutta vaarantavat puutteet korjattu tai niiden korjaamisesta tehty	

		aikataulutettu suunnitelma.	
Tavoite	**Toimenpiteet**	**Mittari**	**Toteutuma**
1.2 ja 4.2 Kestävä yhdyskuntarakenne ja ennakoiva omaisuudenhoito	Katuvalaistusverkon suunnitelmallinen parantaminen	Vuoden 2027 investointiohjelmaan sisältyvät katuvalaistusverkon parantamistoimenpiteet toteutettu ja niiden kustannukset raportoitu.	

VESIHUOLTOLAITOS

1000 euroa	sitovuus	TP2025	TA2026	TA2027	TS2028	TS2029
Toimintatulot	sitova	954	865	905	905	905
Toimintamenot	sitova	-618	-606	-647	-647	-647
Netto (toimintakate		336	259	258	258	258
Sumupoistot		-126	-130	-130	-130	-130
Sisäiset erät		14	11	11	11	11

Vesihuoltolaitos on eriytetty omaksi laskennalliseksi yksikökseen ja siitä laaditaan erillinen laskennallinen tuloslaskelma ja tase.

Toiminnan kuvaus ja painopisteet vuonna 2027

Vesi- ja viemärilaitoksen tehtävänä on turvata kuntalaisille ja yrityksille laadukas ja toimintavarma talousveden jakelu sekä jätevesien asianmukainen johtaminen ja käsittelyyn toimittaminen.

Vesihuoltolaitoksen toimintaa kehitetään suunnitelmallisesti vesihuollon saneerausohjelman 2024–2034, talousveden valvontatutkimusohjelman sekä kunnan investointiohjelman mukaisesti.

Vuonna 2027 jatketaan vesihuoltoverkoston toimintavarmuutta parantavia saneerauksia. Erityisenä painopisteenä on maantie 66:n alittavien vesijohtojen uusiminen suuntaporaamalla. Hankkeella jatketaan vuonna 2026 toteutettujen Lapuanjoen vesijohtoalitusten saneerausten yhteydessä aloitettua riskialttiiden verkosto-osuuksien uudistamista.

Lisäksi jatketaan vanhojen vesijohtojen ja jätevesiviemäreiden saneeraamista sekä vesihuoltolaitoksen pumppujen ja ohjausjärjestelmien uudistamista investointimäärärahojen puitteissa.

Talousveden laatua valvotaan viranomaisvaatimusten ja voimassa olevan valvontatutkimusohjelman mukaisesti. Vesihuollon häiriötilanteisiin varautumista ylläpidetään ja kehitetään, jotta vedenjakelun ja jätevesihuollon toimintavarmuus voidaan turvata myös poikkeavissa tilanteissa.

Strategian mukaiset tavoitteet vuodelle 2027

Tavoite	**Toimenpiteet**	**Mittari**	**Toteutuma**
1.4 Huoltovarmuus ja kuntalaisten turvallisuus	Vesijohtoverkoston toimintavarmuuden parantaminen riskialttiita alituskohtia saneeraamalla	Maantie 66:n alittavien vesijohtojen uusimisen edellyttämät luvat hankittu ja vuoden 2027	

		investointiohjelmaan sisältyvät saneeraustyöt toteutettu.	
Tavoite	**Toimenpiteet**	**Mittari**	**Toteutuma**
1.4 ja 4.2 Huoltovarmuus ja ennakoiva omaisuudenhoito	Vesijohto- ja jätevesiverkostojen suunnitelmallisen saneerauksen jatkaminen	Vuoden 2027 investointiohjelmaan sisältyvät vesijohto- ja jätevesiverkostojen saneerauskohteet toteutettu. Toteutuneet kohteet ja kustannukset raportoitu	
Tavoite	**Toimenpiteet**	**Mittari**	**Toteutuma**
2.1 ja 1.4 Turvalliset ja toimintavarmat palvelut	Talousveden laadun ja vesihuollon toimintavarmuuden varmistaminen	Voimassa olevan valvontatutkimusohjelman mukaiset tutkimukset toteutettu. Mahdolliset laatuvaatimusten poikkeamat selvitetty ja edellytetyt korjaavat toimenpiteet toteutettu.	
Tavoite	**Toimenpiteet**	**Mittari**	**Toteutuma**
1.4 Huoltovarmuus ja turvallisuus	Vesihuollon häiriötilanteisiin varautumisen ylläpitäminen	Vesihuoltolaitoksen häiriötilanneohjeet, yhteystiedot ja varautumismenettelyt tarkistettu ja tarvittavat päivitykset tehty vuoden 2027 aikana.	
4.1 ja 4.2 Tasapainoinen kuntatalous	Vesihuoltolaitoksen talouden ja verkosto-omaisuuden suunnitelmallinen hallinta	Käyttötalouden toteutuminen ja investointien kustannukset raportoitu osavuosiseurannassa ja tilinpäätöksessä. Olennaiset poikkeamat selvitetty.	