

Aloite Salmirannan traileripysäköintialueen laajentamiseksi ja yhteistyöehdotus vuonna 2027

Khall 26.10.2026
443/00.04.02/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Salmen kyläseura ry on lähestynyt Kuortaneen kuntaa seuraavasti:

"Salmen kyläseura ry esittää Kuortaneen kunnalle yhteistyötä vuodelle 2027 Salmirannan veneenlaskupaikan ja virkistysalueen traileripysäköinnin laajentamiseksi. Salmiranta on erittäin suosittu alue, ja nykyinen pysäköintitila on käynyt riittämättömäksi ja turvattomaksi trailereiden määrän lisääntyessä.

Suunnittelemamme laajennus on kooltaan noin 1000–1500 m², ja se sijoittuu nykyisen kunnan omistaman alueen jatkeeksi. Laajennus edellyttää maan ostamista yksityiseltä maanomistajalta, jonka kanssa on käyty alustavia, myönteisiä keskusteluja hankkeesta.

Kyläseura on aktiivisesti viemässä hanketta eteenpäin ja aikoo ensi keväänä hakea toteutukseen kehittämis- tai investointirahoitusta Kuudesta ry:n Leader-ryhmältä. Jotta hanke onnistuisi, toivomme Kuortaneen kunnan lähtevän mukaan hankekumppaniksi. Olemme hahmotelleet työnjakoa ja kunnalle koituvia karkeita kustannuksia seuraavasti:

1. Maa-alueen hankinta, lohkomis- ja lainhuutokulut (Kunta kokonaan): Kunta toimisi maan ostajana ja liittäisi uuden alueen olemassa olevaan kiinteistöön.
2. Pohjarakennustyöt (Kunta osittain konetyönä/materiaaleina): Toivomme kunnan tekniseltä toimelta tukea pintamaiden kuorintaan, maansiirtoon ja parkkialueen pohjan rakentamiseen (esim. kunnan omana konetyönä ja materiaalihankintoina omilta sora-alueilta). Tämän kuntaosuuden karkea arvo olisi arviolta 5 000 – 8 000 €.

Salmen kyläseura ry vastaa Leader-hankkeen hakemisesta, hallinnoinnista sekä sitoutuu alueen tulevaan ylläpitoon ja talkootyöhön. Kunnan maansiirto- ja materiaaliapu voidaan kytkeä osaksi Leader-hankkeen virallista kuntaosuutta, mikä toisi alueelle merkittävää ulkopuolista EU-rahoitusta."

Ehdotukseen kuuluva maanhankinta kuuluu kunnanhallituksen / kunnanvaltuuston ratkaisuvaltaan. Vuoden 2027 talousarvio on kaikkiaan vielä valmisteluvaiheessa (lautakuntien talousarvioesitykset valmistuvat viikoilla 43 ja 44). Talousarvion vuosikatteesta, tuloksesta tai nettoinvestointien kokonaismäärästä ei ole vielä varmuutta. Mahdollisuus Salmen kyläseura ry:n ehdottamaan maanhankintaan onkin syytä tarkastella osana talousarviovalmistelua, ja ratkaista se talousarvion hyväksymisprosessin yhteydessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että aloitteen maanhankintaa koskeva ehdotus arvioidaan osana vuoden 2027 talousarviovalmistelua.

Päätös:

Lisätietojen antaja

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, teemu.puolijoki@kuortane.fi, 050 406 6645

