

Jatkoaikalupa rakentamisen aloittamiselle

Ympla 23.6.2026 § 33
255/10.03.00.01/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Ilmatar Solar Ypyrinneva Oy hakee jatkoaikaa sekä rakennustyön aloittamiseen että loppuunsaattamiseen aurinkovoimalan rakennusluvalle kiinteistölle 300-401-14-149, jossa rakennustyö on määritetty aloitettavaksi 8.8.2026 mennessä ja saatettavaksi loppuun 8.8.2028 mennessä. Hanke on edelleen vireillä mutta varsinaisen aurinkopuiston rakentamisen aloittaminen ei ole ollut mahdollista alkuperäisen luvan voimassaoloaikana seuraavista syistä:

1. Investointivalmistelut ja rahoitusneuvottelut hankkeen investointivalmistelut ovat edelleen käynnissä. Projektin verkkoliittymissopimus jakeluverkon haltijan (EPV Alueverkko Oy) kanssa on päivitetty 03/2026 siten, että se mahdollistaa myös sähkövaraston liittämisen sähköaseman yhteyteen. Suunnittelun muuttuminen sähköaseman liittämismahdollisuuden myötä sekä markkinatilanteen vuoksi viivästyneet rahoitusneuvottelut ja pitkäaikaisen sähkönmyyntisopimuksen neuvottelu vaativat lisää aikaa ennen lopullisen investointipäätöksen tekemistä. Rakentamisen aloittaminen ei ole mahdollista ennen kuin rahoitus on varmistettu. Mikäli edellä mainitut valmistelut etenevät suunnitellusti, rakentaminen voidaan aloittaa 2027-2028

Esittelijä

Rakennustarkastaja Katja Karonen

Päätösehdotus:

Rakennustarkastaja antoi muutetun päätösehdotuksen:
Ympäristölautakunta myöntää kaksi vuotta jatkoaikaa aloittamiseen ja lisäksi kaksi vuotta rakentamiseen tämän päälle.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Janita Takala ilmoitti esteellisyytensä maanomistajan lähisukulaisena ja poistui kokouksesta.

Lisätietojen antaja

Rakennustarkastaja Katja Karonen rakennustarkastaja@kuortane.fi 0400179467