



Neuvonta

30.09.2025

Pöytäkirjanro

206 354

Vastaanottaja

KUORTANEEN KUNTA
Juuso Ojala
KESKUSTIE 52
63100 KUORTANE

Kohde

Terveysasema

Keskustie 55
63100 KUORTANE

Neuvontapöytäkirja koskien vastaanottajan ja allekirjoittaneen keskustelua kohteen hätäkeskukseen kytketyn paloilmoittimen määräytymisperusteista ja mahdollisuudesta poistaa laitteisto rakennuksesta.

Pelastusviranomaisen valvontarekisteriin on kirjattu rakennuksen palotekniseksi luokaksi "paloa pidättävä" (P3) ja kerrosalaksi 1223 m². Rakennus on valvontarekisterin mukaan valmistunut vuonna 1990, joten siihen on suunnittelu- ja rakennusajankohtana sovellettu Suomen rakentamismääräyskokoelman osaa E1(1981).

Rakentamismääräyskokoelman luokituksen mukaan rakennus on Päivähoitohuoneisto (mm. terveystalot ja -klinikat). Paloahdastavan 1-kerroksisen päiväkäyttörakennuksen suurin sallittu kerrosala on ollut 2400 m², kun palo-osastointi on tehty enintään 600 m² osastoihin.

Rakentamismääräyskokoelman luokituksen mukaan rakennuksen pinta-alaan ja sen paloteknisen osaston pinta-alaan koskeviin määräyksiin on voitu antaa helpotusta, mikäli siihen tai sen palotekniseen osastoon on asennettu automaattinen paloilmoitin (hätäkeskukseen kytketty paloilmoitin).

Nykyisin voimassa oleva Ympäristöministeriön asetus rakennusten paloturvallisuudesta 848/2017 15 §:n mukaan P3-luokkaisen hoitolaitoksen muut kuin majoitustilat tulee jakaa enintään 400 m² osastoihin. Palo-osaston kokoa voidaan kasvattaa 1200 neliömetriin, kun rakennus varustetaan automaattisella sammutuslaitteistolla.

Mikäli kohteen turvallisuustasoa aiotaan alentaa, tulee kohteesta laatia vähintään palotekninen selvitys sen arvioimiseksi voidaanko laitteisto poistaa.

palotarkastaja
Vesa Viirelä